



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.01.2023

№ 14

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Новоминское, станица Новоминская, улица Черноморская, земельный участок 26

В соответствии с подпунктом 4 пункта 3 статьи 11.3, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключения о результатах публичных слушаний от 30 декабря 2022 года, постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления Управления строительства администрации муниципального образования Каневской район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0202039, площадью 5609,0 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Новоминское, станица Новоминская, улица Черноморская, земельный участок 26, расположенного в территориальной зоне Ж-2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0202039, площадью 5609,0 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Новоминское, станица Новоминская, улица Черноморская, земельный участок 26, в соответствии с кодами 2.1.1 «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», Правил землепользования и застройки Новоминского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Новоминского сельского поселения Каневского района 22 апреля 2014 года № 41, с изменениями от 28 ноября 2016 года Решение Совета Новоминского сельского

поселения Каневского района № 92, с изменениями от 31 октября 2017 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 123, с изменениями от 11 декабря 2018 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 156, с изменениями от 28 августа 2019 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 176, с изменениями от 30 июля 2020 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 40, с изменениями от 31 марта 2021 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 78, с изменениями от 25 августа 2022 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 149).

3. Управлению строительства администрации муниципального образования Каневской район вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район

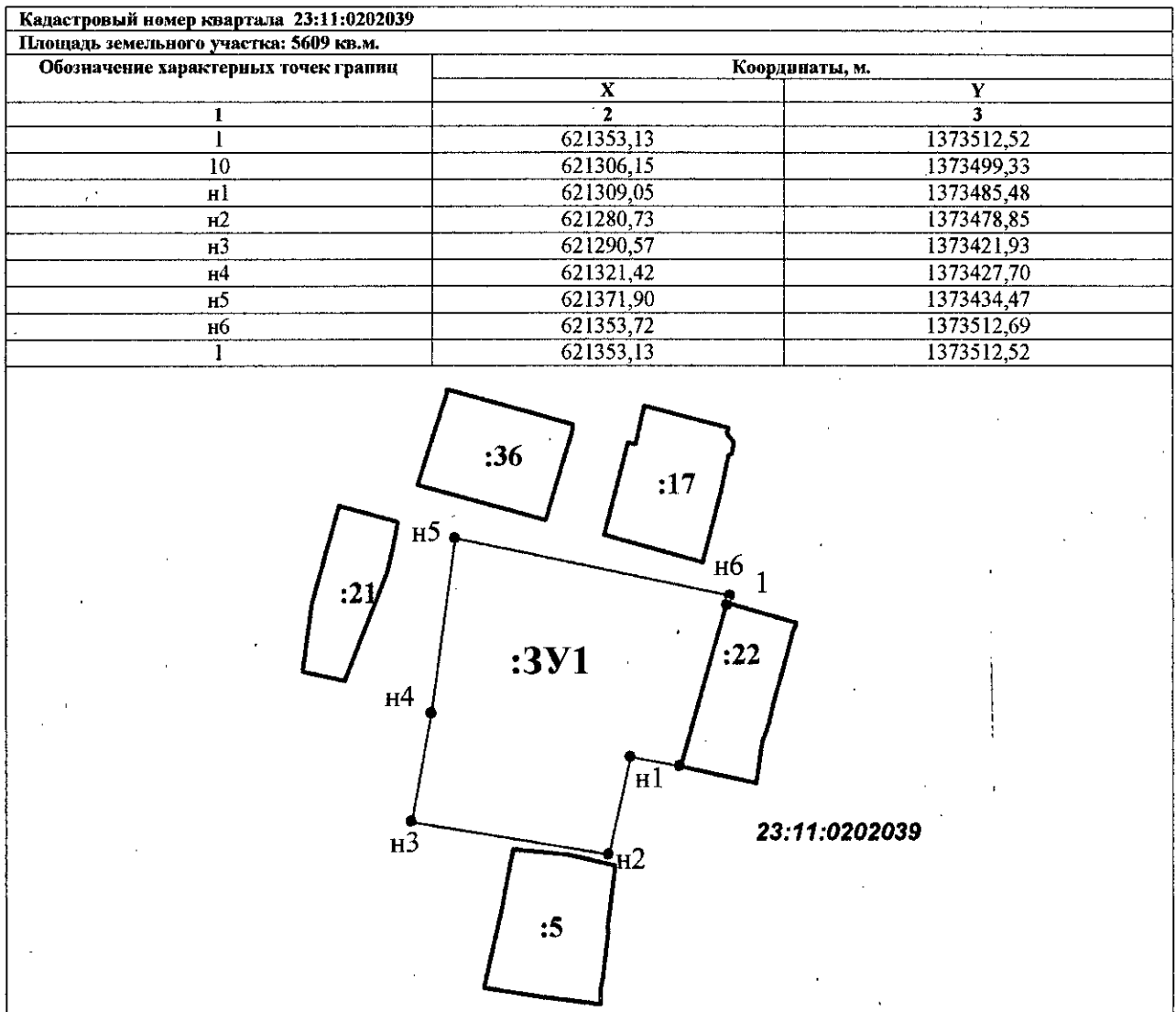


И.А.Луценко

УТВЕРЖДЕНА
 Постановлением администрации
 муниципального образования
 Каневской район

от 13.01.2023 № 14

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - граница уточняемого земельного участка
- - граница существующего земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - характерная точка границы земельного участка