



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 13.12.2024

№ 136-р

ст-ца Каневская

**О внесении изменений в существенные условия
муниципального контракта от 27 сентября 2024 года
№ 0318300009624000211 на выполнение работ для муниципальных нужд по
ремонту помещений общей площадью 249,78 кв. м., расположенных
по адресу: ст. Каневская, ул. Горького, 58**

В целях реализации законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, в соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 30 июня 2023 года № 1065 «Об утверждении порядка изменения существенных условий контракта для включения в решения, предусмотренные частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район»:

1. Внести изменения в условия муниципального контракта от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211 на выполнение работ для муниципальных нужд по ремонту помещений общей площадью 249,78 кв. м., расположенных по адресу: ст. Каневская, ул. Горького, 58 (далее – Контракт), по соглашению сторон, в части изменения видов и объемов выполняемых работ, цены Контракта, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования Каневской район «Дирекция единого заказчика администрации Каневского района» (Бутков А.А.) в соответствии с законодательством Российской Федерации заключить дополнительное соглашение с обществом с ограниченной ответственностью «ВОЛНА» в части изменения видов и объемов выполняемых работ, цены Контракта.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить

размещение настоящего распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение
к распоряжению администрации
муниципального образования
Каневской район
от 13.12.2024 № 136-р

ИЗМЕНЕНИЯ
существенных условий муниципального контракта
от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211 на выполнение работ
для муниципальных нужд по ремонту помещений общей
площадью 249,78 кв. м., расположенных
по адресу: ст. Каневская, ул. Горького, 58

В муниципальный контракт от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211 на выполнение работ для муниципальных нужд по ремонту помещений общей площадью 249,78 кв. м., расположенных по адресу: ст. Каневская, ул. Горького, 58 (далее – Контракт), руководствуясь частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» внести следующие изменения:

1. Пункт 2.1 раздела 2 «Цена контракта» Контракта читать в следующей редакции: «Цена Контракта (стоимость работ) составляет 3 480 889 (три миллиона четыреста восемьдесят тысяч восемьсот восемьдесят девять) рублей 78 копеек, в том числе НДС 20%».

2. Пункт 7.2 раздела 7 «Обеспечение исполнения контракта» Контракта читать в следующей редакции:

«Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 30 (тридцать) процентов от цены Контракта в соответствии пунктом 6.2 части 6 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ и составляет 1 044 266 (один миллион сорок четыре тысячи двести шестьдесят шесть) рублей 93 копейки.»

3. Пункт 4 раздела «Объем работ и затрат, составляющих предмет контракта» Приложения № 1 к муниципальному контракту от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211 «Техническое задание» дополнить следующими словами:

«- Ведомость объемов работ № (минус) (Приложение № 3 к техническому заданию Приложения № 1 к муниципальному контракту от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211) (Приложение 1 к изменениям существенных условий муниципального контракта от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211 на выполнение работ для муниципальных нужд по ремонту помещений общей площадью 249,78 кв. м., расположенных по адресу: ст. Каневская, ул. Горького, 58 (далее – Изменения

существенных условий Контракта);

- Ведомость объемов работ № (плюс) (Приложение № 4 к техническому заданию Приложения № 1 к муниципальному контракту от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211) (Приложение 2 к Изменениям существенных условий Контракта);

- Локальный сметный расчет (смета) № (минус) (Приложение № 5 к техническому заданию Приложения № 1 к муниципальному контракту от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211) (Приложение 3 к Изменениям существенных условий Контракта);

- Локальный сметный расчет (смета) № (плюс) (Приложение № 6 к техническому заданию Приложения № 1 к муниципальному контракту от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211) (Приложение 4 к Изменениям существенных условий Контракта).».

4. Приложение № 2 «Смета Контракта» к муниципальному контракту от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211 читать в новой редакции (Приложение 5 к Изменениям существенных условий Контракта).

5. Приложение № 4 «Расчет коэффициента снижения начальной (максимальной) цены контракта по результатам закупочных процедур» к муниципальному контракту от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211 читать в следующей редакции (Приложение 6 к Изменениям существенных условий Контракта).

Заместитель начальника управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской район – главный архитектор
муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко

Приложение 1
к изменениям существенных условий
муниципального контракта от 27 сентября 2024
года № 0318300009624000211 на выполнение
работ для муниципальных нужд по ремонту
помещений общей площадью 249,78 кв. м.,
расположенных по адресу: ст. Каневская,
ул. Горького, 58

Приложение № 3
к техническому заданию

Приложение № 1
к муниципальному контракту
от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211
(в редакции дополнительного соглашения
от « » декабря 2024 года № 2)

Ведомость объёмов работ № (минус)

Ремонт части кабинетов МФЦ по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 39

№ п/п	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылки на чертежи	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Кабинет №5						
1	1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема более 3 м2	100 м2	-0,032		-3,2 / 100
2	2	Блок дверной деревянный внутренний распашной глухой, площадь более 2,0 м2, материал комбинированный с покрытием из натурального шпона	м2	-3,2		
3	3	Комплект скобяных изделий для отдельных полотен однопольных входных дверей при заполнении отдельными элементами в помещении	компл	-1		
Раздел 2. Кабинет №12						
4	4	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих (демонтаж)	100 м2	-0,4483		-44,83 / 100
5	5	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих	100 м2	-0,4483		-44,83 / 100
6	6	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ, толщина 9,5 мм	м2	-94,143		
Раздел 3. Кабинет №8						
7	7	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	-1		
8	8	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1250 мм, масса двери до 120 кг	шт	-1		
Раздел 4. Кабинет №9, №10 (туалет)						
9	9	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих	100 м2	-0,474		-47,4 / 100
10	10	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ, толщина 9,5 мм	м2	-99,54		
11	11	Облицовка стен на клею из сухих смесей с карнизными, плинтусными и угловыми плитками: в общественных зданиях по дереву	100 м2	-0,474		-47,4 / 100

