



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2024

№ 894

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании акционерному обществу «Почта России» предоставления земельного участка, площадью 150 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, в границах кадастрового квартала 23:11:0401006

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.6, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления заместителя директора Управления федеральной почтовой связи Краснодарского края (далее – «УФПС Краснодарского края») Мамыкина Сергея Николаевича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предварительно согласовать акционерному обществу «Почта России» (далее - АО «Почта России»), место нахождения: 125252, город Москва, улица 3-я Песчаная, 2 А; ИНН 7724490000 ОГРН 1197746000000 предоставление земельного участка, площадью 150 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, в границах кадастрового квартала 23:11:0401006.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0401006, площадью 150 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, в границах кадастрового квартала 23:11:0401006, расположенного в территориальной зоне ОД-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0401006, площадью 150 кв.м, по адресу: Российская Федерация,

Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, в границах кадастрового квартала 23:11:0401006, в соответствии с кодом (3.2.3) – «Оказание услуг связи» Правил землепользования и застройки Красногвардейского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района от 14 августа 2014 года № 219, с изменениями от 28 ноября 2016 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 95, с изменениями от 7 ноября 2017 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 134, с изменениями от 26 июля 2021 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 105, с изменениями от 22 сентября 2022 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 169, с изменениями от 29 июня 2023 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 221).

4. АО «Почта России», в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Заместитель директора УФПС Краснодарского края Мамыкин Сергей Николаевич вправе в установленном порядке по доверенности № 544/ЮР от 21 декабря 2022 года обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

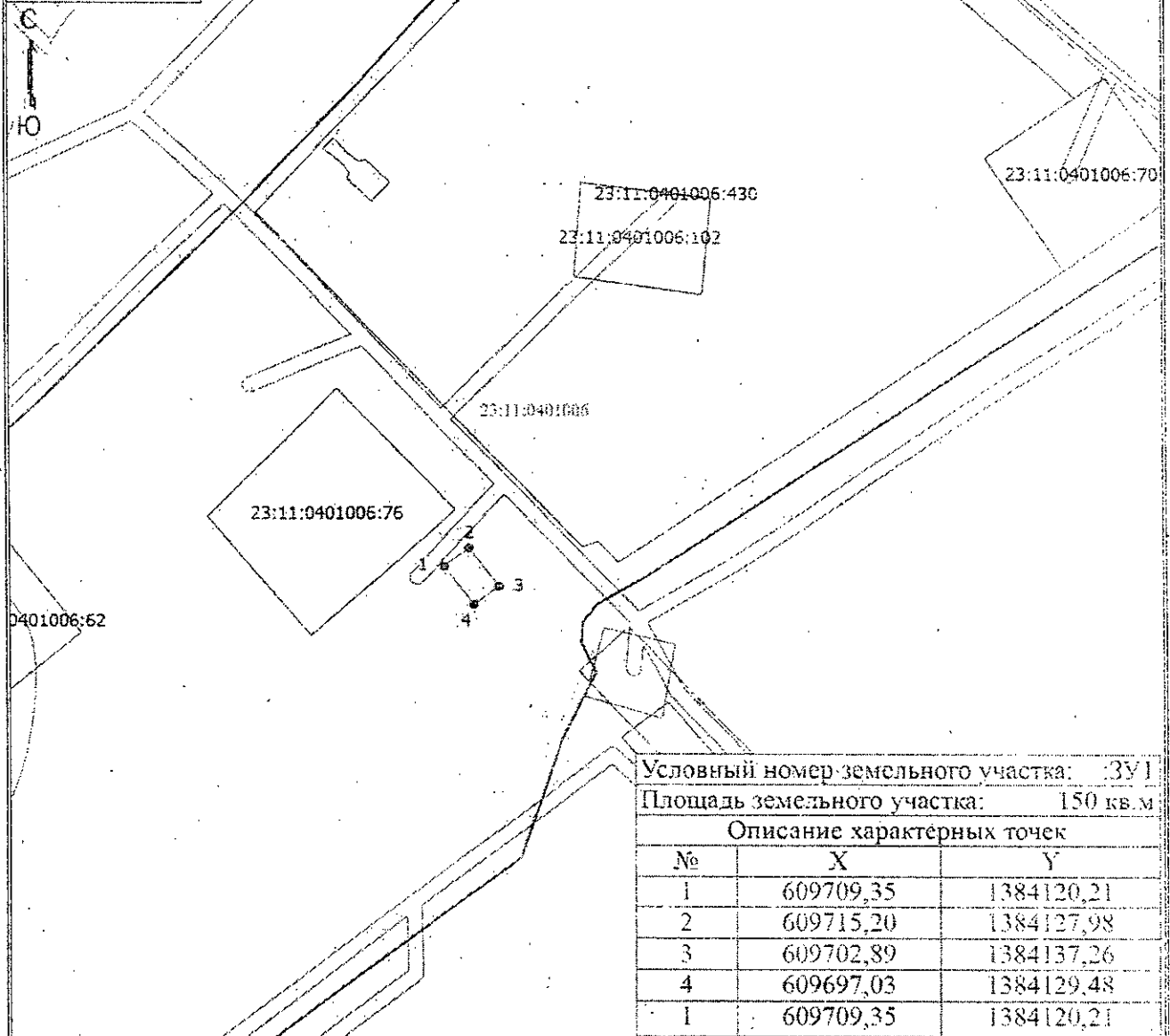
Приложение

Утверждена
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от "13." 08. 2024 № 394

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

МСК-23, зона 1



Условный номер земельного участка:	ЗУ1	
Площадь земельного участка:	150 кв. м	
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	609709,35	1384120,21
2	609715,20	1384127,98
3	609702,89	1384137,26
4	609697,03	1384129,48
1	609709,35	1384120,21

Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 23:11:0401006:62 - Кадастровый номер земельного участка
- Граница здания
- Граница зоны с особыми условиями

(ОД-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения)

23:11:0401006 - Номер кадастрового квартала

- 1 - Обозначение новой характерной точки
- Граница земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах. (новая характерная точка)