



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.07.2024

№ 1161

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании муниципальному казенному учреждению муниципального образования Каневской район «Централизованная бухгалтерия учреждений образования» предоставления земельного участка, площадью 1457 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах кадастрового квартала 23:11:0603024

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.6, подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.14, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления директора муниципального казенного учреждения муниципального образования Каневской район «Централизованная бухгалтерия учреждений образования» (далее – МКУ «ЦБУО») Ищенко Александра Валерьевича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предварительно согласовать правообладателю здания по адресу: Российская федерация, Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Чигиринская, 72 А, кадастровый номер 23:11:0603024:170, предоставление земельного участка, площадью 1457 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах кадастрового квартала 23:11:0603024.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603024, площадью 1457 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах кадастрового квартала 23:11:0603024, расположенного в территориальной зоне ОД-3 (Зона объектов образования и учебных комплексов), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом

квартале 23:11:0603024, площадью 1457 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах кадастрового квартала 23:11:0603024, в соответствии с кодом 3.5 – «Образование и просвещение» Правил землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района (утверждены 15 октября 2014 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 6, с изменениями от 25 ноября 2016 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 133, с изменениями от 27 декабря 2016 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 140, с изменениями от 29 сентября 2017 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 180, с изменениями от 27 февраля 2018 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 217, с изменениями от 5 февраля 2019 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 265, с изменениями от 26 апреля 2019 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 276, с изменениями от 29 апреля 2021 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 112, с изменениями от 25 августа 2022 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 192, с изменениями от 28 сентября 2023 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 248).

4. Директору МКУ «ЦБУО» Ищенко Александру Валерьевичу, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Директор МКУ «ЦБУО» Ищенко Александр Валерьевич, вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

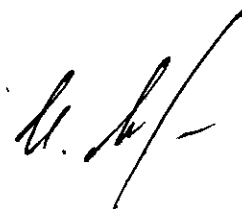
7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

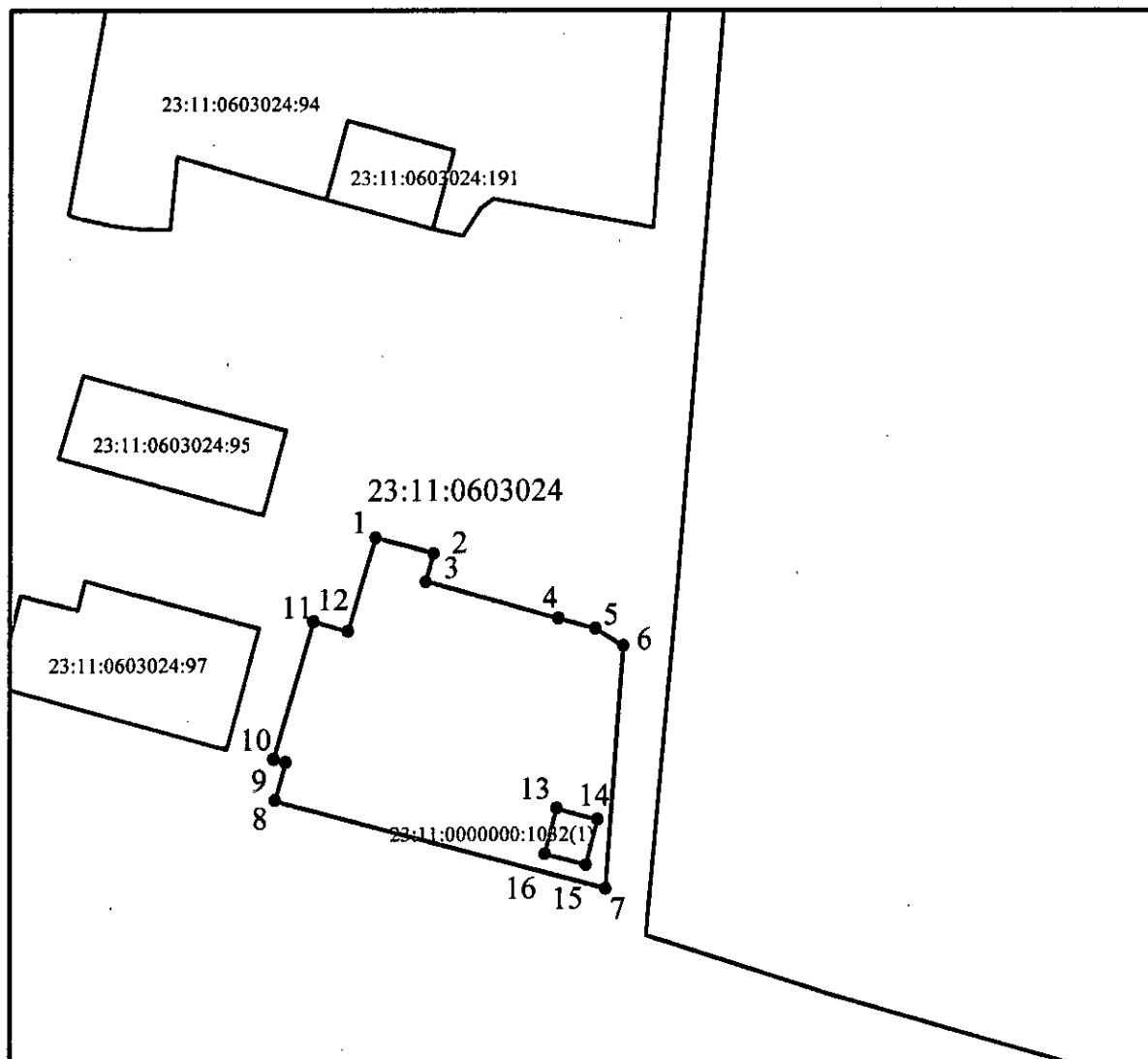
от "09." 04. 2024 . № 1151

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Условный номер земельного участка		
площадь земельного участка - 1457 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ		
NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	596266.15	1374729.91
2	596264.01	1374737.84
3	596260.20	1374736.81
4	596255.19	1374754.95
5	596253.80	1374760.05
6	596251.45	1374763.85
7	596218.66	1374761.45
8	596230.53	1374716.24
9	596235.72	1374717.73
10	596236.18	1374716.06
11	596254.79	1374721.46
12	596253.45	1374726.16
1	596266.15	1374729.91
13	596229.42	1374754.75
14	596227.95	1374760.36
15	596221.86	1374758.76
16	596223.33	1374753.15
13	596229.42	1374754.75

Система координат МСК-23, зона-1



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

□ обозначение и граница образуемого земельного участка

•1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0603024 обозначение кадастрового квартала

— граница кадастрового квартала

□ 23:11:0603024:97 обозначение и граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН