



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.03.2023

№ 246

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании администрации Каневского сельского поселения Каневского района предоставления земельного участка, площадью 202 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, Каневское сельское поселение, станица Каневская, улица Заречная, земельный участок 87

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.9, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления главы администрации Каневского сельского поселения Каневского района Репина Владимира Борисовича, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предварительно согласовать администрации Каневского сельского поселения Каневского района, предоставление земельного участка, площадью 202 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, Каневское сельское поселение, станица Каневская, улица Заречная, земельный участок 87.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603027, площадью 202 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, Каневское сельское поселение, станица Каневская, улица Заречная, земельный участок 87, расположенного в территориальной зоне ИТ-2 (Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры), категория земель - земли населённых пунктов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603027, площадью 202 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, Каневское сельское поселение, станица Каневская, улица Заречная, земельный участок 87, в

соответствии с кодом 12.0 «Земельные участки (территории) общего пользования» Правил землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района 15 октября 2014 года № 6, с изменениями от 25 ноября 2016 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 133, от 27 декабря 2016 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 140, от 29 сентября 2017 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 180, от 27 февраля 2018 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 217, от 5 февраля 2019 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 265, от 26 апреля 2019 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 276, от 29 апреля 2021 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 112, от 25 августа 2022 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 192).

4. Администрации Каневского сельского поселения Каневского района (Репин В.Б.), в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Администрация Каневского сельского поселения Каневского района (Репин В.Б.) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район

И.А.Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от "01" 03 2023 . № 246



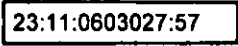
СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

-  обозначение и граница образуемого земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка
- 23:11:0603027 обозначение кадастрового квартала
-  граница кадастрового квартала
-  23:11:0603027:57 граница и обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Условный номер земельного участка		
площадь земельного участка - 202 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ		
NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	597660.21	1375446.84
2	597660.36	1375450.00
3	597656.83	1375462.16
4	597653.27	1375467.38
5	597649.28	1375469.14
6	597647.32	1375447.13
1	597660.21	1375446.84

Система координат МСК-23, зона-1