



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.01.2022

№ 61

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское
поселение, станица Стародеревянковская, улица Красная, 137 А**

В соответствии со статьями 11.10, 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления Даллакяна Арташа Андраниковича, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0309101, площадью 4205 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, улица Красная, 137 А, расположенного в территориальной зоне ОД-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения), категория земель – земли населённых пунктов, образованного в результате объединения земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:11:0309101:120, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, улица Красная, 137 А, расположенного в территориальной зоне ОД-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения), категория земель – земли населённых пунктов, земельного участка площадью 2205 кв.м с кадастровым номером 23:11:0309101:68, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, улица Красная, 137 В, расположенного в территориальной зоне ОД-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения), категория земель – земли населённых пунктов и земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:11:0309101:119, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, улица Красная, 137 Г, расположенного в

территориальной зоне ОД-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения), категория земель – земли населённых пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0309101, площадью 4205 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станция Стародеревянковская, улица Красная, 137 А, в соответствии с кодом 4.4 «Магазины» Правил землепользования и застройки Стародеревянковского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района 17 февраля 2015 года № 31, с изменениями от 12 ноября 2015 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 65, с изменениями от 25 ноября 2016 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 119, с изменениями от 2 марта 2017 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 140, с изменениями от 27 октября 2017 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 176, с изменениями от 3 июля 2019 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 283, с изменениями от 29 мая 2020 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 45, с изменениями от 8 октября 2021 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 115).

3. Никулин Виктор Юрьевич вправе в установленном порядке по доверенности 23 АА 9546799 от 26 августа 2019 года обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

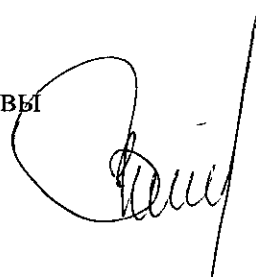
5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности заместителя главы
муниципального образования
Каневской район



В.А.Шаповалов

ПРИЛОЖЕНИЕ

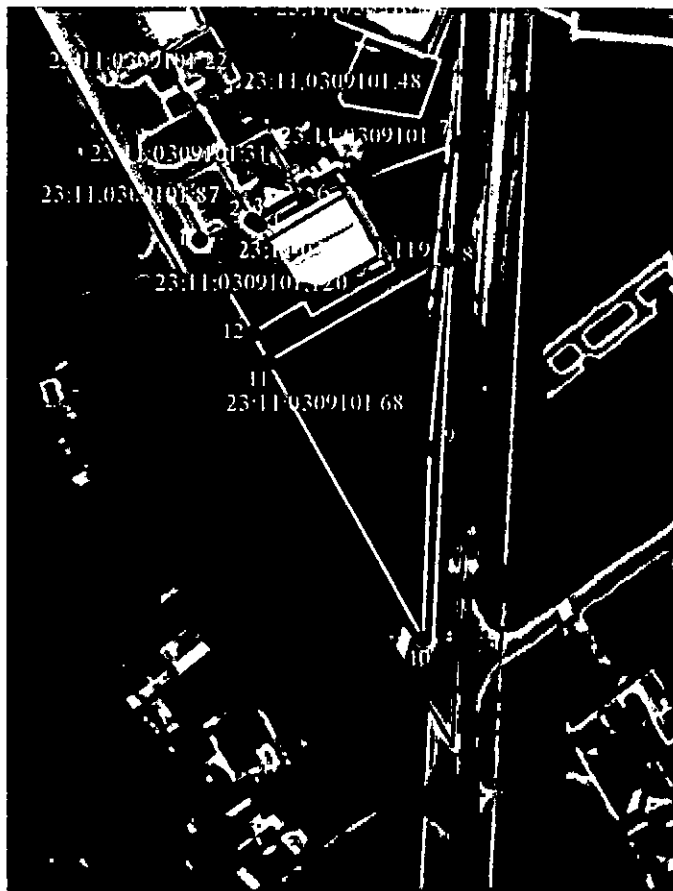
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от "21" 01 2022 г. № 61

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.



Масштаб 1:2000

Обозначение земельного участка		
площадь земельного участка - 4205 кв.м.		
Список координат:		
№№ точек	Координаты	
	X	Y
1	599517.65	1376402.73
2	599522.77	1376416.49
3	599521.31	1376417.34
4	599521.77	1376418.15
5	599528.69	1376430.33
6	599528.33	1376430.53
7	599542.96	1376470.72
8	599512.58	1376468.03
9	599462.91	1376463.64
10	599412.92	1376461.77
11	599485.56	1376420.82
12	599493.01	1376416.62
1	599517.65	1376402.73

Условные обозначения

Система координат МСК 23, зона I

обозначение и граница образуемого земельного участка

•1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0309101 обозначение кадастрового квартала
— граница кадастрового квартала

23:11:0309101:68 обозначение и граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН