



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.01.2024

№ 110

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новоминское сельское поселение, станица Новоминская, в границах кадастрового квартала 23:11:0202022**

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, пунктом 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления Аванесова Эмиля Юрьевича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0202022, площадью 2704 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новоминское сельское поселение, станица Новоминская, в границах кадастрового квартала 23:11:0202022, расположенного в территориальной зоне ОД-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0202022, площадью 2704 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новоминское сельское поселение, станица Новоминская, в границах кадастрового квартала 23:11:0202022, в соответствии с кодом 4.4 «Магазины» Правил землепользования и застройки Новоминского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Новоминского сельского поселения Каневского района 22 апреля 2014 года № 41, с изменениями от 28 ноября 2016 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 92, с изменениями от 31 октября 2017 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 123, с изменениями от 11 декабря 2018 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 156, с изменениями от 28 августа 2019 года Решение Совета Новоминского

сельского поселения Каневского района № 176, с изменениями от 30 июля 2020 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 40, с изменениями от 31 марта 2021 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 78, с изменениями от 25 августа 2022 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 149, с изменениями от 8 августа 2023 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 200).

3. Аванесов Эмиль Юрьевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

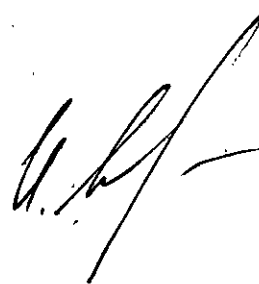
5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



И.А.Луценко

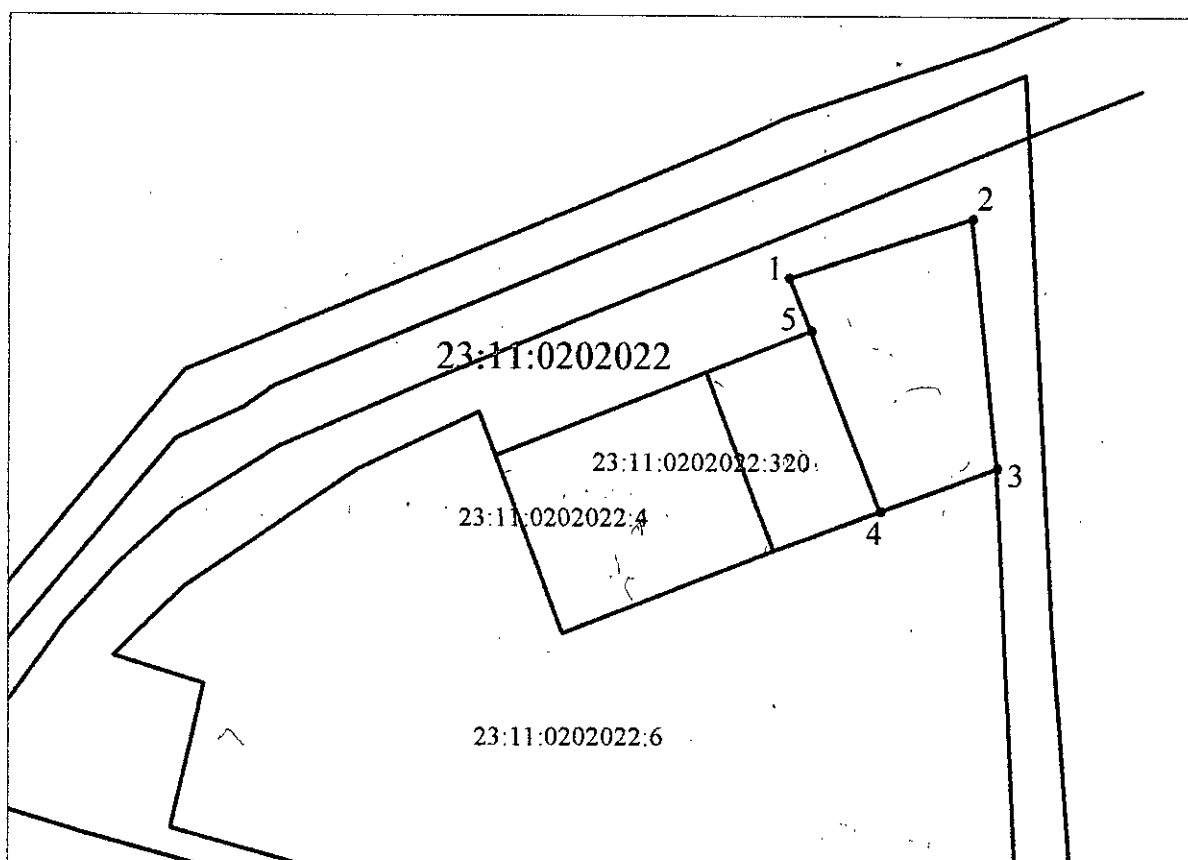
Приложение

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Каневской район

от "29" 01. 2024 . № 110

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- обозначение и граница образуемого земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка
- 23:11:0202022 обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- 23:11:0202022.4 обозначение и граница земельного участка согласно сведений ЕГРН

Условный номер земельного участка		
площадь земельного участка - 2704 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ		
NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	621627.88	1373625.81
2	621643.43	1373674.26
3	621578.41	1373680.97
4	621566.99	1373649.94
5	621614.11	1373631.47
1	621627.88	1373625.81

Система координат МСК-23, зона-1