



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.07.2025

№ 86-р

ст-ца Каневская

**О внесении изменений в существенные условия муниципального контракта от 14 марта 2025 года № 081850000825000539 на выполнение работ по капитальному ремонту объекта: Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская, ул. Ленина, д. 110; шифр регионального проекта Краснодарского края 19Ю4013301740**

В целях реализации законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, в соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 30 июня 2023 года № 1065 «Об утверждении порядка изменения существенных условий контракта для включения в решения, предусмотренные частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края»:

1. Внести изменения в условия муниципального контракта от 14 марта 2025 года № 081850000825000539 на выполнение работ по капитальному ремонту объекта: Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская, ул. Ленина, д. 110; шифр регионального проекта Краснодарского края 19Ю4013301740 (далее – Контракт), по соглашению сторон, в части изменения отдельных этапов исполнения контракта, в том числе наименования, состава, видов и объемов работ, цены отдельного этапа исполнения контракта согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «Служба единого заказчика» (Любимова Н.В.) в соответствии с законодательством Российской Федерации заключить дополнительное соглашение с обществом с ограниченной ответственностью «СТРОЙОПТИМУМ» в части изменения отдельных этапов исполнения контракта, в том числе наименования, состава, видов и объемов работ, цены отдельного этапа исполнения контракта согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования,  
начальник управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края



И.А. Луценко

	этапа	этапа		этапа, руб.	этапа, руб., %
1	2	3	4	5	6
1	с даты заключения Контракта	09.07.2025	4 068 736 (четыре миллиона шестьдесят восемь тысяч семьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%	2 224 011 (два миллиона двести двадцать четыре тысячи одиннадцать) рублей 23 копейки, в том числе НДС 20%	54,6609863604
2	с даты заключения Контракта	17.07.2025	18 952 920 (восемнадцать миллионов девятьсот пятьдесят две тысячи девятьсот двадцать) рублей 78 копеек, в том числе НДС 20%	4 682 485 (четыре миллиона шестьсот восемьдесят две тысячи четыреста восемьдесят пять) рублей 80 копеек, в том числе НДС 20%	24,7058796603
3	с даты заключения Контракта	25.09.2025	20 891 752 (двадцать миллионов восемьсот девяносто одна тысяча семьсот пятьдесят два) рубля 95 копеек, в том числе НДС 20%	6 267 525 (шесть миллионов двести шестьдесят семь тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 89 копеек, в том числе НДС 20%	30
4	с даты заключения Контракта	12.11.2025.	35 105 864 (тридцать пять миллионов сто пять тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рубля	10 531 759 (десять миллионов пятьсот тридцать одна тысяча семьсот пятьдесят девять) рублей 35 копеек, в том	30

			50 копеек, в том числе НДС 20%	числе НДС 20%	
5	с даты заключения Контракта	01.12.2025	5 404 513 (пять миллионов четыреста четыре тысячи пятьсот тринадцать рублей) 27 копеек, в том числе НДС 20%	1 621 353 (один миллион шестьсот двадцать одна тысяча триста пятьдесят три) рубля 98 копеек, в том числе НДС 20%	30

4. В пункте 6.3 раздела 6 «Ответственность сторон» Контракта после слов «1-й этап» слова «370 668 (триста семьдесят тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей 54 копейки» заменить на слова «203 436 (двести три тысячи четыреста тридцать шесть) рублей 80 копеек», после слов «2-й этап» слова «780 414 (семьсот восемьдесят тысяч четыреста четырнадцать) рублей 30 копеек» заменить на слова «947 646 (девятьсот сорок семь тысяч шестьсот сорок шесть) рублей 04 копейки».

5. Приложение № 2 «Смета Контракта» к муниципальному контракту от «14» марта 2025 года № 0818500000825000539 читать в следующей редакции (Приложение № 1 к изменениям существенных условий муниципального контракта от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539 на выполнение работ по капитальному ремонту объекта: Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская, ул. Ленина, д. 110; шифр регионального проекта Краснодарского края 19Ю4013301740 (далее – Изменения существенных условий Контракта).

6. Приложение № 3 «График выполнения работ» к муниципальному контракту от «14» марта 2025 года № 0818500000825000539 читать в следующей редакции (Приложение № 2 к Изменениям существенных условий Контракта).

7. Контракт дополнить следующими приложениями:

- «Локальный сметный расчет (смета) № 02-01-01 (минус)» (Приложение № 6 к муниципальному контракту от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539) (Приложение № 3 к Изменениям существенных условий Контракта);

- «Локальный сметный расчет (смета) № 02-01-01 (плюс)» (Приложение № 7 к муниципальному контракту от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539) (Приложение № 4 к Изменениям существенных условий Контракта);

- «Локальный сметный расчет (смета) № 02-01-04 (плюс)» (Приложение № 8 к муниципальному контракту от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539) (Приложение № 5 к Изменениям существенных условий Контракта);

- «Локальный сметный расчет (смета) № 02-01-05 (плюс)» (Приложение № 9 к муниципальному контракту от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539) (Приложение № 6 к Изменениям существенных условий Контракта);

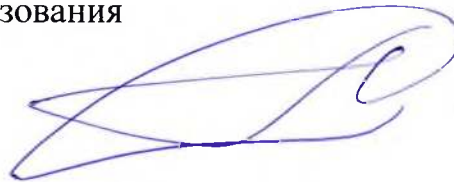
- «Ведомость объемов работ № 02-01-01 (минус)» (Приложение № 10 к муниципальному контракту от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539) (Приложение № 7 к Изменениям существенных условий Контракта);

«Ведомость объемов работ № 02-01-01 (плюс)» (Приложение № 11 к муниципальному контракту от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539) (Приложение № 8 к Изменениям существенных условий Контракта);

«Ведомость объемов работ № 02-01-04 (плюс)» (Приложение № 12 к муниципальному контракту от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539) (Приложение № 9 к Изменениям существенных условий Контракта);

«Ведомость объемов работ № 02-01-05 (плюс)» (Приложение № 13 к муниципальному контракту от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539) (Приложение № 10 к Изменениям существенных условий Контракта).

Заместитель начальника управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края



М.Е. Авакьян

Приложение 1  
к изменениям существенных условий  
муниципального контракта  
от 14 марта 2025 года  
№ 0818500000825000539 на  
выполнение работ по капитальному  
ремонту объекта: Капитальный  
ремонт здания МБОУ СОШ № 43,  
расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская, ул. Ленина,  
д. 110; шифр регионального проекта  
Краснодарского края 19Ю4013301740

Приложение № 2  
к муниципальному контракту  
от «14» марта 2025 года №  
0818500000825000539

(в редакции дополнительного соглашения от «\_\_\_» июля 2025 года № 4)

### СМЕТА КОНТРАКТА

Объект: Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская, ул. Ленина, д. 110; шифр регионального проекта Краснодарского края  
19Ю4013301740

№ п/ п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования	Единица измерен ия	Количес тво (объём работ)	Цена, руб.		
				Цена на единицу измерения, без НДС руб.	Стоимость всего, руб.	Страна происхожд ения оборудован ия
1	2	3	4	5	6	7
1	Демонтажные работы (Разборка покрытий полов, пробивка проемов в конструкциях, отбивка штукатурки, разборка кирпичных перегородок). Разборка кровли. Разборка деревянных перегородок (витражи). Демонтаж дверных блоков. Демонтаж:	Условно единица	1	3 390 613,33	3 390 613,33	

	скрытой электропроводки, демонтаж кабеля, светильников. Монтаж кровли, водосточной системы (литер Г), перегородки.					
2	Демонтаж оконных блоков. Отбивка штукатурки цоколя. Монтаж кровли, водосточной системы Электроснабжение (прокладка провода, кабеля), водоснабжение и водоотведение (прокладка внутренних трубопроводов) Отопление и вентиляция (прокладка внутренних трубопроводов, прокладка воздухопроводов). Штукатурка стен, монтаж оконных блоков и подоконников.	Условная единица	1	15 794 100,65	15 794 100,65	
3	Полы	Условная единица	1	17 409 794,12	17 409 794,12	
4	Потолки. Светильники в подвесных потолках. Монтаж дверных блоков. Внутренние стены (окраска, плитка). Гидроизоляция и утепление цоколя фасада, устройство фасада. Демонтаж кирпичных тумб входной группы, отмостка, перила, изготовление и монтаж навесов над всеми крыльцами, отопление и вентиляция (установка радиаторов), сети связи	Условная единица	1	29 254 887,08	29 254 887,08	

5	Витражи, электроснабжение (установка розеток и выключателей), водоснабжение и водоотведение (сантехнические приборы).	Условная единица	1	3 124 287,42	3 124 287,42	
	Итого				68 973 682,60	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2%				1 379 473,65	
	Стоимость без учета НДС				70 353 156,25	
	НДС (20%)				14 070 631,25	
	Всего с учетом НДС				84 423 787,50	

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

Исполняющий обязанности директора

Генеральный директор

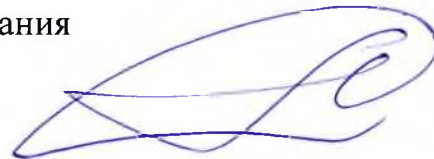
\_\_\_\_\_/Н.В. Любимова

\_\_\_\_\_/Е.А. Жученко

М.П.

М.П.

Заместитель начальника управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края



М.Е. Авакьян

Приложение 2  
к изменениям существенных условий  
муниципального контракта  
от 14 марта 2025 года  
№ 0818500000825000539 на  
выполнение работ по капитальному  
ремонту объекта: Капитальный  
ремонт здания МБОУ СОШ № 43,  
расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская, ул. Ленина,  
д. 110; шифр регионального проекта  
Краснодарского края 19Ю4013301740

Приложение № 3  
к муниципальному контракту  
от «14» марта 2025 года № 0818500000825000539  
(в редакции дополнительного соглашения от «\_\_\_» июля 2025 года № 4)

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская, ул. Ленина, д. 110; шифр регионального проекта Краснодарского края  
19Ю4013301740

№ п/п	Наименование работ	Срок начала работ	Срок окончания работ	Срок исполнения контракта
1	Демонтажные работы (Разборка покрытий полов, пробивка проемов в конструкциях, отбивка штукатурки, разборка кирпичных перегородок). Разборка кровли. Разборка деревянных перегородок (витражи). Демонтаж дверных блоков. Демонтаж: скрытой электропроводки, демонтаж кабеля, светильников. Монтаж кровли, водосточной системы (литер Г), перегородки.	С даты заключения контракта	10.06.2025	09.07.2025
2	Демонтаж оконных блоков. Отбивка штукатурки цоколя. Монтаж кровли, водосточной системы Электроснабжение (прокладка провода, кабеля),	С даты заключения контракта	20.06.2025	17.07.2025.

	водоснабжение и водоотведение (прокладка внутренних трубопроводов) Отопление и вентиляция (прокладка внутренних трубопроводов, прокладка воздуховодов). Штукатурка стен, монтаж оконных блоков и подоконников.			
3	Полы	С даты заключения контракта	29.08.2025	25.09.2025
4	Потолки. Светильники в подвесных потолках. Монтаж дверных блоков. Внутренние стены (окраска, плитка). Гидроизоляция и утепление цоколя фасада, устройство фасада. Демонтаж кирпичных тумб входной группы, отмостка, перила, изготовление и монтаж навесов над всеми крыльцами, отопление и вентиляция (установка радиаторов), сети связи.	С даты заключения контракта	15.10.2025	12.11.2025.
5	Витражи, электроснабжение (установка розеток и выключателей), водоснабжение и водоотведение (сантехнические приборы). Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2%.	С даты заключения контракта	01.11.2025	01.12.2025

ЗАКАЗЧИК:

Исполняющий обязанности директора

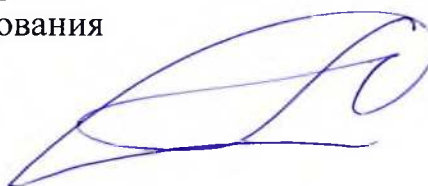
\_\_\_\_\_/Н.В. Любимова  
М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Е.А. Жученко  
М.П.

