



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2024

№ 1369

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании Каневскому районному казачьему обществу Отдельского казачьего общества-Ейский казачий отдел Кубанского войскового казачьего общества земельного участка, площадью 62869 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Кубанскостепное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0901002

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, подпунктом 17 пункта 2 статьи 39.6, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления Каневского районного казачьего общества Отдельского казачьего общества-Ейский казачий отдел Кубанского войскового казачьего общества (далее – Каневское РКО) в лице первого заместителя атамана, заместителя атамана – начальника отдела по организационно-плановой работе и контролю над исполнением Каневского районного казачьего общества Черкаса Юрия Владимировича, действующего на основании доверенности № 5 от 5 сентября 2023 года п о с т а н о в л я ю:

1. Предварительно согласовать Каневскому РКО, место нахождения: 353730, Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Гагарина, 13, ИНН 2334014091 ОГРН 1022303976749, предоставление земельного участка, площадью 62869 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Кубанскостепное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0901002.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0901002, площадью 62869 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Кубанскостепное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0901002, расположенного в территориальной зоне СХ-1(Зона сельскохозяйственных угодий), расположенного в зоне с особыми условиями использования территории: охранная зона с особыми условиями

использования территории горного отвода "Челбасское газоконденсатное месторождение", категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0901002, площадью 62869 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Кубанскостепное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0901002, в соответствии с кодом 1.2 – «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» Правил землепользования и застройки Кубанскостепного сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 12 сентября 2014 года № 194, с изменениями от 30 ноября 2016 года Решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района № 77, от 10 ноября 2017 года Решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района № 119, от 29 апреля 2019 года Решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района № 169, от 18 октября 2019 года Решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района № 7, от 10 мая 2023 года Решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района № 183).

4. Каневскому РКО (Черкас Ю. В.), в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 2.

5. Первый заместитель атамана, заместитель атамана – начальник отдела по организационно-плановой работе и контролю над исполнением Каневского районного казачьего общества Черкас Юрий Владимирович вправе в установленном порядке по доверенности № 5 от 5 сентября 2023 года обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 2.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

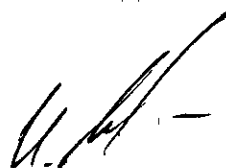
7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

Каневской район

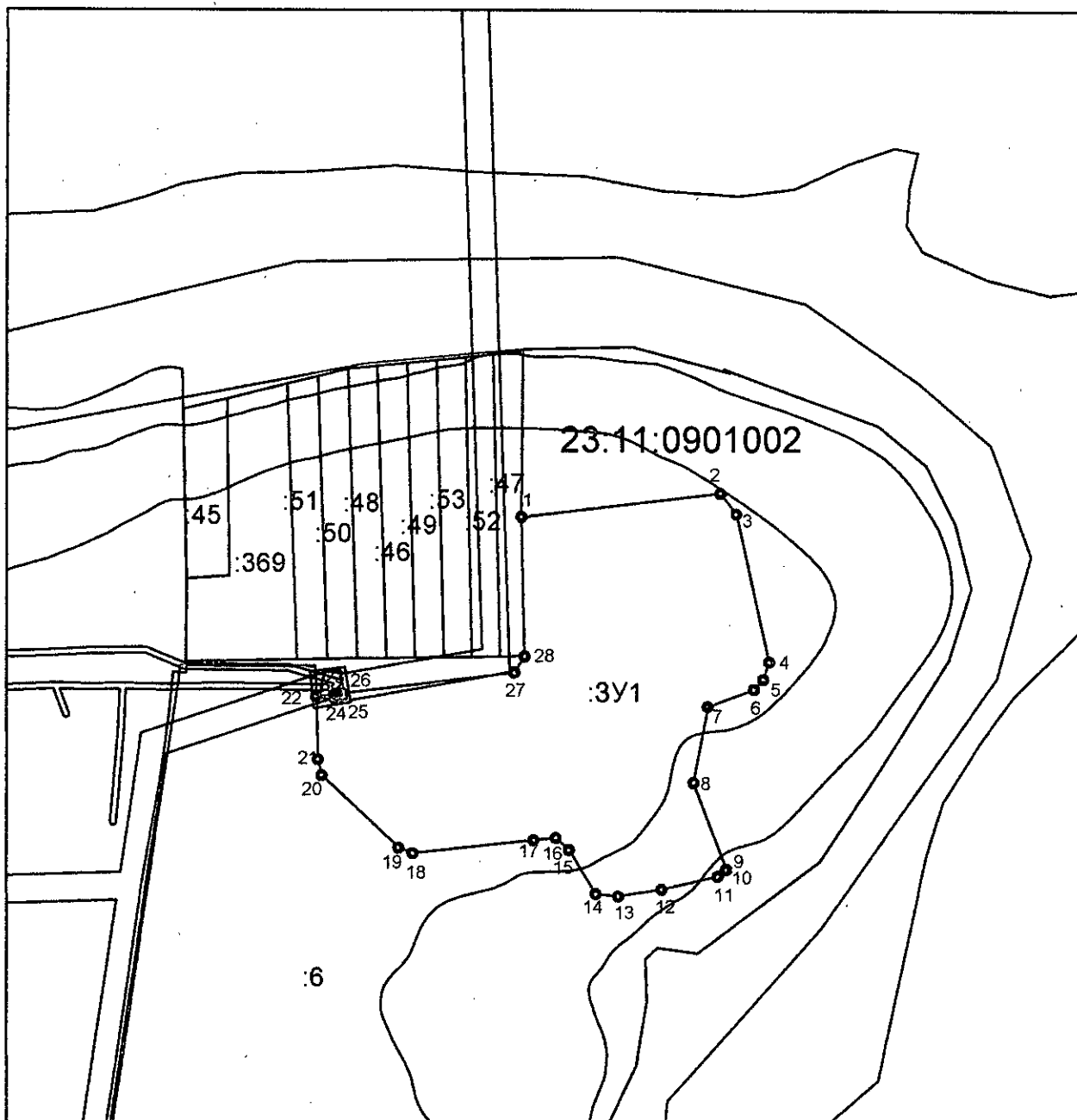
от 16.08.2024

№ 1369

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Обозначение земельного участка:ЗУ1		
площадь земельного участка -62869 кв.м.		
Список координат:		
NN точек	Координаты	
	X	Y
1	582324.61	1397529.56
2	582342.50	1397682.34
3	582326.69	1397694.88
4	582214.36	1397720.17
5	582201.28	1397715.76
6	582193.55	1397708.50
7	582180.66	1397672.91
8	582122.83	1397661.91
9	582056.71	1397687.22
10	582056.71	1397686.91
11	582051.53	1397680.80
12	582041.67	1397637.66
13	582036.40	1397604.03
14	582038.32	1397586.68
15	582071.52	1397566.39
16	582080.82	1397555.97
17	582079.06	1397539.21
18	582069.27	1397445.80
19	582073.47	1397435.02
20	582128.88	1397375.82
21	582140.90	1397372.91
22	582188.72	1397371.53
23	582190.33	1397385.26
24	582187.45	1397385.62
25	582188.19	1397391.58
26	582191.02	1397391.23
27	582206.61	1397524.31
28	582218.80	1397532.06
1	582324.61	1397529.56



Масштаб 1:5000

Система координат - МСК 23

Условные обозначения

- :3У1** обозначение и граница образуемого земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка

:6

- обозначение и граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 23.11:0901002 обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница населенного пункта
- Объект капитального строительства
- зона с особым использованием территории