



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2024

№ 1229

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании муниципальному бюджетному учреждению муниципального образования Каневской район «Центр комплексного социального обслуживания молодежи «Победа» предоставления земельного участка, площадью 2682 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах кадастрового квартала 23:11:0603265

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.6, подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.14, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления директора муниципального бюджетного учреждения муниципального образования Каневской район «Центр комплексного социального обслуживания молодежи «Победа» (далее – МБУ ЦКСОМ «Победа») Овечкиной Светланы Валериевны **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предварительно согласовать МБУ ЦКСОМ «Победа», правообладателю здания по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Октябрьская, 79, кадастровый номер 23:11:0603265:36, предоставление земельного участка, площадью 2682 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах кадастрового квартала 23:11:0603265.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603265, площадью 2682 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах кадастрового квартала 23:11:0603265, расположенного в территориальной зоне ОД-2 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603265, площадью 2682 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станция Каневская, в границах кадастрового квартала 23:11:0603265, в соответствии с кодом 3.0 «Общественное использование объектов капитального строительства» Правил землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района (утверждены 15 октября 2014 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 6, с изменениями от 27 декабря 2016 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 140, с изменениями от 27 февраля 2018 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 217, с изменениями от 5 февраля 2019 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 265, с изменениями от 29 апреля 2021 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 112, с изменениями от 28 сентября 2023 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 248).

4. Директору МБУ ЦКСОМ «Победа» Овечкиной Светлане Валериевне, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Директор МБУ ЦКСОМ «Победа» Овечкина Светлана Валериевна, вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

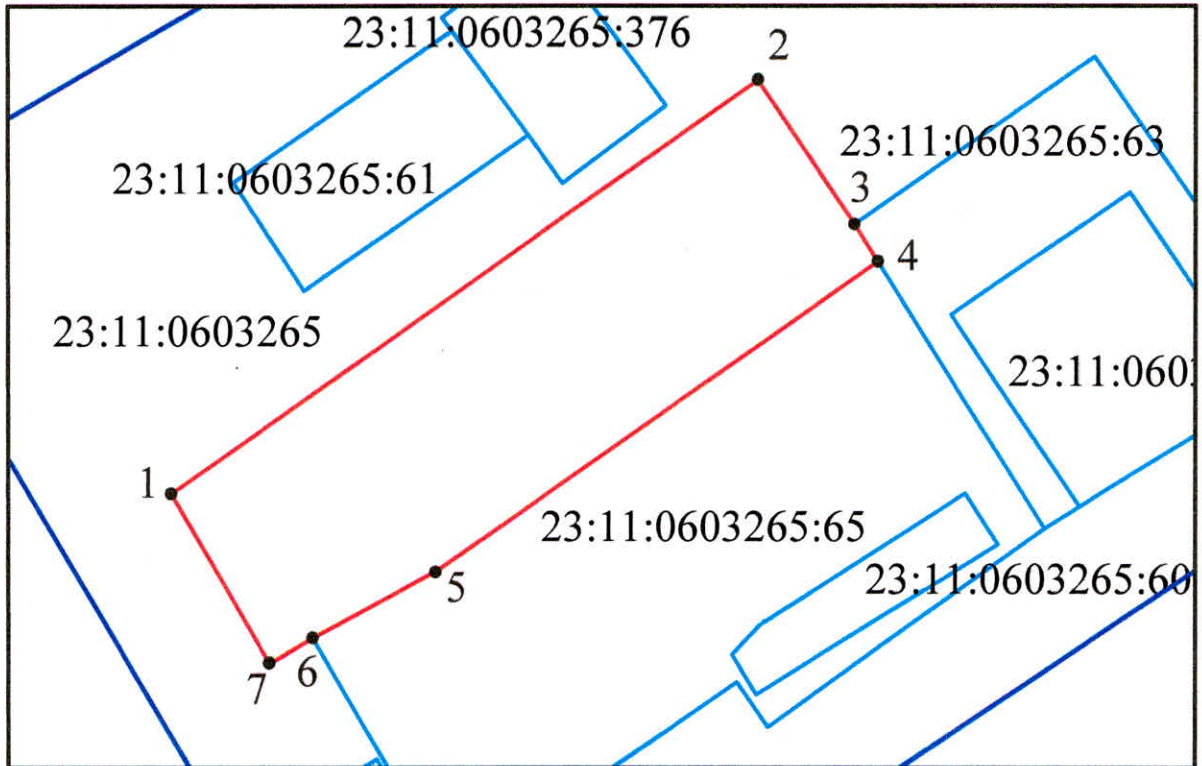
Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от "25" 04. 2024 . № 1229

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- обозначение и граница образуемого земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка
- 23:11:0603265 обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- 23:11:0603265:65 обозначение и граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН

Условный номер земельного участка

площадь земельного участка - 2682 кв.м.

Обозначение характерных точек границ

NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	593170.30	1377296.31
2	593224.37	1377373.91
3	593205.51	1377386.71
4	593200.60	1377389.82
5	593160.03	1377331.23
6	593151.42	1377314.99
7	593148.03	1377309.34
1	593170.30	1377296.31