Заместитель начальника управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края



М.Е. Авакьян

Приложение 3  
к изменениям существенных  
условий муниципального  
контракта от 14 марта 2025 года  
№ 0818500000825000539 на  
выполнение работ по  
капитальному ремонту объекта:  
Капитальный ремонт здания  
МБОУ СОШ № 43,  
расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская,  
ул. Ленина, д. 110; шифр  
регионального проекта  
Краснодарского края  
19Ю4013301740

10

Приложение № 6  
к муниципальному контракту  
от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539  
(в редакции дополнительного соглашения  
от "\_\_\_" июля 2025 года № 4

Приложение № 2  
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 2025 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

\_\_\_\_\_ 2025 года

ГРАНД-Смета, версия 2022.3

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/нр, 872/нр, 873/нр, 874/нр, 875/нр, 876/нр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/нр, 172/нр, от 01.06.2020 № 294/нр, 295/нр, от 30.06.2020 № 352/нр, 353/нр, от 20.10.2020 № 635/нр, 636/нр, от 09.02.2021 № 50/нр, 51/нр, от 24.05.2021 № 320/нр, 321/нр, от 24.06.2021 № 407/нр, 408/нр, от 14.10.2021 № 745/нр, 746/нр), от 20.12.2021 № 961/нр, 962/нр)

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

23. Краснодарский край

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская ул. Ленина 110  
(наименование стройки)

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская ул. Ленина 110  
(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01 (Минус)

Архитектурные решения  
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 кв. 2022 г.

Сметная стоимость	-623,16	(-30,54) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	-526,29	(-25,79) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	-197,01	(-7,65) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	-957,43	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	-7,27	чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Полы</b>											
<b>1 этаж</b>											
2	ФЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусьев Объем=-679,4 / 100	100 м2			-6,794					
		1 ОТ					59,83		-406,49	25,74	-10 463,05
H	999-9900	Строительный мусор	т	0,7		-4,7558					
		ЗТ	чел.-ч	7,67		-52,10998					
		Итого по расценке					59,83		-406,49		
		ФОТ							-406,49		-10 463,05
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			-361,78		-9 312,11
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			-199,18		-5 126,89
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-967,45</b>		
3	ФЕРр57-1-4	Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета Объем=-679,4 / 100	100 м2			-6,794					
		1 ОТ					116,22		-789,60	25,74	-20 324,30
H	999-9900	Строительный мусор	т	1,92		-13,04448					
		ЗТ	чел.-ч	14,9		-101,2306					
		Итого по расценке					116,22		-789,60		
		ФОТ							-789,60		-20 324,30
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			-702,74		-18 088,63
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			-386,90		-9 958,91
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-1 879,24</b>		
<b>Спортзал</b>											
27	ФЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусьев Объем=-24,8 / 100	100 м2			-0,248					
		1 ОТ					59,83		-14,84	25,74	-381,98
H	999-9900	Строительный мусор	т	0,7		-0,1736					
		ЗТ	чел.-ч	7,67		-1,90216					
		Итого по расценке					59,83		-14,84		
		ФОТ							-14,84		-381,98
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			-13,21		-339,96
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			-7,27		-187,17
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-35,32</b>		
28	ФЕРр57-1-4	Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета	100 м2			-0,248					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=-24,8 / 100									
		1 ОТ					116,22		-28,82	25,74	-741,83
H	999-9900	Строительный мусор	m	1,92		-0,47616					
		ЗТ	чел.-ч	14,9		-3,6952					
		Итого по расценке					116,22		-28,82		
		ФОТ							-28,82		-741,83
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			-25,65		-660,23
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			-14,12		-363,50
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-68,59</b>		
<b>2 этаж</b>											
39	ФЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков			100 м2						-9,5771
		Объем=-957,71 / 100									
		1 ОТ					59,83		-573,00	25,74	-14 749,02
H	999-9900	Строительный мусор	m	0,7		-6,70397					
		ЗТ	чел.-ч	7,67		-73,456357					
		Итого по расценке					59,83		-573,00		
		ФОТ							-573,00		-14 749,02
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			-509,97		-13 126,63
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			-280,77		-7 227,02
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-1 363,74</b>		
40	ФЕРр57-1-4	Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета			100 м2						-9,5771
		Объем=-957,71 / 100									
		1 ОТ					116,22		-1 113,05	25,74	-28 649,91
H	999-9900	Строительный мусор	m	1,92		-18,388032					
		ЗТ	чел.-ч	14,9		-142,69879					
		Итого по расценке					116,22		-1 113,05		
		ФОТ							-1 113,05		-28 649,91
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			-990,61		-25 498,42
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			-545,39		-14 038,46
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-2 649,05</b>		
		<b>Итого по разделу 1 Полы :</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							-2 925,80		-75 310,09
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							-2 925,80		-75 310,09
		Строительные работы							-6 963,39		-179 238,02
		в том числе:									
		оплата труда							-2 925,80		-75 310,09
		накладные расходы							-2 603,96		-67 025,98
		сметная прибыль							-1 433,63		-36 901,95
		Итого ФОТ (справочно)							-2 925,80		-75 310,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого накладные расходы (справочно)							-2 603,96		-67 025,98
		Итого сметная прибыль (справочно)							-1 433,63		-36 901,95
		<b>Итого по разделу 1 Полы</b>							<b>-6 963,39</b>		<b>-179 238,02</b>
<b>Раздел 2. Потолок</b>											
<b>Подвал</b>											
<b>1 этаж</b>											
<b>2 этаж</b>											
<b>Итого по разделу 2 Потолок :</b>											
<b>Итого по разделу 2 Потолок</b>											
<b>Раздел 3. Внутренние стены</b>											
<b>1 этаж</b>											
73	ФЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных Объем=-26,829 / 100	100 м2						-0,26829		
		1 ОТ					178,00		-47,76	25,74	-1 229,34
H	999-9900	Строительный мусор	т	4,6					-1,234134		
		ЗТ	чел.-ч	22,82					-6,1223778		
		Итого по расценке					178,00		-47,76		
		ФОТ							-47,76		-1 229,34
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			-49,19		-1 266,22
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			-28,18		-725,31
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-125,13</b>		
<b>2 этаж</b>											
<b>Санузлы</b>											
<b>Отделка откосов и крепление наличников</b>											
<b>1 этаж</b>											
<b>2 этаж</b>											
<b>Перегородки</b>											
<b>1 этаж</b>											
<b>2 этаж</b>											
<b>Итого по разделу 3 Внутренние стены :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							-47,76		-1 229,34
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							-47,76		-1 229,34
		Строительные работы							-125,13		-3 220,87
		в том числе:									
		оплата труда							-47,76		-1 229,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		накладные расходы							-49,19		-1 266,22
		сметная прибыль							-28,18		-725,31
		Итого ФОТ (справочно)							-47,76		-1 229,34
		Итого накладные расходы (справочно)							-49,19		-1 266,22
		Итого сметная прибыль (справочно)							-28,18		-725,31
		Итого по разделу 3 Внутренние стены							-125,13		-3 220,87
<b>Раздел 4. Строительно-монтажные работы</b>											
<b>Замена окон (1 этаж)</b>											
128	ФЕРр56-3-4	Снятие подоконных досок: пластиковых	100 м2			-0,0658					
		Объем=-6,58 / 100									
		1 ОТ					113,78		-7,49	25,74	-192,79
H	999-9900	Строительный мусор	т	0,7		-0,04606					
		ЗТ	чел.-ч	14,7		-0,96726					
		Итого по расценке					113,78		-7,49		
		ФОТ							-7,49		-192,79
	Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90			-6,74		-173,51
	Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47			-3,52		-90,61
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-17,75</b>		
<b>Замена окон (2 этаж)</b>											
138	ФЕРр56-3-4	Снятие подоконных досок: пластиковых	100 м2			-0,1445					
		Объем=-14,45 / 100									
		1 ОТ					113,78		-16,44	25,74	-423,17
H	999-9900	Строительный мусор	т	0,7		-0,10115					
		ЗТ	чел.-ч	14,7		-2,12415					
		Итого по расценке					113,78		-16,44		
		ФОТ							-16,44		-423,17
	Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90			-14,80		-380,85
	Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47			-7,73		-198,89
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-38,97</b>		
<b>Монтаж кровли. Водосточная система демонтаж, монтаж</b>											
151	ФЕРр58-1-2	Разборка деревянных элементов конструкции крыш: стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2			-14,57					
		1 ОТ					183,48		-2 673,30	25,74	-68 810,74
		2 ЭМ					25,06		-365,12		
		3 в т.ч. ОТм					3,92		-57,11	25,74	-1 470,01
H	999-9900	Строительный мусор	т	0,9		-13,113					
		ЗТ	чел.-ч	22,68		-330,4476					
		ЗТм	чел.-ч	0,29		-4,2253					
		Итого по расценке					208,54		-3 038,42		
		ФОТ							-2 730,41		-70 280,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			-2 457,37		-63 252,68
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			-1 255,99		-32 329,15
	<b>Всего по позиции</b>								<b>-6 751,78</b>		
152	ФЕРр58-1-3 прим.	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен (балки)	100 м2			-5					
		1 ОТ					219,08		-1 095,40	25,74	-28 195,60
		2 ЭМ					36,29		-181,45		
		3 в т.ч. ОТм					5,67		-28,35	25,74	-729,73
H	999-9900	Строительный мусор	т	1,25		-6,25					
		ЗТ	чел.-ч	27,08		-135,4					
		ЗТм	чел.-ч	0,42		-2,1					
		Итого по расценке					255,37		-1 276,85		
		ФОТ							-1 123,75		-28 925,33
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			-1 011,38		-26 032,80
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			-516,93		-13 305,65
	<b>Всего по позиции</b>								<b>-2 805,16</b>		
<b>Гидроизоляция и утепление цоколь фасада</b>											
<b>Устройство фасада</b>											
<b>Перила</b>											
<b>Крыльцо</b>											
<b>Пандус</b>											
<b>Демонтаж кирпичных тумб входной группы</b>											
<b>Витражи</b>											
<b>Двери 1 этаж</b>											
<b>Двери 2 этаж</b>											
<b>Противопожарные двери</b>											
<b>Отмостка</b>											
<b>Мусор</b>											
251	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			-74,126911	3,28		-243,14		
	<b>Всего по позиции</b>								<b>-243,14</b>		
252	ФССЦпг-03-21-01-011	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 11 км	1 т груза			-74,126911	11,81		-875,44		
	<b>Всего по позиции</b>								<b>-875,44</b>		
<b>Итого по разделу 4 Строительно-монтажные работы :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							-5 457,78		-114 756,70
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							-3 792,63		-97 622,30
		Эксплуатация машин							-1 665,15		-17 134,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							-85,46		-2 199,74
		Строительные работы							-10 732,24		-250 520,84
		Строительные работы							-9 613,66		-239 010,65
		в том числе:									
		оплата труда							-3 792,63		-97 622,30
		эксплуатация машин и механизмов							-546,57		-5 624,21
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							-85,46		-2 199,74
		накладные расходы							-3 490,29		-89 839,84
		сметная прибыль							-1 784,17		-45 924,30
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							-1 118,58		-11 510,19
		Итого ФОТ (справочно)							-3 878,09		-99 822,04
		Итого накладные расходы (справочно)							-3 490,29		-89 839,84
		Итого сметная прибыль (справочно)							-1 784,17		-45 924,30
		<b>Итого по разделу 4 Строительно-монтажные работы</b>							<b>-10 732,24</b>		<b>-250 520,84</b>
<b>Раздел 5. Полы (Литер Г)</b>											
<b>1 этаж</b>											
253	ФЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков Объем=-113,95 / 100	100 м2			-1,1395					
		1 ОТ						59,83		-68,18	25,74
	Н	999-9900 Строительный мусор	т	0,7		-0,79765					
		ЗТ	чел.-ч	7,67		-8,739965					
		Итого по расценке						59,83		-68,18	
		ФОТ								-68,18	-1 754,95
		Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89				-60,68	-1 561,91
		Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49				-33,41	-859,93
		<b>Всего по позиции</b>								<b>-162,27</b>	
254	ФЕРр57-1-4	Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета Объем=-113,95 / 100	100 м2			-1,1395					
		1 ОТ						116,22		-132,43	25,74
	Н	999-9900 Строительный мусор	т	1,92		-2,18784					
		ЗТ	чел.-ч	14,9		-16,97855					
		Итого по расценке						116,22		-132,43	
		ФОТ								-132,43	-3 408,75
		Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89				-117,86	-3 033,79
		Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49				-64,89	-1 670,29
		<b>Всего по позиции</b>								<b>-315,18</b>	
<b>Итого по разделу 5 Полы (Литер Г) :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)								-200,61	-5 163,70
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих								-200,61	-5 163,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Строительные работы							-477,45		-12 289,62
		в том числе:									
		оплата труда							-200,61		-5 163,70
		накладные расходы							-178,54		-4 595,70
		сметная прибыль							-98,30		-2 530,22
		Итого ФОТ (справочно)							-200,61		-5 163,70
		Итого накладные расходы (справочно)							-178,54		-4 595,70
		Итого сметная прибыль (справочно)							-98,30		-2 530,22
		<b>Итого по разделу 5 Полы (Литер Г)</b>							<b>-477,45</b>		<b>-12 289,62</b>
<b>Раздел 6. Потолок (Литер Г)</b>											
1 этаж											
		Итого по разделу 6 Потолок (Литер Г) :									
		Итого по разделу 6 Потолок (Литер Г)									
<b>Раздел 7. Внутренние стены (Литер Г)</b>											
1 этаж											
Санузлы											
Отделка откосов и крепление наличников											
1 этаж											
		Итого по разделу 7 Внутренние стены (Литер Г) :									
		Итого по разделу 7 Внутренние стены (Литер Г)									
<b>Раздел 8. Строительно-монтажные работы (Литер Г)</b>											
Замена окон (1 этаж)											
300	ФЕРр56-3-4	Снятие подоконных досок: пластиковых	100 м2			-0,024					
		Объем=-2,4 / 100									
		1 ОТ					113,78		-2,73	25,74	-70,27
H	999-9900	Строительный мусор	т	0,7		-0,0168					
		ЗТ	чел.-ч	14,7		-0,3528					
		Итого по расценке					113,78		-2,73		
		ФОТ							-2,73		-70,27
	Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90			-2,46		-63,24
	Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47			-1,28		-33,03
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-6,47</b>		
<b>Монтаж кровли. Водосточная система демонтаж, монтаж</b>											
310	ФЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2			-0,02					
		Объем=-2 / 100									
		1 ОТ					66,92		-1,34	25,74	-34,49
		2 ЭМ					12,52		-0,25		
		ЗТ	чел.-ч	8,58		-0,1716					
		Итого по расценке					79,44		-1,59		
		ФОТ							-1,34		-34,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			-1,22		-31,39
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			-0,70		-17,93
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-3,51</b>		
<b>311</b>	<b>ФЕРр58-1-1</b>	<b>Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами Объем=-2 / 100</b>	<b>100 м2</b>			<b>-0,02</b>					
		1 ОТ					120,37		-2,41	25,74	-62,03
		2 ЭМ					39,74		-0,79		
		3 в т.ч. ОТм					6,21		-0,12	25,74	-3,09
<i>H</i>	999-9900	<i>Строительный мусор</i>	<i>т</i>	<i>1,4</i>		<i>-0,028</i>					
		ЗТ	чел.-ч	15,16		-0,3032					
		ЗТм	чел.-ч	0,46		-0,0092					
		Итого по расценке					160,11		-3,20		
		ФОТ							-2,53		-65,12
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			-2,28		-58,61
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			-1,16		-29,96
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-6,64</b>		
<b>312</b>	<b>ФЕРр58-1-2</b>	<b>Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из досок</b>	<b>100 м2</b>			<b>-0,02</b>					
		Объем=-2 / 100									
		1 ОТ					183,48		-3,67	25,74	-94,47
		2 ЭМ					25,06		-0,50		
		3 в т.ч. ОТм					3,92		-0,08	25,74	-2,06
<i>H</i>	999-9900	<i>Строительный мусор</i>	<i>т</i>	<i>0,9</i>		<i>-0,018</i>					
		ЗТ	чел.-ч	22,68		-0,4536					
		ЗТм	чел.-ч	0,29		-0,0058					
		Итого по расценке					208,54		-4,17		
		ФОТ							-3,75		-96,53
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			-3,38		-86,88
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			-1,73		-44,40
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-9,28</b>		
<b>313</b>	<b>ФЕРр58-1-3 прим.</b>	<b>Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен (балки) Объем=-2 / 100</b>	<b>100 м2</b>			<b>-0,02</b>					
		1 ОТ					219,08		-4,38	25,74	-112,74
		2 ЭМ					36,29		-0,73		
		3 в т.ч. ОТм					5,67		-0,11	25,74	-2,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
H	999-9900	Строительный мусор	т	1,25		-0,025						
		ЗТ	чел.-ч	27,08		-0,5416						
		ЗТм	чел.-ч	0,42		-0,0084						
		Итого по расценке					255,37			-5,11		
		ФОТ								-4,49	-115,57	
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			-4,04	-104,01	
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			-2,07	-53,16	
	<b>Всего по позиции</b>									<b>-11,22</b>		
314	ФЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок Объем=-2 / 100	100 м2			-0,02						
		1 ОТ					37,77		-0,76	25,74	-19,56	
		2 ЭМ						5,41		-0,11		
		3 в т.ч. ОТм						1,33		-0,03	25,74	-0,77
		4 М						25,43		-0,51		
H	12.1.02.10	Материалы рулонные кровельные	м2	115		-2,3						
		ЗТ	чел.-ч	4,71		-0,0942						
		ЗТм	чел.-ч	0,11		-0,0022						
		Итого по расценке					68,61			-1,38		
		ФОТ								-0,79	-20,33	
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			-0,71	-18,30	
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			-0,36	-9,35	
	<b>Всего по позиции</b>									<b>-2,45</b>		
315	ФССЦ-01.7.07.12-0022	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,2-0,5 мм (Теплоизоляционные работы)	м2			-2		12,19			-24,38	
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-24,38</b>	
318	ФЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали Объем=-2 / 100	100 м2			-0,02						
		1 ОТ					155,54		-3,11	25,74	-80,05	
		2 ЭМ						22,48		-0,45		
		3 в т.ч. ОТм						6,52		-0,13	25,74	-3,35
		4 М						1 295,94		-25,92		
		ЗТ	чел.-ч	19,59		-0,3918						
		ЗТм	чел.-ч	0,51		-0,0102						
		Итого по расценке						1 473,96		-29,48		
		ФОТ								-3,24	-83,40	
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			-2,92	-75,06	
Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			-1,49	-38,36			
	<b>Всего по позиции</b>									<b>-33,89</b>		
319	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	шт			-2						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					51,86	1,15	-119,28	25,74	-3 070,27
		2 ЭМ					19,92	1,25	-49,80		
		3 в т.ч. ОТм					2,77	1,25	-6,93	25,74	-178,38
		4 М					224,49		-448,98		
П,Н	01.7.04.08	Скобяные изделия	компл	0		0					
П,Н	11.2.07.11	Створки оконные	м2	0		0					
		ЗТ	чел.-ч	6,08	1,15	-13,984					
		ЗТм	чел.-ч	0,22	1,25	-0,55					
		Итого по расценке					296,27		-618,06		
		ФОТ							-126,21		-3 248,65
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			-122,68		-3 157,69
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			-59,00		-1 518,74
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-799,74</b>		
<b>320</b>	<b>ФЕР10-01-008-05</b>	<b>Устройство: карнизов</b>	<b>100 м2</b>				<b>-0,296</b>				
		Объем=-29,6 / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					1 219,79	1,15	-415,22	25,74	-10 687,76
		2 ЭМ					59,14	1,25	-21,88		
		3 в т.ч. ОТм					10,44	1,25	-3,86	25,74	-99,36
		4 М					4 013,93		-1 188,12		
		ЗТ	чел.-ч	143	1,15	-48,6772					
		ЗТм	чел.-ч	0,9	1,25	-0,333					
		Итого по расценке					5 292,86		-1 625,22		
		ФОТ							-419,08		-10 787,12
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			-407,35		-10 485,08
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			-195,92		-5 042,98
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-2 228,49</b>		
<b>321</b>	<b>ФЕР12-01-023-01</b>	<b>Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля</b>	<b>100 м2</b>				<b>-0,02</b>				
		Объем=-2 / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					321,93	1,15	-7,40	25,74	-190,48
		2 ЭМ					98,67	1,25	-2,47		
		3 в т.ч. ОТм					14,69	1,25	-0,37	25,74	-9,52
		4 М					548,44		-10,97		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
П,Н	08.1.02.07	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д.	шт	0		0					
Н	12.1.03.02	Металлочерепица	м2	122		-2,44					
		ЗТ	чел.-ч	37,26	1,15	-0,85698					
		ЗТм	чел.-ч	1,14	1,25	-0,0285					
		Итого по расценке					969,04		-20,84		
		ФОТ							-7,77		-200,00
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			-7,62		-196,20
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			-3,76		-96,90
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-32,22</b>		
322	ФССЦ-12.1.03.02-0011	Металлочерепица «Элит» с покрытием: полиэстер	м2			-2,08	102,93		-214,09		
		(Кровли)									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-214,09</b>		
323	ФЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м			-0,72					
		1 ОТ					70,98		-51,11	25,74	-1 315,57
		2 ЭМ					0,20		-0,14		
Н	999-9900	Строительный мусор	т	0,12		-0,0864					
		ЗТ	чел.-ч	9,1		-6,552					
		Итого по расценке					71,18		-51,25		
		ФОТ							-51,11		-1 315,57
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			-46,00		-1 184,01
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			-23,51		-605,16
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-120,76</b>		
324	ФЕРр58-3-2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: водосточных труб с земли и подмостей	100 м			-0,224					
		1 ОТ					88,54		-19,83	25,74	-510,42
Н	999-9900	Строительный мусор	т	0,325		-0,0728					
		ЗТ	чел.-ч	11,04		-2,47296					
		Итого по расценке					88,54		-19,83		
		ФОТ							-19,83		-510,42
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			-17,85		-459,38
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			-9,12		-234,79
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-46,80</b>		
329	ФССЦ-12.1.01.05-0081	Угол желоба 90° металлический наружный для водосточных систем, окрашенный, диаметр 125 мм	шт			-10	196,97		-1 969,70		
		(Кровли)									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>-1 969,70</b>		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
330	ФЕР12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м			-9,6					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов 421/пр п.585 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					1,15	1,15	-12,70	25,74	-326,90
		4 М					7,80		-74,88		
H	08.1.02.07	Труба водосточная	м	1		-9,6					
H	08.1.02.22	Изделия для водосточных труб	шт	2		-19,2					
		ЗТ	чел.-ч	0,12	1,15	-1,3248					
		Итого по расценке					8,95		-87,58		
		ФОТ							-12,70		-326,90
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			-12,46		-320,69
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			-6,15		-158,38
		Всего по позиции							-106,19		
331	ФССЦ-12.1.01.05-0067	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм, длина 1000 мм	шт			-10	119,27		-1 192,70		
		(Кровли)									
		Всего по позиции							-1 192,70		
332	ФССЦ-12.1.01.05-0024	Хомут трубы (саморез) из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 150 мм	шт			-10	57,82		-578,20		
		(Кровли)									
		Всего по позиции							-578,20		
Гидроизоляция и утепление цоколь фасада											
Устройство фасада											
Перила											
Изготовление и монтаж навесов над всеми крыльцами											
Витражи											
Двери 1 этаж											
365	ФЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Объем=-3 / 100	100 шт			-0,03					
		1 ОТ					1 437,99		-43,14	25,74	-1 110,42
		2 ЭМ					205,91		-6,18		
H	999-9900	Строительный мусор	т	10,5		-0,315					
		ЗТ	чел.-ч	179,3		-5,379					
		Итого по расценке					1 643,90		-49,32		
		ФОТ							-43,14		-1 110,42
	Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90			-38,83		-999,38
	Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47			-20,28		-521,90
		Всего по позиции							-108,43		
Отмостка											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Мусор</b>											
<b>Итого по разделу 8 Строительно-монтажные работы (Литер Г) :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							-6 498,83		-55 376,52
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							-687,08		-17 685,43
		Эксплуатация машин							-83,30		-857,16
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							-11,63		-299,36
		Материалы							-5 728,45		-36 833,93
		Строительные работы							-7 495,16		-81 021,48
		в том числе:									
		оплата труда							-687,08		-17 685,43
		эксплуатация машин и механизмов							-83,30		-857,16
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							-11,63		-299,36
		материалы							-5 728,45		-36 833,93
		накладные расходы							-669,80		-17 239,92
		сметная прибыль							-326,53		-8 405,04
		Итого ФОТ (справочно)							-698,71		-17 984,79
		Итого накладные расходы (справочно)							-669,80		-17 239,92
		Итого сметная прибыль (справочно)							-326,53		-8 405,04
		<b>Итого по разделу 8 Строительно-монтажные работы (Литер Г)</b>							<b>-7 495,16</b>		<b>-81 021,48</b>
<b>Итого по смете:</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							-15 130,78		-251 836,34
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							-7 653,88		-197 010,86
		Эксплуатация машин							-1 748,45		-17 991,55
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							-97,09		-2 499,10
		Материалы							-5 728,45		-36 833,93
		Строительные работы							-25 793,37		-526 290,82
		Строительные работы							-24 674,79		-514 780,63
		в том числе:									
		оплата труда							-7 653,88		-197 010,86
1		эксплуатация машин и механизмов							-629,87	10,29	-6 481,36
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							-97,09		-2 499,10
1		материалы							-5 728,45	6,43	-36 833,93
		накладные расходы							-6 991,78		-179 967,66
		сметная прибыль							-3 670,81		-94 486,82
1		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							-1 118,58	10,29	-11 510,19
		Итого ФОТ (справочно)							-7 750,97		-199 509,96
		Итого накладные расходы (справочно)							-6 991,78		-179 967,66
		Итого сметная прибыль (справочно)							-3 670,81		-94 486,82
		индекс фактической инфляции 1,1486							-3 832,89		-78 206,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого							-29 626,26		-604 497,64
		индекс прогнозной инфляции 1,0324							-959,89		-19 585,72
		Итого							-30 586,15		-624 083,36
		НДС 20%							-6 117,23		-124 816,67
		Итого							-36 703,38		-748 900,03
		понижающий коэффициент 0,853442376							5 379,16		109 757,01
		Итого							-31 324,22		-639 143,02
		Коэффициент снижения 0,975							-30 541,11		-623 164,44
		Итого							-30 541,11		-623 164,44

