



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2024

№ 1033

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании Безрученко Валерию Владимировичу предоставления земельного участка, площадью 335 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, в границах кадастровых кварталов 23:11:0309001 и 23:11:0309080

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.6, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления Безрученко Валерия Владимировича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предварительно согласовать собственнику здания по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, станица Стародеревянковская, улица Красная, 140 А, кадастровый номер 23:11:0309080:56, Безрученко Валерию Владимировичу предоставление земельного участка, площадью 335 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, в границах кадастровых кварталов 23:11:0309001 и 23:11:0309080.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровых кварталах 23:11:0309001 и 23:11:0309080, площадью 335 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, в границах кадастровых кварталов 23:11:0309001 и 23:11:0309080, расположенного в территориальной зоне ИТ-2 (Зона объектов транспортной инфраструктуры), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровых кварталах 23:11:0309001 и 23:11:0309080, площадью 335 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район,

Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, в границах кадастровых кварталов 23:11:0309001 и 23:11:0309080, в соответствии с кодом 4.9.1.4 – «Ремонт автомобилей» Правил землепользования и застройки Стародеревянковского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района 17 февраля 2015 года № 31, с изменениями от 12 ноября 2015 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 65, с изменениями от 27 октября 2017 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 176, с изменениями от 3 июля 2019 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 283, с изменениями от 29 мая 2020 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 45, с изменениями от 8 октября 2021 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района №115, с изменениями от 14 июля 2022 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 170).

4. Безрученко Валерию Владимировичу, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Безрученко Валерий Владимирович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

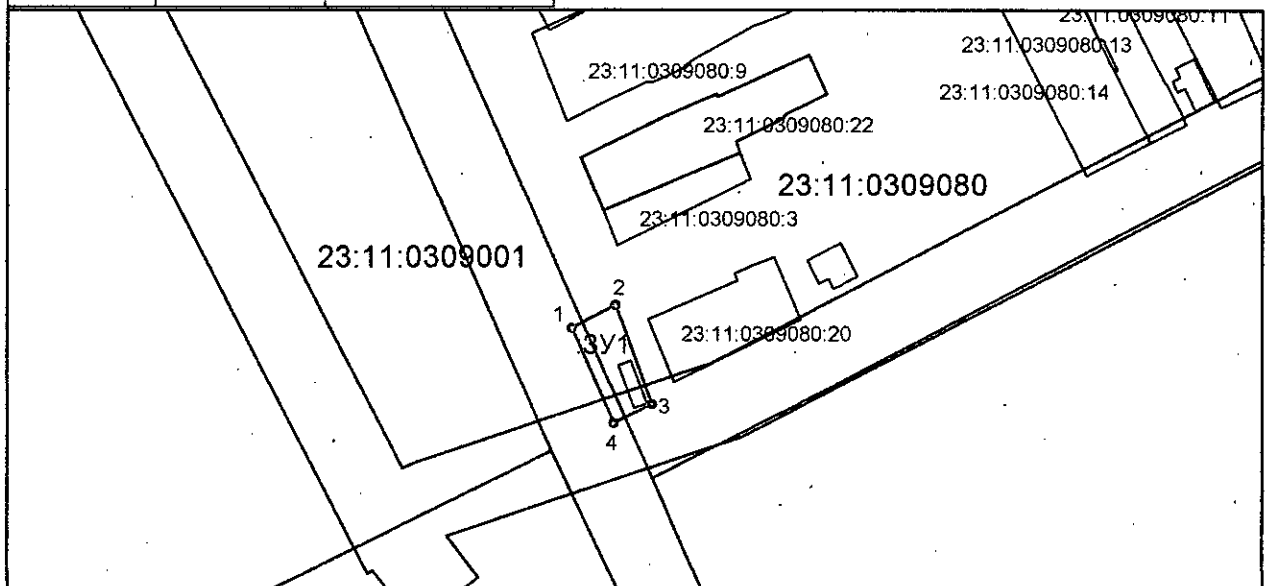
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от 25.06.2024 № 1033

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Обозначение земельного участка:ЗУ1		
площадь земельного участка -335 кв.м.		
Список координат:		
NN точек	Координаты	
	X	Y
1	600107.24	1376405.80
2	600113.39	1376417.41
3	600087.23	1376427.05
4	600082.28	1376416.94
1	600107.24	1376405.80



Масштаб 1:2000

Система координат - МСК 23

Условные обозначения

- ЗУ1 обозначение и граница образуемого земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка

- 23:11:0309080:20 обозначение и граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 23:11:0309080 обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница населенного пункта
- Объект капитального строительства
- Охранные зоны