



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2024

№ 1840

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах двух кадастровых кварталов 23:11:0602000 и 23:11:0602012

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, пунктом 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», распоряжением администрации муниципального образования Каневской район от 1 октября 2024 года № 261-ро «О предоставлении части ежегодного оплачиваемого отпуска Луценко И.А.», на основании заявления Штепы Алексея Александровича п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в двух кадастровых кварталах 23:11:0602000 и 23:11:0602012, площадью 12351 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах двух кадастровых кварталов 23:11:0602000 и 23:11:0602012, расположенного в территориальной зоне, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения (приложение).

2. Установить вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в двух кадастровых кварталах 23:11:0602000 и 23:11:0602012, площадью 12351 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах двух кадастровых кварталов 23:11:0602000 и 23:11:0602012, в соответствии с кодом 1.0 «Сельскохозяйственное использование» Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412.

3. Штепа Алексей Александрович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Каневской район



М.С. Бубно

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

Каневской район

от 16.10.2024 № 1840

**Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории**

| Площадь земельного участка 12351 м² <small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small> | | | |
|---|---|------------|--|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small> | | |
| | X | Y | |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 587020,69 | 1374600,73 | |
| 2 | 587018,00 | 1374645,67 | |
| 3 | 587099,39 | 1374656,95 | |
| 4 | 587075,99 | 1374657,35 | |
| 5 | 586997,79 | 1374670,55 | |
| 6 | 586900,49 | 1374665,35 | |
| 7 | 586758,55 | 1374596,29 | |
| 8 | 586761,21 | 1374595,72 | |
| 9 | 586777,11 | 1374599,41 | |
| 10 | 586797,55 | 1374609,16 | |
| 11 | 586807,63 | 1374614,03 | |
| 12 | 586815,84 | 1374613,93 | |
| 13 | 586817,45 | 1374619,15 | |
| 14 | 586852,25 | 1374604,17 | |
| 15 | 586854,20 | 1374608,78 | |
| 16 | 586926,91 | 1374597,49 | |
| 1 | 587020,69 | 1374600,73 | |



Система координат: МСК-23, зона 1
 Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

- — граница образуемого земельного участка,
- — граница учтенного земельного участка,
- - - — граница кадастрового квартала,
- - - — установленная граница зон с ОУИТ,
- — характерная точка границы земельного участка.