



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2024

№ 2137

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района предоставления земельного участка, площадью 8425 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, западнее хутора Приютный

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 10.11, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15, подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.9, подпунктом 4 пункта 1 статьи 7, подпунктом 4 пункта 2 статьи 94, подпунктом 3 пункта 1 статьи 99 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления главы администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района Рокотянского Александра Сергеевича п о с т а н о в л я ю:

1. Предварительно согласовать администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, предоставление земельного участка, площадью 8425 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, западнее хутора Приютный.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0106000, площадью 8425 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, западнее хутора Приютный, расположенного в территориальной зоне СН-1 (Зона ритуальной деятельности), категория земель - земли особо охраняемых территорий и объектов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0106000, площадью 8425 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, западнее хутора Приютный, в соответствии с кодом 12.1

«Ритуальная деятельность» Правил землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (утверждены 28 мая 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 271, с изменениями от 17 октября 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 10, с изменениями от 29 ноября 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 109, с изменениями от 28 декабря 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 113, с изменениями от 31 октября 2017 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 150, с изменениями от 21 ноября 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 203, с изменениями от 30 августа 2022 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 146, с изменениями от 27 октября 2023 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 205, с изменениями от 29 августа 2024 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 331).

4. Главе администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района Рокотянскому А.С., в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Глава администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района Рокотянский А.С. вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от " 24.11.2024 " № 2137

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.



Масштаб 1:5000

Система координат - МСК 23, зона 1

Условные обозначения

- обозначение и граница образуемого земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0106000 обозначение кадастрового квартала

— граница кадастрового квартала

23:11:0106000:1091 обозначение и граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН

Условный номер земельного участка

площадь земельного участка - 8425 кв.м.

Обозначение характерных точек границ

NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	608479.31	1356735.58
2	608487.05	1356739.67
3	608490.16	1356747.14
4	608480.89	1356817.85
5	608478.39	1356825.14
6	608471.70	1356827.13
7	608388.12	1356816.18
8	608384.70	1356810.71
9	608384.03	1356801.57
10	608399.02	1356737.57
11	608401.38	1356732.22
12	608406.37	1356731.90
13	608410.95	1356730.53
1	608479.31	1356735.58