АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАНЕВСКОЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2022 № 273

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Капевское сельское поселение, станица Каневская, переулок Челбасский, 5

В соответствии со статьями 11.10, 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления Давиденко Алины Андреевны, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603084, общей площадью 1700 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, переулок Челбасский, 5, расположенного в территориальной зоне Ж-1б (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель – земли населенных пунктов, образованного в результате перераспределения земельного участка площадью 1421 кв.м, с кадастровым номером 23:11:0603084:9, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, переулок Челбасский, 5, расположенного в территориальной зоне Ж-1б (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель – земли населенных пунктов и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в территориальной зоне Ж-1б (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель – земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603084, площадью 1700 кв.м, по адресу: Российская Федерация,

Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, переулок Челбасский, 5, в соответствии с кодом 2.2 «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» Правил землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района (утверждены 15 октября 2014 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 6, с изменениями от 25 ноября 2016 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 133, с изменениями от 27 декабря 2016 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 140, с изменениями от 29 сентября 2017 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 180, с изменениями от 27 февраля 2018 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 217, с изменениями от 5 февраля 2019 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 265, с изменениями от 26 апреля 2019 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 276, с изменениями от 29 апреля 2021 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 112).

3. Щербак Светлана Васильевна вправе в установленном порядке по доверенности 23 АВ 1941609 от 22 февраля 2022 года обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район И.А.Луценко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район
от 04.03.2022 № 243

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 1700 м^2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	596703,91	1376256,75
2	596702,31	1376281,18
3	596701,44	1376294,55
4	596693,75	1376296,62
5	596676,97	1376299,79
6	596662,58	1376301,09
7	596662,68	1376298,16
8	596664,98	1376252,75
1	596703,91	1376256,75

Система координат: МСК 23, зона 1
Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

_____ – граница образуемого земельного участка,
_____ – граница учтенного земельного участка,
- - - - - - - - – граница кадастрового квартала,
- - - - - - - - – установленная граница зон с ОУИТ,
• – характерная точка границы земельного участка.