Составил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Исполняющий обязанности директора

\_\_\_\_\_/Н.В. Любимова  
М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Индивидуальный предприниматель

\_\_\_\_\_/Е.А. Жученко  
М.П.

Заместитель начальника управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальной район  
Краснодарского края

М.Е.Авакьян

Приложение 4  
к изменениям существенных  
условий муниципального  
контракта  
от 14 марта 2025 года  
№ 0818500000825000539 на  
выполнение работ по  
капитальному ремонту объекта:  
Капитальный ремонт здания  
МБОУ СОШ № 43,  
расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская,  
ул. Ленина, д. 110; шифр  
регионального проекта  
Краснодарского края  
19Ю4013301740

Приложение № 7  
к муниципальному контракту  
от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539  
(в редакции дополнительного соглашения  
от "\_\_\_" июля 2025 года № 4

Приложение № 2  
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 года

ГРАНД-Смета, версия 2022.3

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

23. Краснодарский край

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская ул. Ленина 110  
(наименование стройки)

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская ул. Ленина 110  
(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01 (плюс)

Архитектурные решения  
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 кв 2022 г

Сметная стоимость	990,72	(60,07) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	836,71	(50,73) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	265,47	(10,31) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	1 231,60	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	25,95	чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Полы</b>											
<b>1 этаж</b>											
1	ФЕРр57-2-3	<b>Разборка покрытий полов: из керамических плиток</b>	<b>100 м2</b>			<b>0,034</b>					
		Объем=3,4 / 100									
		1 ОТ					595,99		20,26	25,74	521,49
		2 ЭМ					45,01		1,53		
		3 в т.ч. ОТм					19,44		0,66	25,74	16,99
H	999-9900	Строительный мусор	т	5,2		0,1768					
		ЗТ	чел.-ч	69,87		2,37558					
		ЗТм	чел.-ч	1,44		0,04896					
		Итого по расценке					641,00		21,79		
		ФОТ							20,92		538,48
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			18,62		479,25
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			10,25		263,86
		<b>Всего по позиции</b>							<b>50,66</b>		
2	ФЕРр57-2-1	<b>Разборка покрытий полов: из линолеума и релина</b>	<b>100 м2</b>			<b>0,0935</b>					
		Объем=9,35 / 100									
		1 ОТ					88,84		8,31	25,74	213,90
		2 ЭМ					4,06		0,38		
		3 в т.ч. ОТм					1,76		0,16	25,74	4,12
H	999-9900	Строительный мусор	т	0,47		0,043945					
		ЗТ	чел.-ч	11,39		1,064965					
		ЗТм	чел.-ч	0,13		0,012155					
		Итого по расценке					92,90		8,69		
		ФОТ							8,47		218,02
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			7,54		194,04
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			4,15		106,83
		<b>Всего по позиции</b>							<b>20,38</b>		
3	ФЕРр57-1-2	<b>Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков</b>	<b>100 м2</b>			<b>13,218</b>					
		Объем=1321,8 / 100									
		1 ОТ					59,83		790,83	25,74	20 355,96
H	999-9900	Строительный мусор	т	0,7		9,2526					
		ЗТ	чел.-ч	7,67		101,38206					
		Итого по расценке					59,83		790,83		
		ФОТ							790,83		20 355,96
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			703,84		18 116,80
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			387,51		9 974,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Всего по позиции</b>									<b>1 882,18</b>			
<b>4</b>	<b>ФЕРр57-1-4</b>	<b>Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета</b> Объем=1321,8 / 100	<b>100 м2</b>			<b>13,218</b>						
		1 ОТ					116,22		1 536,20	25,74	39 541,79	
<i>H</i>	999-9900	Строительный мусор	<i>m</i>	1,92		25,37856						
		ЗТ	чел.-ч	14,9		196,9482						
		Итого по расценке					116,22		1 536,20			
		ФОТ							1 536,20		39 541,79	
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			1 367,22		35 192,19	
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			752,74		19 375,48	
<b>Всего по позиции</b>									<b>3 656,16</b>			
<b>5</b>	<b>ФЕРр57-1-1</b>	<b>Разборка оснований покрытия полов: кирпичных столбиков под лаги</b> Объем=642,4 / 100	<b>100 м2</b>			<b>6,424</b>						
		1 ОТ					67,94		436,45	25,74	11 234,22	
<i>H</i>	999-9900	Строительный мусор	<i>m</i>	3,62		23,25488						
		ЗТ	чел.-ч	8,71		55,95304						
		Итого по расценке					67,94		436,45			
		ФОТ							436,45		11 234,22	
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			388,44		9 998,46	
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			213,86		5 504,77	
<b>Всего по позиции</b>									<b>1 038,75</b>			
<b>Спортзал</b>												
<b>2 этаж</b>												
<b>54</b>	<b>ФЕРр57-2-3</b>	<b>Разборка покрытий полов: из керамических плиток</b> Объем=296,33 / 100	<b>100 м2</b>			<b>2,9633</b>						
		1 ОТ					595,99		1 766,10	25,74	45 459,41	
		2 ЭМ					45,01		133,38			
		3 в т.ч. ОТм					19,44		57,61	25,74	1 482,88	
<i>H</i>	999-9900	Строительный мусор	<i>m</i>	5,2		15,40916						
		ЗТ	чел.-ч	69,87		207,045771						
		ЗТм	чел.-ч	1,44		4,267152						
		Итого по расценке					641,00		1 899,48			
		ФОТ							1 823,71		46 942,29	
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			1 623,10		41 778,64	
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			893,62		23 001,72	
<b>Всего по позиции</b>									<b>4 416,20</b>			
<b>57</b>	<b>ФЕРр57-2-1</b>	<b>Разборка покрытий полов: из линолеума и релина</b> Объем=628,25 / 100	<b>100 м2</b>			<b>6,2825</b>						
		1 ОТ					88,84		558,14	25,74	14 366,52	
		2 ЭМ					4,06		25,51			
		3 в т.ч. ОТм					1,76		11,06	25,74	284,68	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
H	999-9900	Строительный мусор	m	0,47		2,952775						
		ЗТ	чел.-ч	11,39		71,557675						
		ЗТм	чел.-ч	0,13		0,816725						
		Итого по расценке						92,90		583,65		
		ФОТ								569,20		14 651,20
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89				506,59		13 039,57
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49				278,91		7 179,09
	<b>Всего по позиции</b>								<b>1 369,15</b>			
	<b>Итого по разделу 1 Полы :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							5 277,09		133 347,92	
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих							5 116,29		131 693,29	
		Эксплуатация машин							160,80		1 654,63	
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							69,49		1 788,67	
		Строительные работы							12 433,48		317 553,04	
		в том числе:										
		оплата труда							5 116,29		131 693,29	
		эксплуатация машин и механизмов							160,80		1 654,63	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							69,49		1 788,67	
		накладные расходы							4 615,35		118 798,95	
		сметная прибыль							2 541,04		65 406,17	
		Итого ФОТ (справочно)							5 185,78		133 481,96	
		Итого накладные расходы (справочно)							4 615,35		118 798,95	
		Итого сметная прибыль (справочно)							2 541,04		65 406,17	
		<b>Итого по разделу 1 Полы</b>							<b>12 433,48</b>		<b>317 553,04</b>	
<b>Раздел 2. Потолок</b>												
Подвал												
1 этаж												
2 этаж												
	<b>Итого по разделу 2 Потолок :</b>											
	<b>Итого по разделу 2 Потолок</b>											
<b>Раздел 3. Внутренние стены</b>												
1 этаж												
105	ФЕР46-03-007-03	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	м3			2,1672						
		Объем=1,2096+0,9576										
		1 ОТ					110,33		239,11	25,74	6 154,69	
		2 ЭМ						131,75	285,53			
		ЗТ	чел.-ч	12,3		26,65656						
		Итого по расценке						242,08	524,64			
		ФОТ							239,11		6 154,69	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			246,28		6 339,33
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			141,07		3 631,27
	<b>Всего по позиции</b>									<b>911,99</b>	
<b>107</b>	<b>ФЕРр63-7-5</b>	<b>Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток</b> Объем=83,9 / 100		<b>100 м2</b>		<b>0,839</b>					
		1 ОТ					584,74		490,60	25,74	12 628,04
		2 ЭМ					96,01		80,55		
		3 в т.ч. ОТм					4,73		3,97	25,74	102,19
<i>H</i>	999-9900	Строительный мусор	<i>m</i>	4,41		3,69999					
		ЗТ	чел.-ч	74,3		62,3377					
		ЗТм	чел.-ч	0,35		0,29365					
		Итого по расценке					680,75		571,15		
		ФОТ							494,57		12 730,23
	Пр/812-097.0-1	НР Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			445,11		11 457,21
	Пр/774-097.0	СП Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	45		45			222,56		5 728,60
	<b>Всего по позиции</b>									<b>1 238,82</b>	
<b>2 этаж</b>											
<b>127</b>	<b>ФЕР46-02-009-02</b>	<b>Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных</b> Объем=263,7 / 100		<b>100 м2</b>		<b>2,637</b>					
		1 ОТ					178,00		469,39	25,74	12 082,10
<i>H</i>	999-9900	Строительный мусор	<i>m</i>	4,6		12,1302					
		ЗТ	чел.-ч	22,82		60,17634					
		Итого по расценке					178,00		469,39		
		ФОТ							469,39		12 082,10
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			483,47		12 444,56
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			276,94		7 128,44
	<b>Всего по позиции</b>									<b>1 229,80</b>	
<b>128</b>	<b>ФЕРр63-7-5</b>	<b>Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток</b> Объем=24,83 / 100		<b>100 м2</b>		<b>0,2483</b>					
		1 ОТ					584,74		145,19	25,74	3 737,19
		2 ЭМ					96,01		23,84		
		3 в т.ч. ОТм					4,73		1,17	25,74	30,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
H	999-9900	Строительный мусор	т	4,41		1,095003					
		ЗТ	чел.-ч	74,3		18,44869					
		ЗТм	чел.-ч	0,35		0,086905					
		Итого по расценке					680,75		169,03		
		ФОТ							146,36		3 767,31
	Пр/812-097.0-1	НР Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			131,72		3 390,58
Пр/774-097.0	СП Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	45		45			65,86		1 695,29	
	<b>Всего по позиции</b>								<b>366,61</b>		
<b>Санузлы</b>											
<b>Отделка откосов и крепление наличников</b>											
<b>1 этаж</b>											
<b>2 этаж</b>											
<b>Перегородки</b>											
<b>1 этаж</b>											
<b>169</b>	<b>ФЕРр55-5-1</b>	<b>Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи</b>	<b>м3</b>			<b>1,706</b>					
		1 ОТ					123,86		211,31	25,74	5 439,12
		2 ЭМ					80,40		137,16		
H	999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	2		3,412					
		ЗТ	чел.-ч	15,88		27,09128					
		Итого по расценке					204,26		348,47		
		ФОТ							211,31		5 439,12
	Пр/812-089.0-1	НР Перегородки (ремонтно-строительные)	%	92		92			194,41		5 003,99
	Пр/774-089.0	СП Перегородки (ремонтно-строительные)	%	49		49			103,54		2 665,17
	<b>Всего по позиции</b>								<b>646,42</b>		
<b>170</b>	<b>ФЕР46-04-006-01</b>	<b>Разборка деревянных перегородок: оштукатуренных щитовых и дощатых однослойных</b>	<b>100 м2</b>			<b>0,492</b>					
		Объем=49,2 / 100									
		1 ОТ					324,02		159,42	25,74	4 103,47
		2 ЭМ					231,64		113,97		
		3 в т.ч. ОТм					100,04		49,22	25,74	1 266,92
H	999-9900	Строительный мусор	т	15,04		7,39968					
		ЗТ	чел.-ч	42,86		21,08712					
		ЗТм	чел.-ч	7,41		3,64572					
		Итого по расценке					555,66		273,39		
		ФОТ							208,64		5 370,39
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			189,86		4 887,05
Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			108,49		2 792,60	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции										571,74	
<b>2 этаж</b>											
182	ФЕРр55-5-1	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	м3			0,426					
		1 ОТ					123,86		52,76	25,74	1 358,04
		2 ЭМ					80,40		34,25		
H	999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	2		0,852					
		ЗТ	чел.-ч	15,88		6,76488					
		Итого по расценке					204,26		87,01		
		ФОТ							52,76		1 358,04
	Пр/812-089.0-1	НР Перегородки (ремонтно-строительные)	%	92		92			48,54		1 249,40
	Пр/774-089.0	СП Перегородки (ремонтно-строительные)	%	49		49			25,85		665,44
Всего по позиции										161,40	
<b>Итого по разделу 3 Внутренние стены :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							2 443,08		52 451,49
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							1 767,78		45 502,65
		Эксплуатация машин							675,30		6 948,84
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							54,36		1 399,23
		Строительные работы							5 126,78		121 530,42
		в том числе:									
		оплата труда							1 767,78		45 502,65
		эксплуатация машин и механизмов							675,30		6 948,84
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							54,36		1 399,23
		накладные расходы							1 739,39		44 772,12
		сметная прибыль							944,31		24 306,81
		Итого ФОТ (справочно)							1 822,14		46 901,88
		Итого накладные расходы (справочно)							1 739,39		44 772,12
		Итого сметная прибыль (справочно)							944,31		24 306,81
		Итого по разделу 3 Внутренние стены							5 126,78		121 530,42
<b>Раздел 4. Строительно-монтажные работы</b>											
Замена окон (1 этаж)											
Замена окон (2 этаж)											
Монтаж кровли. Водосточная система демонтаж, монтаж											
Гидроизоляция и утепление цоколь фасада											
Устройство фасада											
Перила											
Крыльцо											
Пандус											
Демонтаж кирпичных тумб входной группы											
Витражи											
Двери 1 этаж											
Двери 2 этаж											