1	2	3	4	5	6	7
12	12	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки	т	-0,17775		
13	13	Плитка керамическая угловая прямая, ширина 35 мм	м	-28,914		
14	14	Плитка керамическая для внутренней облицовки стен, глазуванная, гладкая, цветная, толщина 7,01-7,5 мм	м2	-43,371		
15	15	Плитка керамическая карнизная прямая, глазуванная, цвет белый, ширина 160 мм, толщина 16 мм	м	-26,544		
16	16	Плитка керамогранитная, неполированная, многоцветная, толщина 10 мм (плинтусные)	м2	-3,98		
17	17	Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма)	т	-0,0237		
18	18	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	-0,5688		
19	19	Устройство настенного поручня из коррозионностойкой стали на лестничных маршах	100 м	0		
20	20	Кронштейн Г-образный из нержавеющей стали под поручень диаметром 50,8 мм, диаметр кронштейна 12 мм, размеры 150x50 мм	шт	-9		
Раздел 5. Кабинет №11						
21	21	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	100 м2	-0,078		-7,8 / 100
22	22	Грунтовка с высокой степенью проникновения для укрепления бетонных поверхностей	кг	-2,34		
23	23	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки, керамогранита, мозаики, камня	т	-0,0936		
24	24	Рейка строганная сухая хвойных пород (ель, сосна), длина 2-3 м, размеры 8x18 мм	м3	-0,00078		
25	25	Плитка керамогранитная, неполированная, многоцветная, толщина 10 мм	м2	-7,956		
Раздел 6. Оконные откосы						
26	26	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2	-0,1029		-10,29 / 100
27	27	Эмаль перхлорвиниловая фасадная ХВ-161	т	-0,0060711		

ЗАКАЗЧИК:

МКУ «Дирекция единого заказчика администрации Каневского района»

Директор

_____/А.А. Бутков
М.П.

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Волна»

Директор

_____/С.М. Донаканян
М.П.

Заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко

Приложение 2
к изменениям существенных условий
муниципального контракта
от 27 сентября 2024 года
№ 0318300009624000211 на выполнение
работ для муниципальных нужд по
ремонту помещений общей площадью
249,78 кв. м., расположенных по адресу:
ст. Каневская, ул. Горького, 58

Приложение № 4
к техническому заданию

Приложение № 1
к муниципальному контракту
от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211
(в редакции дополнительного соглашения
от « » декабря 2024 года № 2)

Ведомость объёмов работ № (плюс)

Ремонт части кабинетов МФЦ по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 39

№ п/п	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылки на чертежи	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Кабинет №1						
1	1	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	0,17		17 / 100
2	2	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,17		17 / 100
3	3	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	6,8		(0,0068)*1000
4	4	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201 (применительно)	т	0,0102		
5	5	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	0,177		17,7 / 100
6	6	Панели потолочные декоративные из минерального волокна в комплекте с подвесной системой из оцинкованной стали, мягкие, горизонтальные, класс пожарной опасности КМ1, толщина 40 мм (применительно)	м2	18,231		
Раздел 2. Кабинет №5						
7	7	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	3,2		
8	8	Блок дверной металлический противопожарный двупольный, предел огнестойкости EI 30, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-заселкой, без доводчика, размеры 1500x2100 мм	шт	1		
Раздел 3. Кабинет №12						
9	9	Обклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: простыми и средней плотности	100 м2	0,16		16 / 100
10	10	Обои виниловые на флизелиновой основе, рельефные, под покраску	м2	18,08		(0,1808)*1000

1	2	3	4	5	6	7
Раздел 4. Кабинет №8						
Раздел 5. Кабинет №9, №10 (туалет)						
11	11	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,474		47,4 / 100
12	12	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен	100 м2	0,474		47,4 / 100
13	13	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе: по кирпичу и бетону	100 м2	0,474		47,4 / 100
14	14	Раствор готовый кладочный, цементный, М25	м3	0,711		
15	15	Плитка керамическая для внутренней облицовки стен, глазурованная, гладкая, цветная, толщина 7 мм	м2	47,4		
Раздел 6. Кабинет №11						
16	16	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см	100 м2	0,078		7,8 / 100
17	17	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки, керамогранита, мозаики, камня	т	0,0936		
18	18	Плитка керамогранитная, неполированная, многоцветная, толщина 8 мм	м2	7,956		
19	19	Грунтовка с высокой степенью проникновения для укрепления бетонных поверхностей	кг	2,34		
Раздел 7. Оконные откосы						
20	20	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен(оконные откосы)	100 м2	0,1029		10,29 / 100
21	21	Грунтовка акриловая АК-070	т	0,002058		
22	22	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,003087		
Раздел 8. Наружное крыльцо						
23	23	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих (демонтаж)	м2	2,31		
24	24	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	м2	2,31		
25	25	Блок дверной металлический противопожарный двупольный, предел огнестойкости EI 30, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 1200х2100 мм	шт	1		

ЗАКАЗЧИК:

МКУ «Дирекция единого заказчика администрации Каневского района»

Директор

_____/А.А. Бутков
М.П.

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Волна»

Директор

_____/С.М. Донаканян
М.П.

Заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципального образования

Б.Ф. Слоквенко

Приложение 3

к изменениям существенных условий муниципального контракта
от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211
на выполнение работ для муниципальных нужд
по ремонту помещений общей площадью 249,78 кв. м.,
расположенных по адресу: ст. Каневская, ул. Горького, 58

Приложение № 5
к техническому заданию

Приложение № 1
к муниципальному контракту
от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211
(в редакции дополнительного соглашения
от « » декабря 2024 года № 2)

Приложение № 3

Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

« » 2024 года

« » 2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.3

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правиллами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Письмо Минстроя России от 22.02.2024 № 10096-ИФ/09

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Приказ Департамента строительства Краснодарского края от 16.02.2023 № 43

23. Краснодарский край

Краснодарский край

Ремонт части кабинетов МФЦ по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 39
(наименование стройки)

Ремонт части кабинетов МФЦ по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 39
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № (минус)

Ремонт части кабинетов МФЦ по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 39
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2024 года

Сметная стоимость	<u>-454,76</u> тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	<u>-407,21</u> тыс.руб.
монтажных работ	<u>0,00</u> тыс.руб.
оборудования	<u>0,00</u> тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u> тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>-87,17</u> тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	<u>-0,98</u> тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>-303,29</u> чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	<u>-2,96</u> чел.-ч.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		эксплуатация машин и механизмов									-324,04
		оплата труда машинистов (Отм)									-160,80
		материалы									-34 116,49
		накладные расходы									-1 015,61
		сметная прибыль									-488,48
		Итого ФОТ (справочно)									-1 044,87
		Итого накладные расходы (справочно)									-1 015,61
		Итого сметная прибыль (справочно)									-488,48
		Итого по разделу 1 Кабинет №5									-36 989,49
		Справочно									
		затраты труда рабочих						-2,94768			
		затраты труда машинистов						-0,4096			
Раздел 2. Кабинет №12											
4	ГЭСН10-05-001-01	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих (демонтаж)	100 м2	-0,4483	1	-0,4483					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2 Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-35,14672					-10 179,19
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	98	0,8	-35,14672			289,62		-10 179,19
		2 ЭМ									-307,19
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			-0,2618072					-99,97
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,52	0,8	-0,1864928			1 429,93		-266,67
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,52	0,8	-0,1864928			412,11		-76,86
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	0,8	-0,0753144			531,28		-40,01
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,21	0,8	-0,0753144			306,79		-23,11
		91.21.12-004 Ножницы электрические	маш.-ч	0,56	0,8	-0,2008384			2,53		-0,51
		4 М									0,00
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,067	0	0	35,71	0,97	34,64		0,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	2,764	0	0	0	0	7,92		0,00
		01.7.06.01-0042 Ленты эластичные самоклеящиеся для профилей направляющих 50x30000 мм	м	126	0	0	4,82	1,43	6,89		0,00
		01.7.06.04-0002 Ленты бумажные перфорированные армирующие для повышения трещиностойкости стыков, ширина 52 мм	м	152	0	0	2,60	1,2	3,12		0,00
		01.7.06.04-0007 Ленты бумажные для создания искусственных трещин между каркасными конструкциями и примыкающими поверхностями, с липким слоем с одной стороны и антиадгезионным покрытием с другой, цвет белый, ширина 65 мм	100 м	1,77	0	0	1 955,23	1,43	2 795,98		0,00
		01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 36 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,60	0	0	52,34	1,19	62,28		0,00
		01.7.15.14-0044 Шурупы самонарезающие стальные оксидированные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 25 мм	100 шт	35,33	0	0	23,02	1,19	27,39		0,00
		07.2.06.03-0112 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 50x40 мм, толщина стали 0,6 мм	м	151	0	0	71,61	0,92	65,88		0,00
		07.2.06.03-0195 Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 50x50 мм, толщина 0,6 мм	м	204	0	0	113,30	0,92	104,24		0,00
		14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	20	0	0	68,29	1,34	91,51		0,00
		14.5.11.03-0001 Смеси сухие шпательные на основе высокопрочного гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,15 мм, прочность на изгиб 2,7 МПа	кг	10	0	0	66,77	1,18	78,79		0,00
		14.5.11.03-0004 Смеси сухие шпательные универсальные на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не менее 1,0 МПа	кг	77	0	0	17,34	1,18	20,46		0,00
H	01.6.01.02	Листы гипсокартонные	м2	210	0	0					
H	12.2.03.15	Материалы теплоизоляционные из минеральных волокон	м2	103	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого прямые затраты									-10 586,35
		ФОТ									-10 279,16
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108		108					-11 101,49
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55		55					-5 653,54
		Всего по позиции							60 989,03		-27 341,38
5	ГЭСН10-05-001-01	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих	100 м2	-0,4483	1	-0,4483					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			-50,52341					-14 632,59
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	98	1,15	-50,52341			289,62		-14 632,59
	2 ЭМ										-479,98
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			-0,4090738					-156,19
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,52	1,25	-0,291395			1 429,93		-416,67
	4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,52	1,25	-0,291395			412,11		-120,09
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,21	1,25	-0,1176788			531,28		-62,52
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,21	1,25	-0,1176788			306,79		-36,10
	91.21.12-004 Ножницы электрические		маш.-ч	0,56	1,25	-0,31381			2,53		-0,79
	4 М										-19 184,89
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,067		-0,0300361	35,71	0,97		34,64	-1,04
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,764		-1,2391012				7,92	-9,81
	01.7.06.01-0042 Ленты эластичные самоклеящиеся для профилей направляющих 50x30000 мм		м	126		-56,4858	4,82	1,43		6,89	-389,19
	01.7.06.04-0002 Ленты бумажные перфорированные армирующие для повышения трещиностойкости стыков, ширина 52 мм		м	152		-68,1416	2,60	1,2		3,12	-212,60
	01.7.06.04-0007 Ленты бумажные для создания искусственных трещин между каркасными конструкциями и примыкающими поверхностями, с липким слоем с одной стороны и антиадгезионным покрытием с другой, цвет белый, ширина 65 мм		100 м	1,77		-0,793491	1 955,23	1,43		2 795,98	-2 218,58
	01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм		100 шт	1,69		-0,757627	52,34	1,19		62,28	-47,19
	01.7.15.14-0044 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 25 мм		100 шт	35,33		-15,838439	23,02	1,19		27,39	-433,81
	07.2.06.03-0112 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 50x40 мм, толщина стали 0,6 мм		м	151		-67,6933	71,61	0,92		65,88	-4 459,63
	07.2.06.03-0195 Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 50x50 мм, толщина 0,6 мм		м	204		-91,4532	113,30	0,92		104,24	-9 533,08
	14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая		кг	20		-8,966	68,29	1,34		91,51	-820,48
	14.5.11.03-0001 Смеси сухие шпательные на основе высокопрочного гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,15 мм, прочность на изгиб 2,7 МПа		кг	10		-4,483	66,77	1,18		78,79	-353,22
	14.5.11.03-0004 Смеси сухие шпательные универсальные на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не менее 1,0 МПа		кг	77		-34,5191	17,34	1,18		20,46	-706,26
Н	01.6.01.02	Листы гипсокартонные	м2	210		-94,143					
Н	12.2.03.15	Материалы теплоизоляционные из минеральных волокон	м2	103		-46,1749					
		Итого прямые затраты									-34 453,65
		ФОТ									-14 788,78
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					-14 374,69
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					-6 913,75
		Всего по позиции							124 341,04		-55 742,09
6	ФСБЦ-01.6.01.02-1014	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ, толщина 9,5 мм	м2	-94,143	1	-94,143			109,81		-10 337,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Эксплуатация машин									-7,76
		Материалы									-2 455,30
		Строительные работы									-3 416,48
		в том числе:									
		оплата труда									-403,31
		эксплуатация машин и механизмов									-7,76
		материалы									-2 455,30
		накладные расходы									-337,57
		сметная прибыль									-212,54
		Итого ФОТ (справочно)									-403,31
		Итого накладные расходы (справочно)									-337,57
		Итого сметная прибыль (справочно)									-212,54
		Итого по разделу 3 Кабинет №8									-3 416,48
		Справочно									
		затраты труда рабочих									-1,2765
Раздел 4. Кабинет №9, №10 (туалет)											
9	ГЭСН10-05-001-01	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих	100 м2	-0,474	1	-0,474					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			-53,4198					-15 471,44
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	98	1,15	-53,4198			289,62		-15 471,44
	2 ЭМ										-507,50
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			-0,432525					-165,14
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,52	1,25	-0,3081			1 429,93		-440,56
	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,52	1,25	-0,3081			412,11		-126,97
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,21	1,25	-0,124425			531,28		-66,10
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,21	1,25	-0,124425			306,79		-38,17
	91.21.12-004 Ножницы электрические		маш.-ч	0,56	1,25	-0,3318			2,53		-0,84
	4 М										-20 284,72
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,067		-0,031758	35,71	0,97		34,64	-1,10
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,764		-1,310136				7,92	-10,38
	01.7.06.01-0042 Ленты эластичные самоклеящиеся для профилей направляющих 50x30000 мм		м	126		-59,724	4,82	1,43		6,89	-411,50
	01.7.06.04-0002 Ленты бумажные перфорированные армирующие для повышения трещиностойкости стыков, ширина 52 мм		м	152		-72,048	2,60	1,2		3,12	-224,79
	01.7.06.04-0007 Ленты бумажные для создания искусственных трещин между каркасными конструкциями и примыкающими поверхностями, с липким слоем с одной стороны и антиадгезионным покрытием с другой, цвет белый, ширина 65 мм		100 м	1,77		-0,83898	1 955,23	1,43		2 795,98	-2 345,77
	01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм		100 шт	1,69		-0,80106	52,34	1,19		62,28	-49,89
	01.7.15.14-0044 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 25 мм		100 шт	35,33		-16,74642	23,02	1,19		27,39	-458,68
	07.2.06.03-0112 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 50x40 мм, толщина стали 0,6 мм		м	151		-71,574	71,61	0,92		65,88	-4 715,30
	07.2.06.03-0195 Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 50x50 мм, толщина 0,6 мм		м	204		-96,696	113,30	0,92		104,24	-10 079,59
	14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая		кг	20		-9,48	68,29	1,34		91,51	-867,51
	14.5.11.03-0001 Смеси сухие шпательные на основе высокопрочного гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,15 мм, прочность на изгиб 2,7 МПа		кг	10		-4,74	66,77	1,18		78,79	-373,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	14.5.11.03-0004	Смеси сухие шпательные универсальные на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не менее 1,0 МПа	кг	77		-36,498	17,34	1,18		20,46	-746,75
H	01.6.01.02	Листы гипсокартонные	м2	210		-99,54					
H	12.2.03.15	Материалы теплоизоляционные из минеральных волокон	м2	103		-48,822					
		Итого прямые затраты									-36 428,80
		ФОТ									-15 039,58
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					-15 198,76
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46 75					-7 310,10
		Всего по позиции							124 341,05		-58 937,66
10	ФСБЦ-01.6.01.02-1014	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ, толщина 9,5 мм	м2	-99,54	1	-99,54			109,81		-10 930,49
		Всего по позиции									-10 930,49
11	ГЭСН15-01-020-12	Облицовка стен на клею из сухих смесей с карнизными, плитусными и угловыми плитками: в общественных зданиях по дереву	100 м2	-0,474	1	-0,474					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-130,567803					-37 367,20
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	239,53	1,15	-130,567803			286,19		-37 367,20
		2 ЭМ									-99,48
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			-1,26795					-349,24
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,08	1,25	-0,0474			1 596,46		-75,67
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,08	1,25	-0,0474			352,58		-16,71
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,76	1,25	-0,4503	37,32	1,29		48,14	-21,68
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,76	1,25	-0,4503			272,45		-122,68
		91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	1,3	1,25	-0,77025	2,31	1,2		2,77	-2,13
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,3	1,25	-0,77025			272,45		-209,85
		4 М									-21 332,04
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,93		-0,44082		35,71	0,97	34,84	-15,27
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,5		-0,237		56,11	1,63	91,46	-21,68
		08.1.02.17-0161 Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5x0,5 мм	м2	105		-49,77		353,61	1,21	427,87	-21 295,09
H	04.3.01.09	Раствор готовый отделочный	м3	1,2		-0,5688					
H	04.3.02.09	Смесь сухая для заделки швов	т	0,05		-0,0237					
H	06.2.05.03	Плитки керамические плитусные	м	56		-26,544					
H	06.2.05.04	Плитки карнизные	м	56		-26,544					
H	06.2.05.04	Плитки рядовые	м2	91,5		-43,371					
H	06.2.05.04	Плитки угловые	м	61		-28,914					
H	14.1.06.02	Клей для облицовочных работ (сухая смесь)	т	0,375		-0,17775					
		Итого прямые затраты									-59 147,96
		ФОТ									-37 716,44
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					-33 944,80
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					-15 708,90
		Всего по позиции							229 539,37		-108 801,66
12	ФСБЦ-14.1.06.02-0002	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки	т	-0,17775	1	-0,17775	33 998,35	1,21		41 138,00	-7 312,28
		Всего по позиции									-7 312,28
13	ФСБЦ-06.2.05.04-0012	Плитка керамическая угловая прямая, ширина 35 мм	м	-28,914	1	-28,914	93,78	1,21		113,47	-3 280,87
		Всего по позиции									-3 280,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	ФСБЦ-07.2.06.06-0110	Кронштейн Г-образный из нержавеющей стали под поручень диаметром 50,8 мм, диаметр кронштейна 12 мм, размеры 150x50 мм	шт	-9	1	-9	116,19	1,53	177,77		-1 599,93
		Всего по позиции									-1 599,93
		Итого по разделу 4 Кабинет №9, №10 (туалет) :									
		Итого прямые затраты (справочно)									-161 768,79
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									-52 838,64
		Эксплуатация машин									-606,98
		Оплата труда машинистов (Отм)									-514,38
		Материалы									-107 808,79
		Строительные работы									-233 931,35
		в том числе:									
		оплата труда									-52 838,64
		эксплуатация машин и механизмов									-606,98
		оплата труда машинистов (Отм)									-514,38
		материалы									-107 808,79
		накладные расходы									-49 143,56
		сметная прибыль									-23 019,00
		Итого ФОТ (справочно)									-53 353,02
		Итого накладные расходы (справочно)									-49 143,56
		Итого сметная прибыль (справочно)									-23 019,00
		Итого по разделу 4 Кабинет №9, №10 (туалет)									-233 931,35
		Справочно									
		затраты труда рабочих					-183,987603				
		затраты труда машинистов					-1,700475				
Раздел 5. Кабинет №11											
21	ГЭСН11-01-047-01	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	100 м2	-0,078	1	-0,078					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				-27,844674				-7 777,57
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	310,42	1,15	-27,844674			279,32		-7 777,57
		2 ЭМ									-2,96
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				-0,168675				-46,39
		91.05.01-016 Краны башенные, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	-0,00195	251,77	1,2	302,12		-0,59
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	1,25	-0,00195			412,11		-0,80
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25	-0,000975			1 429,93		-1,39
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	-0,000975			412,11		-0,40
		91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	1,69	1,25	-0,164775	2,31	1,2	2,77		-0,46
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,69	1,25	-0,164775			272,45		-44,89
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	-0,000975			531,28		-0,52
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	-0,000975			306,79		-0,30
		4 М									-84,39
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,44		-0,03432	35,71	0,97	34,64		-1,19
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,0325		-0,002535			7,92		-0,02
		04.3.02.09-0102 Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма)	т	0,013		-0,001014	37 800,30	2,17	82 026,65		-83,18
		Н 06.2.05.03 Плиты керамогранитные 400x400 мм	м2	102		-7,956					
		Н 11.2.04.05 Рейки деревянные	м3	0,01		-0,00078					
		Н 14.1.06.02 Клей для облицовочных работ (сухая смесь)	т	1,2		-0,0936					
		П.Н 14.4.01.21 Грунтовка	т	0		0					
		Итого прямые затраты									-7 911,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего ФОТ (справочно)									-88 149,83
		Всего накладные расходы (справочно)									-84 270,53
		Всего сметная прибыль (справочно)									-40 800,28
		индекс фактической инфляции 1.0132									-5 375,17
		Всего									-412 585,01
		индекс прогнозной инфляции 1.0108									-4 455,92
		Всего									-417 040,93
		понижающий коэффициент 0,976916860*0,93016759777									-378 963,60
		НДС 20% 20%									-75 792,72
		ВСЕГО по смете									-454 756,32
		Справочно									
		затраты труда рабочих					-303,288609				
		затраты труда машинистов					-2,9637798				

ЗАКАЗЧИК:

МКУ «Дирекция единого заказчика
администрации Каневского района»

Директор

_____/А.А. Бутков
М.П.

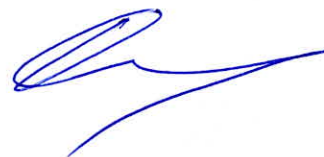
Заместитель начальника управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской район - главный архитектор
муниципального образования

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Волна»

Директор

_____/С.М. Донаканян
М.П.



Б.Ф. Слоквенко

Приложение 4
к изменениям существенных условий
муниципального контракта от 27 сентября 2024 года
№ 0318300009624000211 на выполнение работ
для муниципальных нужд по ремонту
помещений общей площадью 249,78 кв. м.,
расположенных по адресу:
ст. Каневская, ул. Горького, 58

Приложение № 6
к техническому заданию

Приложение № 1
к муниципальному контракту
от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211
(в редакции дополнительного соглашения
от « » декабря 2024 года № 2)

Приложение № 3
Утверждено приказом Министра РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2024 года

_____ 2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.3

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр
Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Министра России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Министра России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр

Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Министра России от 22.02.2024 № 10096-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Департамента строительства Краснодарского края от 16.02.2023 № 43

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

23. Краснодарский край
Краснодарский край

Ремонт части кабинетов МФЦ по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 39
(наименование стройки)

Ремонт части кабинетов МФЦ по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 39
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № (плюс)

Ремонт части кабинетов МФЦ по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 39
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2024 года

Сметная стоимость	<u>660,06</u> тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	<u>591,05</u> тыс.руб.
монтажных работ	<u>0,00</u> тыс.руб.
оборудования	<u>0,00</u> тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u> тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>115,71</u> тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	<u>1,53</u> тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>396,40</u> чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	<u>5,30</u> чел.-ч.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		накладные расходы									1 166,94
		сметная прибыль									540,03
		Итого ФОТ (справочно)									1 296,60
		Итого накладные расходы (справочно)									1 166,94
		Итого сметная прибыль (справочно)									540,03
		Итого по разделу 3 Кабинет №12									4 263,20
		Справочно									
		затраты труда рабочих					4,5816				
		затраты труда машинистов					0,004				
Раздел 4. Кабинет №8											
		Итого по разделу 4 Кабинет №8 :									
		Итого по разделу 4 Кабинет №8									
Раздел 5. Кабинет №9, №10 (туалет)											
11	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,474	1	0,474					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			10,81668					2 699,41
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	22,82		10,81668			249,56		2 699,41
	H	999-9900 Строительный мусор	т	4,6		2,1804					
		Итого прямые затраты									2 699,41
		ФОТ									2 699,41
		Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					2 456,46
		Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					1 403,69
		Всего по позиции									13 838,73
12	ГЭСН15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен	100 м2	0,474	1	0,474					
		до толщ 45 мм ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			188,0595					55 112,72
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	115	3,45	188,0595			293,06		55 112,72
		2 ЭМ									508,52
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			2,5596					717,30
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,14	3,75	0,24885			1 596,46		397,28
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,14	3,75	0,24885				352,58	87,74
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,3	3,75	2,31075	37,32	1,29		48,14	111,24
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,3	3,75	2,31075				272,45	629,56
		4 М									86 905,08
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,01	3	0,01422	35,71	0,97		34,64	0,49
		01.7.07.29-0111 Пахла смоляная пропитанная	кг	12	3	17,064	92,95	1,2		111,54	1 903,32
		01.7.15.06-0121 Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм	т	0,0025	3	0,003555	76 630,40	1,19		91 190,18	324,18
		03.2.01.01-0001 Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный М400 Д0 (ЦЕМ I 32,5Н)	т	0,013	3	0,018486	4 800,85	1,4		6 721,19	124,25
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	3,1	3	4,4082	3 392,36	1,26		4 274,37	18 842,28
		08.1.02.17-0161 Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм	м2	108	3	153,576	353,61	1,21		427,87	65 710,56
		Итого прямые затраты									143 243,62
		ФОТ									55 830,02
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					50 247,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					23 253,20	
	Всего по позиции										457 265,49	216 743,84
13	ГЭСН15-01-019-01	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе: по кирпичу и бетону	100 м2	0,474	1	0,474						
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)											
	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15;											
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч			109,02					31 949,40	
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	200	1,15	109,02			293,06		31 949,40	
		2 ЭМ									70,40	
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,50955					141,21	
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,029625			1 596,46		47,30	
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,05	1,25	0,029625			352,58		10,45	
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,81	1,25	0,479925	37,32	1,29		48,14	23,10	
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,81	1,25	0,479925			272,45		130,76	
		4 М									202,91	
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,465		0,22041	35,71	0,97		34,64	7,64	
		01.7.07.29-0091 Опилки древесные	м3	0,1		0,0474	732,20	1,33		973,83	46,16	
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,5		0,237	56,11	1,63		91,46	21,68	
		03.2.01.01-0001 Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный М400 Д0 (ЦЕМ I 32,5Н)	т	0,04		0,01896	4 800,85	1,4		6 721,19	127,43	
H		04.3.01.09 Раствор готовый отделочный	м3	1,5		0,711						
H		06.2.05.04 Плитки рядовые	м2	100		47,4						
	Итого прямые затраты										32 363,92	
	ФОТ										32 090,61	
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					28 881,55	
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					13 365,74	
	Всего по позиции										167 407,62	74 611,21
14	ФСБЦ-04.3.01.09-0011	Раствор готовый кладочный, цементный, М25	м3	0,711	1	0,711	3 338,25	1,26		4 206,20	2 990,61	
	Всего по позиции										2 990,61	
15	ФСБЦ-06.2.01.02-0041	Плитка керамическая для внутренней облицовки стен, глазурованная, гладкая, цветная, толщина 7 мм	м2	47,4	1	47,4	498,70	1,21		603,43	28 602,58	
	Всего по позиции										28 602,58	
	Итого по разделу 5 Кабинет №9, №10 (туалет) :											
	Итого прямые затраты (справочно)										209 900,14	
	в том числе:											
	Оплата труда рабочих										89 761,53	
	Эксплуатация машин										578,92	
	Оплата труда машинистов (Отм)										858,51	
	Материалы										118 701,18	
	Строительные работы										329 507,80	
	в том числе:											
	оплата труда										89 761,53	
	эксплуатация машин и механизмов										578,92	
	оплата труда машинистов (Отм)										858,51	
	материалы										118 701,18	
	накладные расходы										81 585,03	
	сметная прибыль										38 022,63	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Эксплуатация машин									10,35
		Оплата труда машинистов (Отм)									6,62
		Материалы									1 252,99
		Строительные работы									4 613,97
		в том числе:									
		оплата труда									1 439,80
		эксплуатация машин и механизмов									10,35
		оплата труда машинистов (Отм)									6,62
		материалы									1 252,99
		накладные расходы									1 301,78
		сметная прибыль									602,43
		Итого ФОТ (справочно)									1 446,42
		Итого накладные расходы (справочно)									1 301,78
		Итого сметная прибыль (справочно)									602,43
		Итого по разделу 7 Окonné откосы									4 613,97
		Справочно									
		затраты труда рабочих					5,1546726				
		затраты труда машинистов					0,0218663				
Раздел 8. Наружное крыльцо											
23	ГЭСН09-04-013-01	Установка противопожарных дверей: однополюсных глухих (демонтаж)	м2	2,31	1	2,31					
		571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_с.16.3 Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,34719					1 088,20
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	2,07	0,7	3,34719			325,11		1 088,20
		2 ЭМ									44,60
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,03234					9,92
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,7	0,03234			531,28		17,18
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	0,7	0,03234			306,79		9,92
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,71	0,7	1,14807			23,88		27,42
		4 М									0,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,4908	0	0			7,92		0,00
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0	0	155,63	1,05	163,41		0,00
		01.7.15.02-0051 Болты анкерные	т	0,003	0	0	89 330,06	1,15	102 729,57		0,00
		14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,27	0	0	478,28	1,04	497,41		0,00
П,Н		07.1.01.01 Дверь противопожарная металлическая	шт	0	0	0					
		Итого прямые затраты									1 142,72
		ФОТ									1 098,12
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					919,13
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					578,71
		Всего по позиции							1 143,10		2 640,56
24	ГЭСН09-04-013-01	Установка противопожарных дверей: однополюсных глухих	м2	2,31	1	2,31					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,498955					1 787,77
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	2,07	1,15	5,498955			325,11		1 787,77
		2 ЭМ									79,64
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,05775					17,72
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,05775			531,28		30,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,05775			306,79		17,72
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,71	1,25	2,050125			23,88		48,96
	4 М										1 057,55
	01.7.03.04-0001	Электрэнергия	кВт-ч	0,4908		1,133748			7,92		8,98
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		0,1617	155,83	1,05	163,41		26,42
	01.7.15.02-0051	Болты анкерные	т	0,003		0,00693	89 330,06	1,15	102 729,57		711,92
	14.5.01.05-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,27		0,6237	478,28	1,04	497,41		310,23
<i>П.Н</i>	07.1.01.01	<i>Дверь противопожарная металлическая</i>	<i>шт</i>	<i>0</i>		<i>0</i>					
	Итого прямые затраты										2 942,68
	ФОТ										1 805,49
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					1 511,20
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					951,49
	Всего по позиции										2 339,99
25	ФСБЦ-07.1.01.01-0001	Блок дверной металлический противопожарный двупольный, предел огнестойкости EI 30, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 1200x2100 мм	шт	1	1	1	16 593,53	1,06	17 589,14		17 589,14
	Всего по позиции										5 405,37
	Итого по разделу 8 Наружное крыльцо :										17 589,14
	Итого прямые затраты (справочно)										21 674,54
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										2 875,97
	Эксплуатация машин										124,24
	Оплата труда машинистов (Отм)										27,64
	Материалы										18 646,69
	Строительные работы										25 635,07
	в том числе:										
	оплата труда										2 875,97
	эксплуатация машин и механизмов										124,24
	оплата труда машинистов (Отм)										27,64
	материалы										18 646,69
	накладные расходы										2 430,33
	сметная прибыль										1 530,20
	Итого ФОТ (справочно)										2 903,61
	Итого накладные расходы (справочно)										2 430,33
	Итого сметная прибыль (справочно)										1 530,20
	Итого по разделу 8 Наружное крыльцо										25 635,07
	Справочно										
	затраты труда рабочих										8,846145
	затраты труда машинистов										0,09009
	Итого по смете:										
	Всего прямые затраты (справочно)										434 668,22
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										115 708,00
	Эксплуатация машин										1 701,26
	Оплата труда машинистов (Отм)										1 530,04
	Материалы										315 728,92
	Строительные работы										591 046,35
	в том числе:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		оплата труда									115 708,00
		эксплуатация машин и механизмов									1 701,26
		оплата труда машинистов (Отм)									1 530,04
		материалы									315 728,92
		накладные расходы									105 810,07
		сметная прибыль									50 568,06
		Всего ФОТ (справочно)									117 238,04
		Всего накладные расходы (справочно)									105 810,07
		Всего сметная прибыль (справочно)									50 568,06
		индекс фактической инфляции 1,0132									7 801,81
		Всего									598 848,16
		индекс прогнозной инфляции 1,0108									6 467,56
		Всего									605 315,72
		понижающий коэффициент 0,976916860*0,93016759777									550 048,22
		НДС 20% 20%									110 009,64
		ВСЕГО по смете									660 057,86
		Справочно									
		затраты труда рабочих				396,4015646					
		затраты труда машинистов				5,2960063					

ЗАКАЗЧИК:
МКУ «Дирекция единого заказчика»

Директор

_____/А.А. Бутков
М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ООО «Волна»

Директор

_____/С.М. Донаканян
М.П.

Заместитель начальника управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской район - главный архитектор
муниципального образования

Б.Ф. Слоквенко

Приложение 5
к изменениям существенных условий
муниципального контракта
от 27 сентября 2024 года
№ 0318300009624000211 на выполнение
работ для муниципальных нужд по ремонту
помещений общей площадью 249,78 кв. м.,
расположенных по адресу:
ст. Каневская, ул. Горького, 58

Приложение № 2
к муниципальному контракту
от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211

СМЕТА КОНТРАКТА

Ремонт помещений общей площадью 249,78 кв. м., расположенных по адресу: ст. Каневская,
ул. Горького, 58

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования	Единица измерения	Количество (объём работ)	Цена, руб.		
				Цена на единицу измерения, без НДС руб.	Стоимость всего, руб.	Страна происхожд ения оборудован ия
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт помещений общей площадью 249,78 кв. м., расположенных по адресу: ст. Каневская, ул. Горького, 58	условная единица	1	2 900 741,48	2 900 741,48	
	Итого				2 900 741,48	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2%				-	
	Стоимость без учета НДС				2 900 741,48	
	НДС (20%)				580 148,30	
	Всего с учетом НДС				3 480 889,78	

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

МКУ «Дирекция единого заказчика
администрации Каневского района»
Директор

_____/А.А. Бутков
М.П.

ООО «Волна»

Директор

_____/С.М. Донаканян
М.П.

Заместитель начальника управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской район – главный архитектор
муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко

Приложение 6

к изменениям существенных условий
муниципального контракта
от 27 сентября 2024 года
№ 0318300009624000211 на выполнение
работ для муниципальных нужд по ремонту
помещений общей площадью 249,78 кв. м.,
расположенных по адресу:
ст. Каневская, ул. Горького, 58

Приложение № 4
к муниципальному контракту
от 27 сентября 2024 года № 0318300009624000211

РАСЧЕТ КОЭФФИЦИЕНТА СНИЖЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ
(МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ
ЗАКУПОЧНЫХ ПРОЦЕДУР

№ п/п	Наименование объекта	Начальная (максимальная) цена контракта, руб. (Б)	Твердая контрактная цена по результатам закупки, руб. (С)	Индекс коэффициента снижения начальной (максимальной) цены контракта по результатам закупочных процедур (С/Б)
1	2	3	4	5
1	Ремонт помещений общей площадью 249,78 кв. м., расположенных по адресу: ст. Каневская, ул. Горького, 58	3 580 000,00	3 330 000,00	-
	в т.ч. НДС 20 %	596 666,67	555 000,00	-
	ВСЕГО ПО РАСЧЕТУ:	3 580 000,00	3 330 000,00	0,93016759777

ЗАКАЗЧИК:

МКУ «Дирекция единого заказчика
администрации Каневского района»

Директор

_____/А.А. Бутков
М.П.

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Волна»

Директор

_____/С.М. Донаканян
М.П.

Заместитель начальника управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской район – главный архитектор
муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко