



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.05.2025

№ 670

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Новоминское, станция Новоминская, улица Чапаева, 242

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» на основании заявления начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края Астахова Артура Гариковича п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:11:0202090:21, общей площадью - 21233 кв.м, с сохранением в измененных границах данного земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Новоминское, станция Новоминская, улица Чапаева, 242, расположенного в территориальной зоне ОД-2 (Зона объектов образования), категория земель – земли населенных пунктов (приложение).

1.1. В результате раздела образуется земельный участок площадью 338 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Новоминское, станция Новоминская, в границах кадастрового квартала 23:11:0202090, расположенный в территориальной зоне ОД-2 (Зона объектов образования), категория земель – земли населенных пунктов.

2. Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Астахов А.Г.) вправе в установленном порядке без доверенности

обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (далее - Управление Росреестра по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.1.

3. Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Астахов А.Г.) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в администрацию муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края с заявлением о получении разрешения на условно разрешенный вид использования (код 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг») земельного участка, указанного в пункте 1.1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Управление Росреестра по Краснодарскому краю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края



И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края




от 23.05.2025 № 670

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

| Площадь земельного участка: 338 кв.м. | | |
|---------------------------------------|---------------|--------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 621 648,80 | 1 376 820,28 |
| 2 | 621 649,82 | 1 376 823,13 |
| 3 | 621 624,32 | 1 376 832,39 |
| 4 | 621 625,84 | 1 376 836,48 |
| 5 | 621 630,25 | 1 376 848,05 |
| 6 | 621 612,45 | 1 376 854,58 |
| 7 | 621 608,21 | 1 376 842,89 |
| 8 | 621 623,02 | 1 376 837,51 |
| 9 | 621 620,42 | 1 376 830,59 |
| 10 | 621 621,42 | 1 376 830,24 |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Кадастровые кварталы
-  Земельные участки
-  ОКС

М 1:2000

Система координат: МСК 23, зона 1