



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2024

№ 1308

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании Красногвардейскому сельскому поселению Каневского района предоставления земельного участка, площадью 80 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Красногвардейское, поселок Красногвардеец, улица Тракторная, 12 А

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 10.11, подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.6, подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.9, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления главы администрации Красногвардейского сельского поселения Каневского района Гринь Юрия Васильевича п о с т а н о в л я ю:

1. Предварительно согласовать Красногвардейскому сельскому поселению Каневского района, собственнику здания по адресу: Российская федерация, Краснодарский край, Каневской район, поселок Красногвардеец, улица Тракторная, 12 А, кадастровый номер 23:11:0402005:43, предоставление земельного участка, площадью 80 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Красногвардейское, поселок Красногвардеец, улица Тракторная, 12 А.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0402005, площадью 80 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Красногвардейское, поселок Красногвардеец, улица Тракторная, 12 А, расположенного в территориальной зоне П-5 (Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности (СЗЗ - 50 м), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

3. Красногвардейскому сельскому поселению Каневского района (Гринь Ю.В.), в соответствии со схемой расположения земельного участка на

кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Красногвардейское сельское поселение Каневского района (Гринь Ю.В.), вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Красногвардейское сельское поселение Каневского района (Гринь Ю.В.) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в администрацию муниципального образования Каневской район с заявлением о получении разрешения на условно разрешенный вид использования (код 3.1.2 – «Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг») земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

Приложение

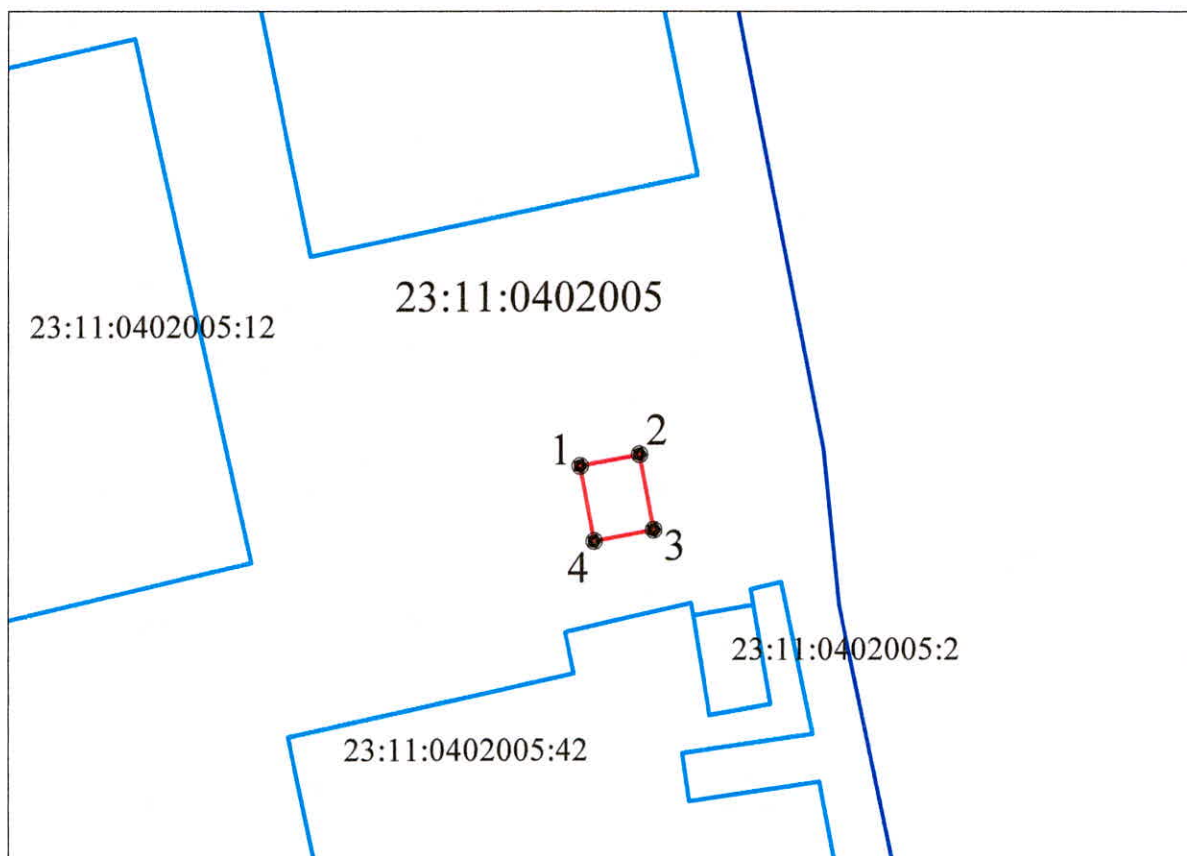
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от "06" 08 2024. № 1308

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

обозначение и граница образуемого земельного участка

•1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0402005 обозначение кадастрового квартала

граница кадастрового квартала

обозначение и граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН

Условный номер земельного участка

площадь земельного участка - 80 кв.м.

Обозначение характерных точек границ

NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	603200.29	1391372.09
2	603201.79	1391379.95
3	603191.96	1391381.82
4	603190.47	1391373.96
1	603200.29	1391372.09

Система координат МСК-23, зона-1