



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.02.2024

№ 244

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, в границах кадастрового квартала 23:11:0103001**

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления индивидуального предпринимателя Каченюк Юлии Сергеевны, действующей на основании муниципального контракта на оказание услуг для муниципальных нужд № 1 от 22 января 2024 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0103001, площадью 23862 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, в границах кадастрового квартала 23:11:0103001, расположенного в территориальной зоне СХ-1 (Зона сельскохозяйственных угодий), расположенного в зонах с особыми условиями использования территории: охранная зона электросетевого комплекса ПС-35\10 кВ «Новодеревянковская» с прилегающей ВЛ (частично), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0103001, площадью 23862 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, в границах кадастрового квартала 23:11:0103001, в соответствии с кодом 1.2 «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» Правил землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения

Каневского района (утверждены 28 мая 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 271, с изменениями от 17 октября 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 10, с изменениями от 29 ноября 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 109, с изменениями от 28 декабря 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 113, с изменениями от 31 октября 2017 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 150, с изменениями от 23 марта 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 177, с изменениями от 21 ноября 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 203, с изменениями от 2 апреля 2021 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 78, с изменениями от 30 августа 2022 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 146).

3. Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Астахов А.Г.) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

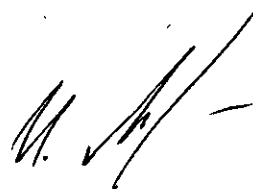
5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



И.А.Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования  
Каневской район

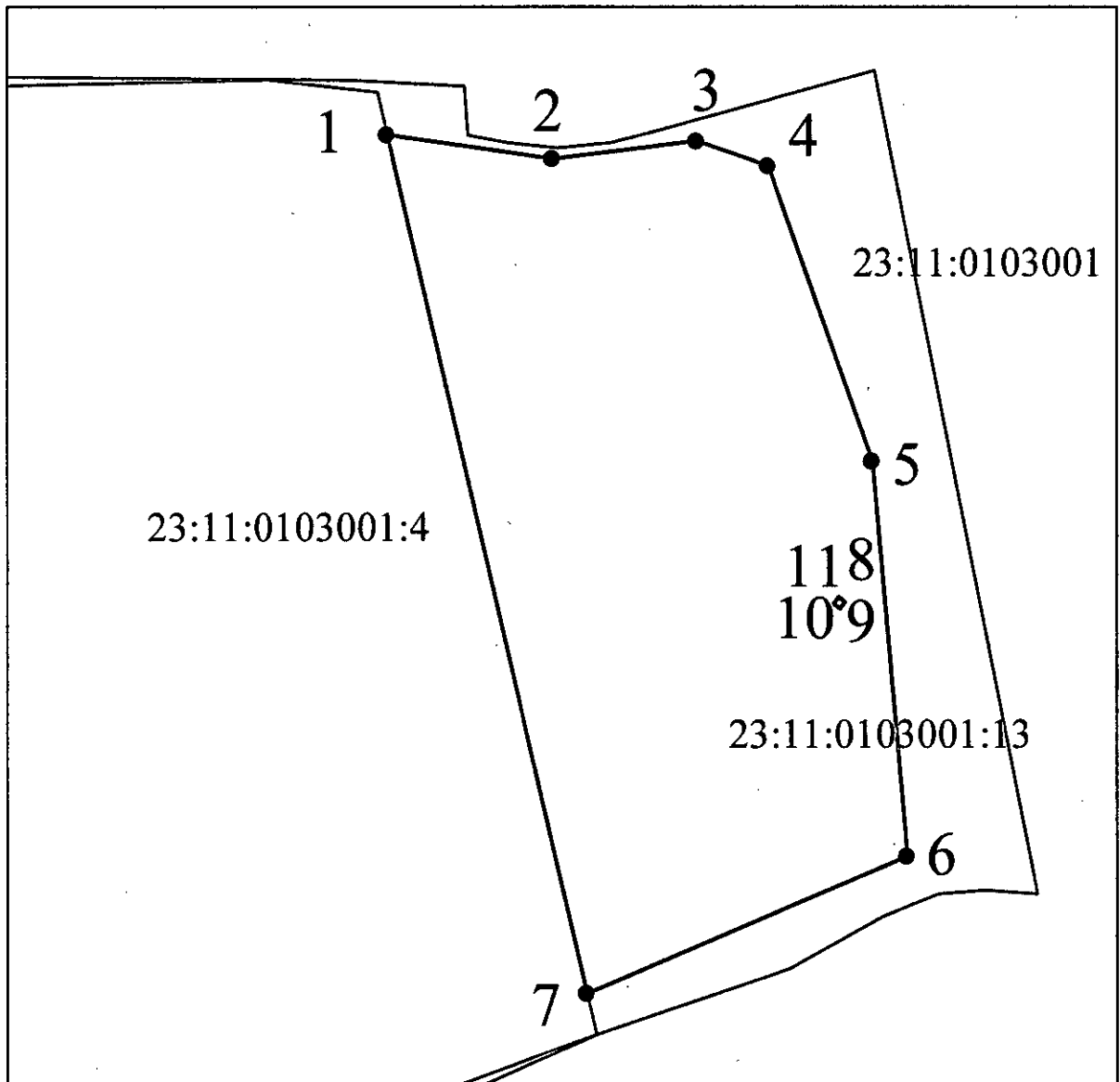
от "20" Ок. 2024 . № 244

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

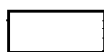
Обозначение земельного участка		
площадь земельного участка - 23862 кв.м.		
Список координат:		
NN точек	Координаты	
	X	Y
1	622716.61	1358177.53
2	622709.83	1358224.76
3	622714.81	1358265.96
4	622707.82	1358286.29
5	622624.55	1358316.04
6	622513.09	1358325.99
7	622474.48	1358234.51
1	622716.61	1358177.53
8	622586.17	1358306.37
9	622584.76	1358308.23
10	622582.91	1358306.82
11	622584.32	1358304.97
8	622586.17	1358306.37

Система координат МСК-23, зона-1



Масштаб 1:2000

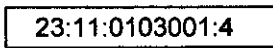
Условные обозначения

 обозначение и граница образуемого земельного участка

•1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0103001 обозначение кадастрового квартала

— граница кадастрового квартала

 23:11:0103001:4 обозначение и граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН