



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25-06-2024

№ 1049

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Придорожное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0803000**

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления индивидуального предпринимателя Коллюбаева Валерия Анатольевича, действующего на основании муниципального контракта на оказание услуг для муниципальных нужд № 18 от 20 февраля 2024 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0803000, площадью 23113 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Придорожное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0803000, расположенного в территориальной зоне, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения (приложение).

2. Установить вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в границах кадастрового квартала 23:11:0803000, площадью 23113 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Придорожное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0803000, в соответствии с кодом 1.0 «Сельскохозяйственное использование» Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412.

3. Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Астахов А.Г.) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел

филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



И.А. Луценко

# Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

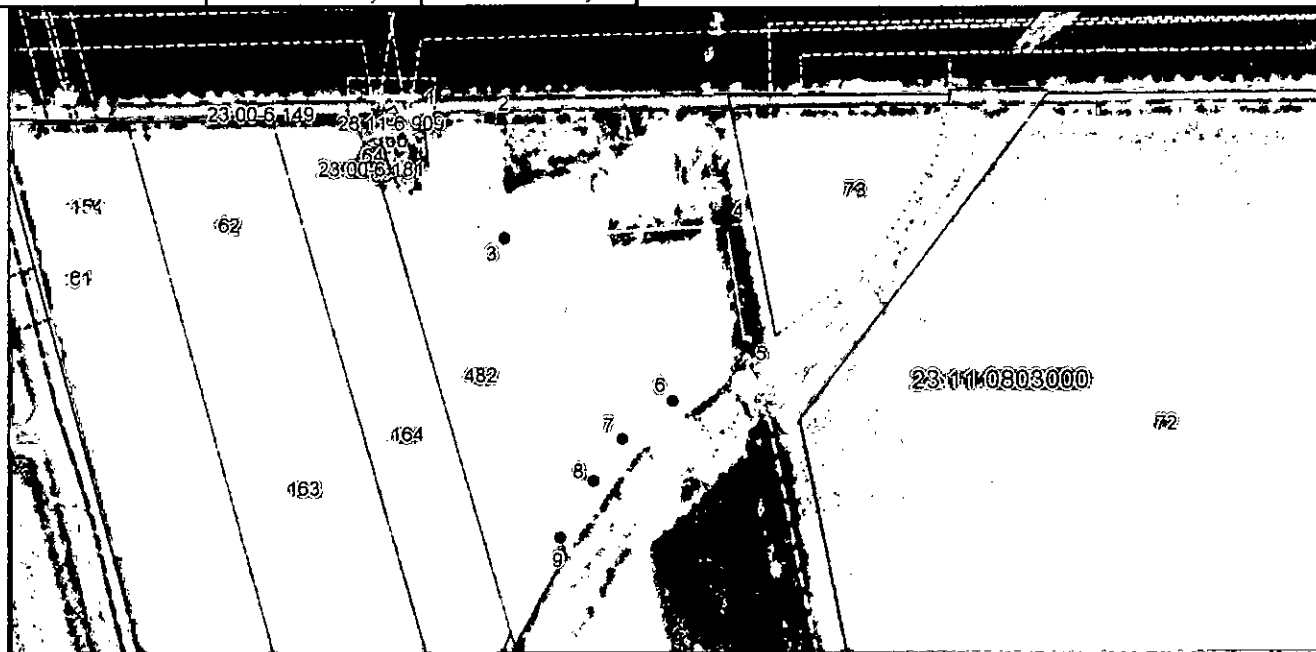
Каневской район

от 25.06.2024 № 1049

## Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

<p><b>Площадь земельного участка 23113 м<sup>2</sup></b>  <small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием геодезических и программных средств, в том числе размещаемых на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации по осуществлению государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведению Единого государственного реестра недвижимости и предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small></p>		
<p><b>Обозначение характерных точек границ</b></p>	<p><b>Координаты, м</b>  <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием геодезических и программных средств, в том числе размещаемых на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных геодезических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small></p>	
	X	Y
1	2	3
1	578122,63	1379696,93
2	578121,98	1379731,19

1	2	3
3	578043,13	1379740,41
4	578050,79	1379888,29
5	577971,24	1379901,22
6	577935,50	1379852,79
7	577910,61	1379819,24
8	577882,93	1379800,23
9	577845,77	1379778,20
1	578122,63	1379696,93



Система координат: МСК-23, зона 1  
 Масштаб 1:5000

**Условные обозначения:**

- — граница образуемого земельного участка,
- — граница учтенного земельного участка,
- — граница кадастрового квартала,
- — установленная граница зон с ОУИТ,
- — характерная точка границы земельного участка.