



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2024

ст-ца Каневская

№ 1671

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение
Стародеревянковское, станица Стародеревянковская, в границах
кадастрового квартала 23:11:0309064**

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район Астахова Артура Гариковича **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровых кварталах 23:11:0309064, площадью 309 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Стародеревянковское, станица Стародеревянковская, в границах кадастрового квартала 23:11:0309064, расположенного в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в двух кадастровых кварталах 23:11:0309064, площадью 309 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Стародеревянковское, станица Стародеревянковская, в границах кадастрового квартала 23:11:0309064, в соответствии с кодом 2.2 «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» Правил землепользования и застройки Стародеревянковского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района 17 февраля 2015 года № 31, с изменениями от 12 ноября 2015 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 65, с изменениями от 25 ноября 2016 года Решение Совета Каневского

сельского поселения Каневского района № 119, с изменениями от 2 марта 2017 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 140, с изменениями от 27 октября 2017 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 176, с изменениями от 3 июля 2019 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 283, с изменениями от 29 мая 2020 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 45, с изменениями от 8 октября 2021 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 115, с изменениями от 29 августа 2024 года Решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 330).

3. Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район Астахов А.Г. вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от 25.09.2024 № 1671

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Система координат: МСК-23, зона 1
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- границы кадастровых кварталов
- 23:11:0309064 - номера кадастровых кварталов
- границы учтенных в ЕГРН земельных участков
- границы испрашиваемого земельного участка
- кадастровые номера учтенных в ЕГРН земельных участков и ОКС
- n1 - номер образуемой характерной точки
- 4 - номер характерной точки, занесенной в ЕГРН

Каталог координат :309		
Площадь земельного участка 309 кв.м.		
Обозначение характерных точек грани	Координаты, м	
	X	Y
n1	600249.55	1376139.92
1	600246.62	1376141.32
2	600236.08	1376145.26
3	600226.85	1376126.91
4	600240.35	1376120.63