



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.04.2023

№ 551

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании Фисану Григорию Викторовичу предоставления земельного участка, площадью 25 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, переулок Прикубанский, земельный участок 3/2

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.6, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 2, пунктом 13 статьи 3.7, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» на основании заявления Фисана Григория Викторовича, п о с т а н о в л я ю:

1. Предварительно согласовать Фисану Григорию Викторовичу, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 05 № 423988 код подразделения 232-035, выдан 16 апреля 2004 года Отделом внутренних дел Каневского района Краснодарского края, предоставление земельного участка, площадью 25 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, переулок Прикубанский, земельный участок 3/2.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603020, площадью 25 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, переулок Прикубанский, земельный участок 3/2, расположенного в территориальной зоне Ж-2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

3. Установить вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603020, площадью 25 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район

Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, переулок Прикубанский, земельный участок 3/2, в соответствии с кодом 2.7.2 «Размещение гаражей для собственных нужд» Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412».

4. Фисану Григорию Викторовичу, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Фисан Григорий Викторович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

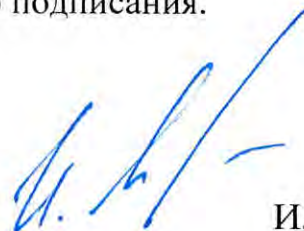
6. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

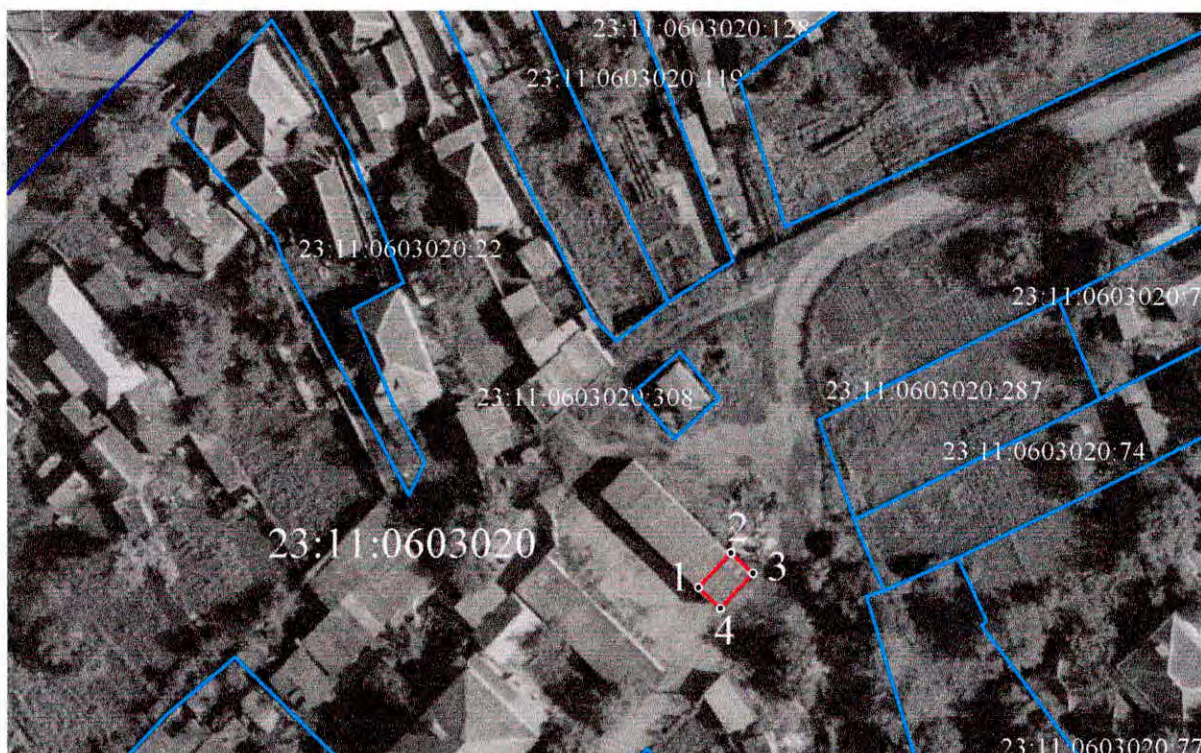
Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от "17" 04 2023 . № 551


СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.




Масштаб 1:1000

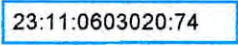
Условные обозначения

 обозначение и граница образуемого земельного участка

•1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0603020 обозначение кадастрового квартала

 граница кадастрового квартала

 23:11:0603020:74 граница и обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Условный номер земельного участка

площадь земельного участка -
25 кв.м.

Обозначение характерных точек границ

NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	597193.63	1374929.06
2	597198.25	1374933.36
3	597195.56	1374936.25
4	597190.94	1374931.95
1	597193.63	1374929.06

Система координат МСК-23, зона-1