



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.10.2024

№ 1758

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Придорожное сельское поселение, поселок Партизанский, в границах кадастрового квартала 23:11:0803005**

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Статус» (далее – ООО «Статус») Гетьман Елены Сергеевны, действующей на основании муниципального контракта на оказание услуг для муниципальных нужд № 59 от 13 сентября 2024 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0803005, площадью 27460 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Придорожное сельское поселение, поселок Партизанский, в границах кадастрового квартала 23:11:0803005, расположенного в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0803005, площадью 27460 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Придорожное сельское поселение, поселок Партизанский, в границах кадастрового квартала 23:11:0803005, в соответствии с кодом 12.0 «Земельные участки (территории) общего пользования» Правил землепользования и застройки Придорожного сельского поселения Каневского района (утверждены 2 июля 2014 года Решением Совета Придорожного сельского поселения Каневского района № 206, с изменениями от 28 ноября 2016 года Решением Совета Придорожного

сельского поселения Каневского района № 89, с изменениями от 23 августа 2017 года Решением Совета Придорожного сельского поселения Каневского района № 116, с изменениями от 29 мая 2019 года Решением Совета Придорожного сельского поселения Каневского района № 191, с изменениями от 20 августа 2021 года Решением Совета Придорожного сельского поселения Каневского района № 104, с изменениями от 8 сентября 2022 года Решением Совета Придорожного сельского поселения Каневского района № 162).

3. Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район Астахов А.Г. вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

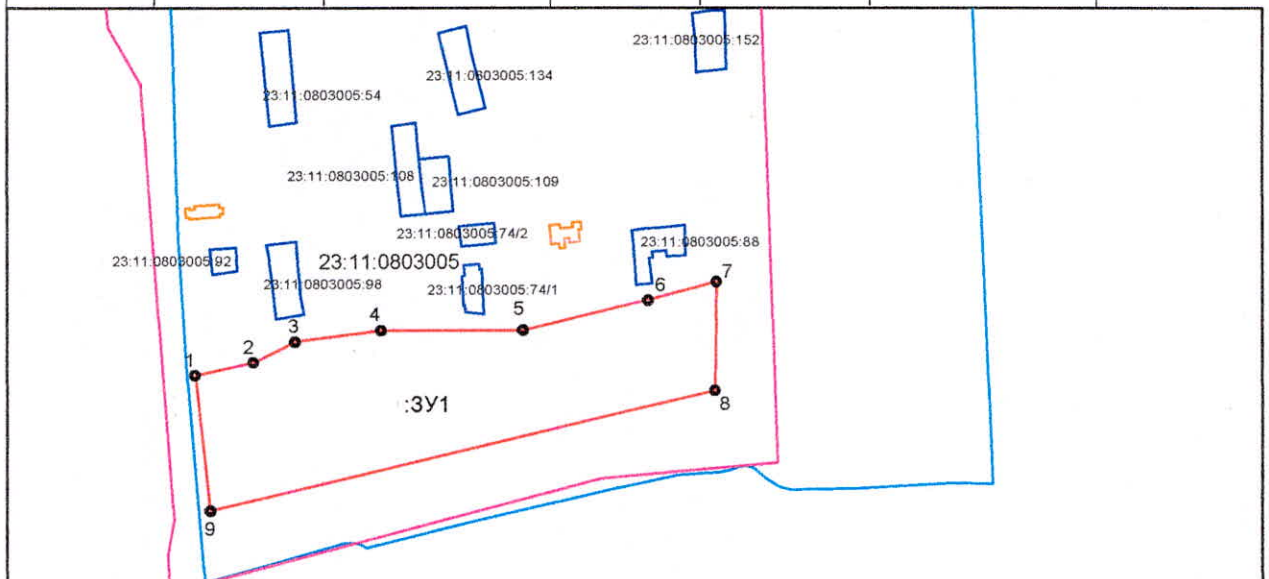
постановлением администрации  
муниципального образования  
Каневской район

от 04.10.2024 № 1458

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Обозначение земельного участка:ЗУ1					
площадь земельного участка - 27460 кв.м.					
Список координат:					
NN точек	Координаты		NN точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	577647.84	1381508.80	6	577696.86	1381808.70
2	577656.32	1381547.28	7	577709.04	1381853.95
3	577670.23	1381575.14	8	577637.63	1381853.02
4	577677.18	1381631.78	9	577559.50	1381518.91
5	577677.35	1381725.72	1	577647.84	1381508.80



Масштаб 1:5000

Система координат - МСК 23

Условные обозначения

**:ЗУ1** обозначение и граница образуемого земельного участка

●1 характерная точка границы земельного участка

**23:11:0803005:98** обозначение и граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

23:11:0803005 обозначение кадастрового квартала

— граница кадастрового квартала

— граница населенного пункта

— Объект капитального строительства

— Охранные зоны