



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.10.2022

№ 1803

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Каневской муниципальный район, сельское
поселение Новоминское, станица Новоминская, улица Пугачева,
земельный участок 113**

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления индивидуального предпринимателя Колубаева Валерия Анатольевича, действующего на основании муниципального контракта на оказание услуг для муниципальных нужд № 30/4145447 от 17 августа 2022 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0202116, площадью 1320 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, сельское поселение Новоминское, станица Новоминская, улица Пугачева, земельный участок 113, расположенного в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0202116, площадью 1320 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, сельское поселение Новоминское, станица Новоминская, улица Пугачева, земельный участок 113, в соответствии с кодом 2.1 «Для индивидуального жилищного строительства» Правил землепользования и застройки Новоминского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Новоминского сельского поселения Каневского района 22 апреля 2014 года № 41, с изменениями от 28 ноября 2016 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 92, с изменениями от 31 октября 2017 года Решение

Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 123, с изменениями от 11 декабря 2018 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 156, с изменениями от 28 августа 2019 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 176, с изменениями от 30 июля 2020 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 40, с изменениями от 31 марта 2021 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 78, с изменениями от 25 августа 2022 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 149).

3. Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Копылова) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район

И.А.Луценко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Каневской район

от 20.10.2022 № 1803

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане
территории

Площадь земельного участка 1320 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	621206,53	1377582,90	
2	621222,46	1377619,62	
3	621190,44	1377631,47	
4	621180,68	1377606,14	
5	621177,89	1377593,40	
1	621206,53	1377582,90	



Система координат: МСК 23, зона 1
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- — граница образуемого земельного участка,
- — граница учтенного земельного участка,
- - - — граница кадастрового квартала,
- - - - — установленная граница населенного пункта,
- - - - — установленная граница зон с ОУИТ,
- — характерная точка границы земельного участка.