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТ	чел.-ч	7,1		48,919					
		Итого по расценке					122,56		844,44		
		ФОТ							433,45		11 157,00
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			394,44		10 152,87
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			225,39		5 801,64
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 464,27</b>		
<b>Санузлы</b>											
<b>Отделка откосов и крепление наличников</b>											
<b>1 этаж</b>											
		<b>Итого по разделу 7 Внутренние стены (Литер Г) :</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							918,95		17 303,98
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							507,96		13 074,89
		Эксплуатация машин							410,99		4 229,09
		Строительные работы							1 659,49		36 365,48
		в том числе:									
		оплата труда							507,96		13 074,89
		эксплуатация машин и механизмов							410,99		4 229,09
		накладные расходы							471,19		12 128,30
		сметная прибыль							269,35		6 933,20
		Итого ФОТ (справочно)							507,96		13 074,89
		Итого накладные расходы (справочно)							471,19		12 128,30
		Итого сметная прибыль (справочно)							269,35		6 933,20
		<b>Итого по разделу 7 Внутренние стены (Литер Г)</b>							<b>1 659,49</b>		<b>36 365,48</b>
<b>Раздел 8. Строительно-монтажные работы (Литер Г)</b>											
<b>Замена окон (1 этаж)</b>											
<b>Монтаж кровли. Водосточная система демонтаж, монтаж</b>											
419	ФЕР12-01-013-03	Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	100 м2			2,46					
		Объем=246 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					383,25	1,15	1 084,21	25,74	27 907,57
		2 ЭМ					126,92	1,25	390,28		
		3 в т.ч. ОТм					10,68	1,25	32,84	25,74	845,30
		4 М					870,84		2 142,27		
H	12.2.05.05	Плиты теплоизоляционные	м2	103		253,38					
		ЗТ	чел.-ч	40,3	1,15	114,0087					
		ЗТм	чел.-ч	0,83	1,25	2,55225					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					1 381,01		3 616,76		
		ФОТ							1 117,05		28 752,87
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			1 095,83		28 206,57
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			541,21		13 930,77
		<b>Всего по позиции</b>							<b>5 253,80</b>		
<b>420</b>	<b>ФССЦ-12.2.05.10-1006</b>	<b>Плиты минераловатные, толщина 50 мм (Кровли)</b>	<b>м2</b>			<b>253,38</b>	<b>20,38</b>		<b>5 163,88</b>		
		<b>Всего по позиции</b>							<b>5 163,88</b>		
<b>421</b>	<b>ФЕР12-01-013-04</b>	<b>Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03</b>	<b>100 м2</b>			<b>2,46</b>					
		Объем=246 / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					296,71	1,15	839,39	25,74	21 605,90
		2 ЭМ					121,22	1,25	372,75		
		3 в т.ч. ОТм					10,68	1,25	32,84	25,74	845,30
		4 М					681,39		1 676,22		
<i>H</i>	12.2.05.05	<i>Плиты теплоизоляционные</i>	<i>м2</i>	<i>103</i>		<i>253,38</i>					
		ЗТ	чел.-ч	31,2	1,15	88,2648					
		ЗТм	чел.-ч	0,83	1,25	2,55225					
		Итого по расценке					1 099,32		2 888,36		
		ФОТ							872,23		22 451,20
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			855,66		22 024,63
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			422,60		10 877,61
		<b>Всего по позиции</b>							<b>4 166,62</b>		
<b>422</b>	<b>ФССЦ-12.2.05.10-1006</b>	<b>Плиты минераловатные, толщина 50 мм (Кровли)</b>	<b>м2</b>			<b>253,38</b>	<b>20,38</b>		<b>5 163,88</b>		
		<b>Всего по позиции</b>							<b>5 163,88</b>		
<b>Утепление кровли внутри здания</b>											
<b>448</b>	<b>ФЕР26-01-041-05</b>	<b>Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий</b>	<b>м3</b>			<b>1,558</b>					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					89,02	1,15	159,50	25,74	4 105,53
		2 ЭМ					23,37	1,25	45,51		
		3 в т.ч. ОТм					3,60	1,25	7,01	25,74	180,44
<i>H</i>	12.2.05.06	<i>Изделия теплоизоляционные из пенопласта</i>	<i>м3</i>	<i>1,02</i>		<i>1,58916</i>					
		ЗТ	чел.-ч	9,47	1,15	16,967399					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,25	0,603725					
		Итого по расценке					112,39		205,01		
		ФОТ							166,51		4 285,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-020 0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			145,36		3 741,65
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			77,84		2 003,69
		<b>Всего по позиции</b>							<b>428,21</b>		
449	ФССЦ-12.2.05.06-0002	Плиты пенополистирольные теплоизоляционные ППС40 (Теплоизоляционные работы)	м3			1,58916	994,40		1 580,26		
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 580,26</b>		
450	ФЕРр53-21-7	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками (Заделка стыков примыкания кровли к стене)	100 м			0,4892					
		Объем=48,92 / 100									
		1 ОТ					309,68		151,50	25,74	3 899,61
		2 ЭМ					5 977,33		2 924,11		
		3 в т.ч. ОТм					259,27		126,83	25,74	3 264,60
П,Н	14.5.04.03	Мастика герметизирующая	кг	0		0					
		ЗТ	чел.-ч	31,73		15,522316					
		ЗТм	чел.-ч	21,21		10,375932					
		Итого по расценке					6 287,01		3 075,61		
		ФОТ							278,33		7 164,21
	Пр/812-087 0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92			256,06		6 591,07
	Пр/774-087 0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			144,73		3 725,39
		<b>Всего по позиции</b>							<b>3 476,40</b>		
451	ФССЦ-14.5.01.10-0003	Пена монтажная (Стены (ремонтно-строительные))	л			2,15	46,86		100,75		
		<b>Всего по позиции</b>							<b>100,75</b>		
452	ФЕР10-01-022-03	Подшивка потолков: плитами древесноволокнистыми твердыми толщиной 5 мм	100 м2			1,03					
		Объем=103 / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					579,74	1,15	686,70	25,74	17 675,66
		2 ЭМ					35,48	1,25	45,68		
		3 в т.ч. ОТм					6,26	1,25	8,06	25,74	207,46
		4 М					1 331,87		1 371,83		
		ЗТ	чел.-ч	67,1	1,15	79,47995					
		ЗТм	чел.-ч	0,54	1,25	0,69525					
		Итого по расценке					1 947,09		2 104,21		
		ФОТ							694,76		17 883,12
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			675,31		17 382,39
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			324,80		8 360,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Всего по позиции</b>										<b>3 104,32</b>	
Гидроизоляция и утепление цоколь фасада											
Устройство фасада											
Перила											
Изготовление и монтаж навесов над всеми крыльцами											
Витражи											
Двери 1 этаж											
Отмостка											
Входная группа											
Мусор											
<b>Итого по разделу 8 Строительно-монтажные работы (Литер Г) :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							23 898,72		224 663,44
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							2 921,30		75 194,27
		Эксплуатация машин							3 778,33		38 879,02
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							207,58		5 343,10
		Материалы							17 199,09		110 590,15
		Строительные работы							28 438,12		341 507,57
		в том числе:									
		оплата труда							2 921,30		75 194,27
		эксплуатация машин и механизмов							3 778,33		38 879,02
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							207,58		5 343,10
		материалы							17 199,09		110 590,15
		накладные расходы							3 028,22		77 946,31
		сметная прибыль							1 511,18		38 897,82
		Итого ФОТ (справочно)							3 128,88		80 537,37
		Итого накладные расходы (справочно)							3 028,22		77 946,31
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 511,18		38 897,82
		<b>Итого по разделу 8 Строительно-монтажные работы (Литер Г)</b>							<b>28 438,12</b>		<b>341 507,57</b>
<b>Итого по смете:</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							35 610,02		447 520,94
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							10 313,33		265 465,10
		Эксплуатация машин							5 025,42		51 711,57
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							331,43		8 531,00
		Материалы							20 271,27		130 344,27
		Строительные работы							50 730,05		836 710,62
		в том числе:									
		оплата труда							10 313,33		265 465,10
1		эксплуатация машин и механизмов							5 025,42	10,29	51 711,57
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							331,43		8 531,00
1		материалы							20 271,27	6,43	130 344,27
		накладные расходы							9 854,15		253 645,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		сметная прибыль							5 265,88		135 544,00
		Итого ФОТ (справочно)							10 644,76		273 996,10
		Итого накладные расходы (справочно)							9 854,15		253 645,68
		Итого сметная прибыль (справочно)							5 265,88		135 544,00
		Индекс фактической инфляции инфляции 1,1486							7 538,49		124 335,20
		<b>Итого</b>							<b>58 268,54</b>		<b>961 045,82</b>
		Индекс прогнозной инфляции 1,0324							1 887,90		31 137,88
		<b>Итого</b>							<b>60 156,44</b>		<b>992 183,70</b>
		НДС 20%							12 031,29		198 436,74
		<b>Итого</b>							<b>72 187,73</b>		<b>1 190 620,44</b>
		Понижающий коэффициент 0,853442376							-10 579,66		-174 494,50
		<b>Итого</b>							<b>61 608,07</b>		<b>1 016 125,94</b>
		Козффициент снижения 0,975							60 067,87		990 722,79
		<b>Всего по смете</b>							<b>60 067,87</b>		<b>990 722,79</b>

Составил:

\_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

\_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Исполняющий обязанности директора

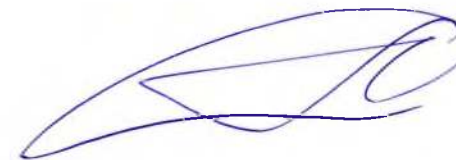
\_\_\_\_\_/Н.В. Любимова  
М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Индивидуальный предприниматель

\_\_\_\_\_/Е.А. Жученко  
М.П.

Заместитель начальника управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края



М.Е. Авакьян

Приложение 5  
к изменениям существенных  
условий муниципального  
контракта  
от 14 марта 2025 года  
№ 081850000825000539 на  
выполнение работ по  
капитальному ремонту  
объекта: Капитальный ремонт  
здания МБОУ СОШ № 43,  
расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская,  
ул. Ленина, д. 110; шифр  
регионального проекта  
Краснодарского края  
19Ю4013301740

40

Приложение № 8  
к муниципальному контракту  
от 14 марта 2025 года № 081850000825000539  
(в редакции дополнительного соглашения  
от "\_\_\_" июля 2025 года № 4

Приложение № 2  
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 года

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2022.3

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская ул. Ленина 110

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-04 (плюс)

Водоснабжение и водоотведение

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	110,79	(4,47) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	93,56	(3,78) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	39,80	(1,55) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		186,62 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		0,49 чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Водоснабжение</b>											
49	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 25 мм Объем=250 / 100	100 м			2,5					
		1 ОТ					230,97		577,43	25,74	14 863,00
		2 ЭМ					4,56		11,40	10,29	117,00
		3 в т.ч. ОТм					0,68		1,70	25,74	44,00
		4 М					28,10		70,25	6,43	452,00
H	999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,19		0,475					
		ЗТ	чел.-ч	28,03		70,075					
		ЗТм	чел.-ч	0,05		0,125					
		Итого по расценке					263,63		659,08		15 432,00
		ФОТ							579,13		14 907,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			503,84		12 969,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			254,82		6 559,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 417,74</b>		<b>34 960,00</b>
<b>Пожарный водопровод</b>											

<b>Итого по разделу 1 Водоснабжение :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							659,08		15 432,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							577,43		14 863,00
		Эксплуатация машин							11,40		117,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							1,70		44,00
		Материалы							70,25		452,00
		Строительные работы							1 417,74		34 960,00
		в том числе:									
		оплата труда							577,43		14 863,00
		эксплуатация машин и механизмов							11,40		117,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							1,70		44,00
		материалы							70,25		452,00
		накладные расходы							503,84		12 969,00
		сметная прибыль							254,82		6 559,00
		Итого ФОТ (справочно)							579,13		14 907,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого накладные расходы (справочно)							503,84		12 969,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							254,82		6 559,00
		<b>Итого по разделу 1 Водоснабжение</b>							<b>1 417,74</b>		<b>34 960,00</b>
<b>Раздел 2. Канализация</b>											
50	ФЕРр65-1-6	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 63 до 100 мм	100 м			1					
		Объем=100 / 100									
		1 ОТ					634,72		634,72	25,74	16 338,00
		2 ЭМ					15,93		15,93	10,29	164,00
		3 в т.ч. ОТм					3,51		3,51	25,74	90,00
		4 М					66,32		66,32	6,43	426,00
H	999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,43		0,43					
		3Т	чел.-ч	76,38		76,38					
		3Тм	чел.-ч	0,26		0,26					
		Итого по расценке					716,97		716,97		16 928,00
		ФОТ							638,23		16 428,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			555,26		14 292,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			280,82		7 228,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 553,05</b>		<b>38 448,00</b>
51	ФЕРр65-1-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 40 до 50 мм	100 м			0,5					
		Объем=50 / 100									
		1 ОТ					423,87		211,94	25,74	5 455,00
		2 ЭМ					9,01		4,51	10,29	46,00
		3 в т.ч. ОТм					1,35		0,68	25,74	18,00
		4 М					47,75		23,88	6,43	154,00
H	999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,29		0,145					
		3Т	чел.-ч	51,44		25,72					
		3Тм	чел.-ч	0,1		0,05					
		Итого по расценке					480,63		240,33		5 655,00
		ФОТ							212,62		5 473,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			184,98		4 762,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			93,55		2 408,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>518,86</b>		<b>12 825,00</b>
<b>Итого по разделу 2 Канализация :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							957,30		22 583,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							846,66		21 793,00
		Эксплуатация машин							20,44		210,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,19		108,00
		Материалы							90,20		580,00
		Строительные работы							2 071,91		51 273,00
		в том числе:									
		оплата труда							846,66		21 793,00
		эксплуатация машин и механизмов							20,44		210,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,19		108,00
		материалы							90,20		580,00
		накладные расходы							740,24		19 054,00
		сметная прибыль							374,37		9 636,00
		Итого ФОТ (справочно)							850,85		21 901,00
		Итого накладные расходы (справочно)							740,24		19 054,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							374,37		9 636,00
		<b>Итого по разделу 2 Канализация</b>							<b>2 071,91</b>		<b>51 273,00</b>
<b>Раздел 3. Сантехнические приборы</b>											
52	ФЕРр65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 шт			0,08					
		Объем=8 / 100									
		1 ОТ					544,56		43,56	25,74	1 121,00
		2 ЭМ					9,07		0,73	10,29	8,00
		3 в т.ч. ОТм					3,92		0,31	25,74	8,00
H	999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	2,65		0,212					
		ЗТ	чел.-ч	63,84		5,1072					
		ЗТм	чел.-ч	0,29		0,0232					
		Итого по расценке					553,63		44,29		1 129,00
		ФОТ							43,87		1 129,00
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1 и разборка (ремонтно-строительные)	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87		38,17		982,00
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1 и разборка (ремонтно-строительные)	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44		19,30		497,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>101,76</b>		<b>2 608,00</b>
53	ФЕРр65-4-1	Демонтаж: умывальников и раковин	100 шт			0,09					
		Объем=9 / 100									
		1 ОТ					437,59		39,38	25,74	1 014,00
		2 ЭМ					8,13		0,73	10,29	8,00
		3 в т.ч. ОТм					3,51		0,32	25,74	8,00
H	999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	1,66		0,1494					
		ЗТ	чел.-ч	51,3		4,617					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	0,26		0,0234					
		Итого по расценке					445,72		40,11		1 022,00
		ФОТ							39,70		1 022,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			34,54		889,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			17,47		450,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>92,12</b>		<b>2 361,00</b>
<b>Для душевых комплектов</b>											
		<b>Итого по разделу 3 Сантехнические приборы :</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							84,40		2 151,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							82,94		2 135,00
		Эксплуатация машин							1,46		16,00
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							0,63		16,00
		Строительные работы							193,88		4 969,00
		в том числе:									
		оплата труда							82,94		2 135,00
		эксплуатация машин и механизмов							1,46		16,00
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							0,63		16,00
		накладные расходы							72,71		1 871,00
		сметная прибыль							36,77		947,00
		Итого ФОТ (справочно)							83,57		2 151,00
		Итого накладные расходы (справочно)							72,71		1 871,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							36,77		947,00
		<b>Итого по разделу 3 Сантехнические приборы</b>							<b>193,88</b>		<b>4 969,00</b>
<b>Раздел 4. Водоснабжение (Литер Г)</b>											
54	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм Объем=15 / 100	100 м			0,15					
		1 ОТ					230,97		34,65	25,74	892,00
		2 ЭМ					4,56		0,68	10,29	7,00
		3 в т.ч. ОТм					0,68		0,10	25,74	3,00
		4 М					28,10		4,22	6,43	27,00
	Н	999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,19		0,0285					
		ЗТ	чел.-ч	28,03		4,2045					
		ЗТм	чел.-ч	0,05		0,0075					
		Итого по расценке					263,63		39,55		926,00
		ФОТ							34,75		895,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			30,23		779,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			15,29		394,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>85,07</b>		<b>2 099,00</b>
		<b>Итого по разделу 4 Водоснабжение (Литер Г) :</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							39,55		926,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							34,65		892,00
		Эксплуатация машин							0,68		7,00
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							0,10		3,00
		Материалы							4,22		27,00
		Строительные работы							85,07		2 099,00
		в том числе:									
		оплата труда							34,65		892,00
		эксплуатация машин и механизмов							0,68		7,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,10		3,00
		материалы							4,22		27,00
		накладные расходы							30,23		779,00
		сметная прибыль							15,29		394,00
		Итого ФОТ (справочно)							34,75		895,00
		Итого накладные расходы (справочно)							30,23		779,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							15,29		394,00
		<b>Итого по разделу 4 Водоснабжение (Литер Г)</b>							<b>85,07</b>		<b>2 099,00</b>
	<b>Раздел 6. Сантехнические приборы (Литер Г)</b>										
55	ФЕРр65-4-1	Демонтаж: умывальников и раковин			100 шт			0,01			
		Объем=1 / 100									
		1 ОТ							437,59	4,38	25,74
		2 ЭМ							8,13	0,08	10,29
		3 в т.ч. ОТм							3,51	0,04	25,74
H	999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	m	1,66				0,0166			
		ЗТ	чел.-ч	51,3				0,513			
		ЗТм	чел.-ч	0,26				0,0026			
		Итого по расценке							445,72	4,46	114,00
		ФОТ								4,42	114,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87				87		3,85	99,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44				44		1,94	50,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>10,25</b>		<b>263,00</b>
		<b>Итого по разделу 6 Сантехнические приборы (Литер Г) :</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							4,46		114,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							4,38		113,00
		Эксплуатация машин							0,08		1,00
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							0,04		1,00
		Строительные работы							10,25		263,00
		в том числе:									
		оплата труда							4,38		113,00
		эксплуатация машин и механизмов							0,08		1,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,04		1,00
		накладные расходы							3,85		99,00
		сметная прибыль							1,94		50,00
		Итого ФОТ (справочно)							4,42		114,00
		Итого накладные расходы (справочно)							3,85		99,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							1,94		50,00
		<b>Итого по разделу 6 Сантехнические приборы (Литер Г)</b>							<b>10,25</b>		<b>263,00</b>

		<b>Итого по смете:</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							1 744,79		41 206,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							1 546,06		39 796,00
		Эксплуатация машин							34,06		351,00
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							6,66		172,00
		Материалы							164,67		1 059,00
		Строительные работы							3 778,85		93 564,00
		в том числе:									
		оплата труда							1 546,06		39 796,00
		эксплуатация машин и механизмов							34,06		351,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							6,66		172,00
		материалы							164,67		1 059,00
		накладные расходы							1 350,87		34 772,00
		сметная прибыль							683,19		17 586,00
		Итого ФОТ (справочно)							1 552,72		39 968,00
		Итого накладные расходы (справочно)							1 350,87		34 772,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							683,19		17 586,00
		Индекс фактической инфляции 1,1486							561,54		13 904,00
		<b>Итого</b>							<b>4 340,39</b>		<b>107 468,00</b>
		Индекс прогнозной инфляции 1,0324							140,63		3 482,00
		<b>Итого</b>							<b>4 481,02</b>		<b>110 950,00</b>
		НДС 20%							896,20		22 190,00
		<b>Итого</b>							<b>5 377,22</b>		<b>133 140,00</b>
		понижающий коэффициент 0,853442376							-788,07		-19 512,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого							4 589,15		113 627,32
		Коэффициент снижения 0,975							4 474,42		110 786,64
		Всего по смете							4 474,42		110 786,64

Составил: \_\_\_\_\_  
*[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

Проверил: \_\_\_\_\_  
*[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Исполняющий обязанности директора

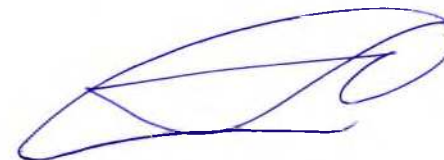
\_\_\_\_\_/Н.В. Любимова  
 М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Е.А. Жученко  
 М.П.

Заместитель начальника управления строительства  
 администрации муниципального образования  
 Каневской муниципальный район  
 Краснодарского края



М.Е. Авакьян

Приложение 6  
к изменениям существенных  
условий муниципального  
контракта  
от 14 марта 2025 года  
№ 0818500000825000539 на  
выполнение работ по  
капитальному ремонту  
объекта: Капитальный ремонт  
здания МБОУ СОШ № 43,  
расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская,  
ул. Ленина, д. 110; шифр  
регионального проекта  
Краснодарского края  
19Ю4013301740

49

Приложение № 9  
к муниципальному контракту  
от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539  
(в редакции дополнительного соглашения  
от "\_\_\_" июля 2025 года № 4

Приложение № 2  
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2022.3

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская ул. Ленина 110

(наименование стройки)

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская ул. Ленина 110

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-05 (Плюс)

Отопление и вентиляция

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание \_\_\_\_\_

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

2 кв 2022 г

Сметная стоимость	<u>309,62</u>	<u>(12,25)</u> тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	<u>261,49</u>	<u>(10,34)</u> тыс.руб.
монтажных работ	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
оборудования	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

111,49 (4,33) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

520,53 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

3,36 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Отопление</b>											
3	ФЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм Объем=673 / 100	100 м			6,73					
		1 ОТ					371,91		2 502,95	25,74	64 426,00
		2 ЭМ					6,54		44,01	10,29	453,00
		4 М					12,56		84,53	6,43	544,00
		ЗТ	чел.-ч	43,6		293,428					
		Итого по расценке					391,01		2 631,49		65 423,00
		ФОТ							2 502,95		64 426,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			2 177,57		56 051,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			1 101,30		28 347,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>5 910,36</b>		<b>149 821,00</b>
12	ФЕРр65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Объем=145 / 100	100 шт			1,45					
		1 ОТ					865,70		1 255,27	25,74	32 311,00
		2 ЭМ					70,02		101,53	10,29	1 045,00
		3 в т.ч. ОТм					30,24		43,85	25,74	1 129,00
		ЗТ	чел.-ч	110		159,5					
		ЗТм	чел.-ч	2,24		3,248					
		Итого по расценке					935,72		1 356,80		33 356,00
		ФОТ							1 299,12		33 440,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			1 130,23		29 093,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			571,61		14 714,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>3 058,64</b>		<b>77 163,00</b>
<b>Итого по разделу 1 Отопление :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							3 988,29		98 779,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							3 758,22		96 737,00
		Эксплуатация машин							145,54		1 498,00
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							43,85		1 129,00
		Материалы							84,53		544,00
		Строительные работы							8 969,00		226 984,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе:									
		оплата труда							3 758,22		96 737,00
		эксплуатация машин и механизмов							145,54		1 498,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							43,85		1 129,00
		материалы							84,53		544,00
		накладные расходы							3 307,80		85 144,00
		сметная прибыль							1 672,91		43 061,00
		Итого ФОТ (справочно)							3 802,07		97 866,00
		Итого накладные расходы (справочно)							3 307,80		85 144,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 672,91		43 061,00
		<b>Итого по разделу 1 Отопление</b>							<b>8 969,00</b>		<b>226 984,00</b>
<b>Раздел 2. Вентиляция</b>											
		Итого по разделу 2 Вентиляция :									
		Итого по разделу 2 Вентиляция									
<b>Раздел 3. Отопление (Литер Г)</b>											
38	ФЕРр65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Объем=5 / 100	100 шт			0,05					
		1 ОТ					865,70		43,29	25,74	1 114,00
		2 ЭМ					70,02		3,50	10,29	36,00
		3 в т.ч. ОТм					30,24		1,51	25,74	39,00
		ЗТ	чел.-ч	110		5,5					
		ЗТм	чел.-ч	2,24		0,112					
		Итого по расценке					935,72		46,79		1 150,00
		ФОТ							44,80		1 153,00
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1 и разборка (ремонтно-строительные)	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж	%	87		87		38,98		1 003,00
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1 и разборка (ремонтно-строительные)	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж	%	44		44		19,71		507,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>105,48</b>		<b>2 660,00</b>
39	ФЕРр65-14-5	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм Объем=95,1 / 100	100 м			0,951					
		1 ОТ					557,01		529,72	25,74	13 635,00
		2 ЭМ					16,32		15,52	10,29	160,00
		4 М					30,34		28,85	6,43	186,00
		ЗТ	чел.-ч	65,3		62,1003					
		Итого по расценке					603,67		574,09		13 981,00
		ФОТ							529,72		13 635,00
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1 и разборка (ремонтно-строительные)	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж	%	87		87		460,86		11 862,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			233,08		5 999,00
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 268,03</b>		<b>31 842,00</b>
		<b>Итого по разделу 3 Отопление (Литер Г) :</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							620,88		15 131,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							573,01		14 749,00
		Эксплуатация машин							19,02		196,00
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							1,51		39,00
		Материалы							28,85		186,00
		Строительные работы							1 373,51		34 502,00
		в том числе:									
		оплата труда							573,01		14 749,00
		эксплуатация машин и механизмов							19,02		196,00
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							1,51		39,00
		материалы							28,85		186,00
		накладные расходы							499,84		12 865,00
		сметная прибыль							252,79		6 506,00
		Итого ФОТ (справочно)							574,52		14 788,00
		Итого накладные расходы (справочно)							499,84		12 865,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							252,79		6 506,00
		<b>Итого по разделу 3 Отопление (Литер Г)</b>							<b>1 373,51</b>		<b>34 502,00</b>
		<b>Итого по смете:</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							4 609,17		113 910,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							4 331,23		111 486,00
		Эксплуатация машин							164,56		1 694,00
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							45,36		1 168,00
		Материалы							113,38		730,00
		Строительные работы							10 342,51		261 486,00
		в том числе:									
		оплата труда							4 331,23		111 486,00
		эксплуатация машин и механизмов							164,56		1 694,00
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							45,36		1 168,00
		материалы							113,38		730,00
		накладные расходы							3 807,64		98 009,00
		сметная прибыль							1 925,70		49 567,00
		Итого ФОТ (справочно)							4 376,59		112 654,00
		Итого накладные расходы (справочно)							3 807,64		98 009,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 925,70		49 567,00
		Индекс фактической инфляции 1,1486							1 536,90		38 857,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого							11 879,41		300 343,00
		Индекс прогнозной инфляции 1,0324							384,89		9 731,00
		Итого							12 264,30		310 074,00
		НДС 20%							2 452,86		62 014,80
		Итого							14 717,16		372 088,80
		Понижающий коэффициент 0,853442376							-2 156,91		-54 532,41
		Итого							12 596,23		317 556,39
		Коэффициент снижения 0,975							12 246,24		309 617,48
		<b>Всего по смете</b>							<b>12 246,24</b>		<b>309 617,48</b>

Составил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Исполняющий обязанности директора

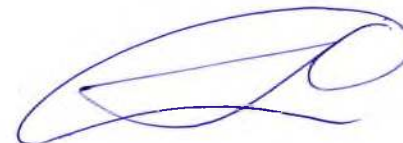
\_\_\_\_\_/Н.В. Любимова  
М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Е.А. Жученко  
М.П.

Заместитель начальника управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальной район  
Краснодарского края



М.Е. Авакьян

Приложение 7  
к изменениям существенных  
условий муниципального  
контракта  
от 14 марта 2025 года  
№ 0818500000825000539 на  
выполнение работ по  
капитальному ремонту  
объекта: Капитальный  
ремонт здания  
МБОУ СОШ № 43,  
расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская,  
ул. Ленина, д. 110; шифр  
регионального проекта  
Краснодарского края  
19Ю4013301740

Приложение № 10  
к муниципальному контракту  
от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539  
(в редакции дополнительного соглашения  
от "\_\_\_" июля 2025 года № 4

### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № 02-01-01 (минус)

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская ул. Ленина 110.  
Архитектурные решения. 1 этап.

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Кол. по факту	Разница	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Раздел 1. Полы</b>							
<b>1 этаж</b>							
2	ФЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	м2	-679,4		-679,4	
3	ФЕРр57-1-4	Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета	м2	-679,4		-679,4	
<b>Спортзал</b>							
27	ФЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	м2	-24,8		-24,8	
28	ФЕРр57-1-4	Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета	м2	-24,8		-24,8	
<b>2 этаж</b>							
39	ФЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	м2	-957,71		-957,71	
40	ФЕРр57-1-4	Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета	м2	-957,71		-957,71	
<b>Раздел 3. Внутренние стены</b>							
<b>1 этаж</b>							
73	ФЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	м2	-26,829		-26,829	
<b>2 этаж</b>							
<b>Раздел 4. Строительно-монтажные работы</b>							
<b>Замена окон (1 этаж)</b>							
128	ФЕРр56-3-4	Снятие подоконных досок: пластиковых	м2	-6,58		-6,58	

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Замена окон (2 этаж)</b>							
138	ФЕРр56-3-4	Снятие подоконных досок: пластиковых	м2	-14,45		-14,45	
<b>Монтаж кровли. Водосточная система демонтаж, монтаж</b>							
151	ФЕРр58-1-2	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из досок	м2	-1457		-1457	
152	ФЕРр58-1-3 прим.	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен (балки)	м2	-500		-500	
<b>Мусор</b>							
251	ФССЦпр-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	-74,126911		-74,126911	
252	ФССЦпр-03-21-01-011	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 11 км	1 т груза	-74,126911		-74,126911	
<b>Раздел 5. Полы (Литер Г)</b>							
<b>1 этаж</b>							
253	ФЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусьев	м2	-113,95		-113,95	
254	ФЕРр57-1-4	Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета	м2	-113,95		-113,95	
<b>Раздел 8. Строительно-монтажные работы (Литер Г)</b>							
<b>Замена окон (1 этаж)</b>							
300	ФЕРр56-3-4	Снятие подоконных досок: пластиковых	м2	-2,4		-2,4	
<b>Монтаж кровли. Водосточная система демонтаж, монтаж</b>							
310	ФЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	м2	-2		-2	
311	ФЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусьев с прозорами	м2	-2		-2	
312	ФЕРр58-1-2	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из досок	м2	-2		-2	
313	ФЕРр58-1-3 прим.	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен (балки)	м2	-2		-2	
314	ФЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	м2	-2		-2	
315	ФССЦ-01.7.07.12-0022	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,2-0,5 мм	м2	-2		-2	
318	ФЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю: из листовой стали	м2	-2		-2	
319	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	шт	-2		-2	
320	ФЕР10-01-008-05	Устройство карнизов	м2	-29,6		-29,6	
321	ФЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	м2	-2		-2	
322	ФССЦ-12.1.03.02-0011	Металлочерепица «Элит» с покрытием: полиэстер	м2	-2,08		-2,08	
323	ФЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	-72		-72	
324	ФЕРр58-3-2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: водосточных труб с земли и подмостей	м	-22,4		-22,4	
329	ФССЦ-12.1.01.05-0081	Угол желоба 90° металлический наружный для водосточных систем, окрашенный, диаметр 125 мм	шт	-10		-10	
330	ФЕР12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	-9,6		-9,6	
331	ФССЦ-12.1.01.05-0067	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм, длина 1000 мм	шт	-10		-10	
332	ФССЦ-12.1.01.05-0024	Хомут трубы (саморез) из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 150 мм	шт	-10		-10	
<b>Двери 1 этаж</b>							

1	2	3	4	5	6	7	8
365	ФЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	-3		-3	
Отмостка							
Мусор							

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Исполняющий обязанности директора

\_\_\_\_\_/Н.В. Любимова

М.П.

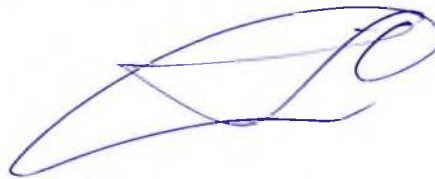
ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Е.А. Жученко

М.П.

Заместитель начальника управления строительства  
 администрации муниципального образования  
 Каневской муниципальный район  
 Краснодарского края



М.Е. Авакьян

Приложение 8  
к изменениям существенных  
условий муниципального  
контракта  
от 14 марта 2025 года  
№ 0818500000825000539 на  
выполнение работ по  
капитальному ремонту  
объекта: Капитальный  
ремонт здания  
МБОУ СОШ № 43,  
расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская,  
ул. Ленина, д. 110; шифр  
регионального проекта  
Краснодарского края  
19Ю04013301740

Приложение № 10  
к муниципальному контракту  
от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539  
(в редакции дополнительного соглашения  
от "\_\_\_" июля 2025 года № 4

### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № 02-01-01(плюс)

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская ул. Ленина 110.  
Архитектурные решения

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Кол. по факту	Разница	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Раздел 1. Полы</b>							
<b>1 этаж</b>							
1	ФЕРр57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	м2	3,4		3,4	
2	ФЕРр57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	м2	9,35		9,35	
3	ФЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	м2	1321,8		1321,8	
4	ФЕРр57-1-4	Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета	м2	1321,8		1321,8	
5	ФЕРр57-1-1	Разборка оснований покрытия полов: кирпичных столбиков под лаги	м2	642,4		642,4	
<b>Спортзал</b>							
<b>2 этаж</b>							
54	ФЕРр57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	м2	296,33		296,33	
57	ФЕРр57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	м2	628,25		628,25	
<b>Раздел 3. Внутренние стены</b>							

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1 этаж</b>							
105	ФЕР46-03-007-03	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	м3	2,1672		2,1672	
107	ФЕРр63-7-5	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	м2	83,9		83,9	
<b>2 этаж</b>							
127	ФЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	м2	263,7		263,7	
128	ФЕРр63-7-5	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	м2	24,83		24,83	
<b>Перегородки</b>							
<b>1 этаж</b>							
169	ФЕРр55-5-1	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	м3	1,706		1,706	
170	ФЕР46-04-006-01	Разборка деревянных перегородок: оштукатуренных щитовых и дощатых однослойных	м2	49,2		49,2	
<b>2 этаж</b>							
182	ФЕРр55-5-1	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	м3	0,426		0,426	
<b>Раздел 5. Полы (Литер Г)</b>							
<b>1 этаж</b>							
361	ФССЦ-06.2.05.03-0002	Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 300x600x10 мм, 600x600x10 мм	м2	15,21636		15,21636	
<b>Раздел 6. Потолок (Литер Г)</b>							
<b>1 этаж</b>							
<b>Раздел 7. Внутренние стены (Литер Г)</b>							
<b>1 этаж</b>							
366	ФЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	м2	41,86		41,86	
367	ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен	м3	6,89		6,89	
<b>Санузлы</b>							
<b>Отделка откосов и крепление наличников</b>							
<b>1 этаж</b>							
<b>Раздел 8. Строительно-монтажные работы (Литер Г)</b>							
<b>Замена окон (1 этаж)</b>							
<b>Монтаж кровли. Водосточная система демонтаж, монтаж</b>							
419	ФЕР12-01-013-03	Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м2	246		246	
420	ФССЦ-12.2.05.10-1006	Плиты минераловатные, толщина 50 мм	м2	253,38		253,38	
421	ФЕР12-01-013-04	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03	м2	246		246	
422	ФССЦ-12.2.05.10-1006	Плиты минераловатные, толщина 50 мм	м2	253,38		253,38	
<b>Утепление кровли внутри здания</b>							
448	ФЕР26-01-041-05	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	м3	1,558		1,558	
449	ФССЦ-12.2.05.06-0002	Плиты пенополистирольные теплоизоляционные ППС40	м3	1,58916		1,58916	
450	ФЕРр53-21-7	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками (Заделка стыков примыкания кровли к стене)	м	48,92		48,92	

1	2	3	4	5	6	7	8
451	ФССЦ-14.5.01.10-0003	Пена монтажная	л	2,15		2,15	
452	ФЕР10-01-022-03	Подшивка потолков: плитами древесноволокнистыми твердыми толщиной 5 мм	м2	103		103	

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Исполняющий обязанности директора

\_\_\_\_\_/Н.В. Любимова

М.П.

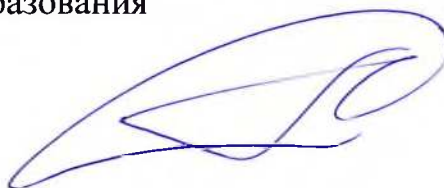
ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Е.А. Жученко

М.П.

Заместитель начальника управления строительства  
 администрации муниципального образования  
 Каневской муниципальный район  
 Краснодарского края



М.Е. Авакьян

Приложение 9  
к изменениям существенных  
условий муниципального контракта  
от 14 марта 2025 года  
№ 0818500000825000539 на  
выполнение работ по капитальному  
ремонту объекта: Капитальный  
ремонт здания МБОУ СОШ № 43,  
расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская,  
ул. Ленина, д. 110; шифр  
регионального проекта  
Краснодарского края  
19Ю4013301740

Приложение № 12  
к муниципальному контракту  
от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539  
(в редакции дополнительного соглашения  
от "\_\_\_" июля 2025 года № 4

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № 02-01-04 (плюс)**

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская ул. Ленина 110.  
Водоснабжение и водоотведение

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Кол. по факту	Разница	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Раздел 1. Водоснабжение</b>							
49	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 25 мм	м	250		250	
Пожарный водопровод							
<b>Раздел 2. Канализация</b>							
50	ФЕРр65-1-6	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: свыше 63 до 100 мм	м	100		100	
51	ФЕРр65-1-4	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: свыше 40 до 50 мм	м	50		50	
<b>Раздел 3. Сантехнические приборы</b>							
52	ФЕРр65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров	шт	8		8	
53	ФЕРр65-4-1	Демонтаж: умывальников и раковин	шт	9		9	
Для душевых комплектов							
<b>Раздел 4. Водоснабжение (Литер Г)</b>							
54	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 25 мм	м	15		15	
<b>Раздел 5. Канализация (Литер Г)</b>							

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Раздел 6. Сантехнические приборы (Литер Г)</b>							
55	ФЕРр65-4-1	Демонтаж: умывальников и раковин	шт	1		1	

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Исполняющий обязанности директора

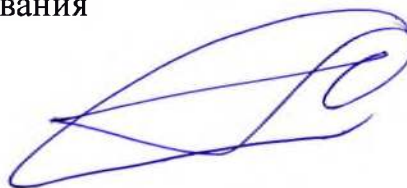
\_\_\_\_\_/Н.В. Любимова  
М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Е.А. Жученко  
М.П.

Заместитель начальника управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края



М.Е. Авакьян

Приложение 10  
к изменениям существенных  
условий муниципального  
контракта  
от 14 марта 2025 года  
№ 0818500000825000539 на  
выполнение работ по  
капитальному ремонту  
объекта: Капитальный  
ремонт здания  
МБОУ СОШ № 43,  
расположенного по адресу:  
ст. Новодеревянковская,  
ул. Ленина, д. 110; шифр  
регионального проекта  
Краснодарского края  
19Ю4013301740

Приложение № 13  
к муниципальному контракту  
от 14 марта 2025 года № 0818500000825000539  
(в редакции дополнительного соглашения  
от "\_\_\_" июля 2025 года № 4

### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № 02-01-05 (плюс)

Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 43, расположенного по адресу: ст. Новодеревянковская ул. Ленина 110. Отопление и вентиляция

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Кол. по факту	Разница	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Раздел 1. Отопление</b>							
3	ФЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	м	673		673	
12	ФЕРр65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	шт	145		145	
<b>Раздел 2. Вентиляция</b>							
<b>Раздел 3. Отопление (Литер Г)</b>							
38	ФЕРр65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	шт	5		5	

1	2	3	4	5	6	7	8
39	ФЕРр65-14-5	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм	м	95,1		95,1	

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Исполняющий обязанности директора

\_\_\_\_\_/Н.В. Любимова  
М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Е.А. Жученко  
М.П.

Заместитель начальника управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальной район  
Краснодарского края

М.Е. Авакьян