



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.10.2022

№ 1751

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, улица Кирова, земельный участок 84 Д

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления индивидуального предпринимателя Колюбаева Валерия Анатольевича, действующего на основании муниципального контракта на оказание услуг для муниципальных нужд № 30/4145447 от 17 августа 2022 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0103058, площадью 1200 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, улица Кирова, земельный участок 84 Д, расположенного в территориальной зоне Ж-16 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0103058, площадью 1200 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, улица Кирова, земельный участок 84 Д, в соответствии с кодом 2.1 «Для индивидуального жилищного строительства» Правил землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (утверждены 28 мая 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 271, с изменениями от 17 октября 2014 года Решением Совета

Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 10, с изменениями от 29 ноября 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 109, с изменениями от 28 декабря 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 113, с изменениями от 31 октября 2017 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 150, с изменениями от 23 марта 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 177, с изменениями от 21 ноября 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 203, с изменениями от 2 апреля 2021 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 78).

3. Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Копылова) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район

И.А.Луценко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

Каневской район

от 13.10.2022 № 1751

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 1200 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	620994,57	1357263,53
2	620997,08	1357279,03
3	620921,83	1357295,37
4	620920,25	1357279,66
1	620994,57	1357263,53



Система координат: МСК 23, зона 1
Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- — граница образуемого земельного участка,
- — граница учтенного земельного участка,
- - - — граница кадастрового квартала,
- - - — установленная граница зон с ОУИТ,
- — характерная точка границы земельного участка.