



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.03.2023

№ 429

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Каневской муниципальный район, сельское
поселение Новоминское, станица Новоминская, улица Котовского,
земельный участок 373 В**

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления индивидуального предпринимателя Колюбаева Валерия Анатольевича, действующего на основании муниципального контракта на оказание услуг для муниципальных нужд № 17 от 1 марта 2023 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0202103, площадью 2000 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, сельское поселение Новоминское, станица Новоминская, улица Котовского, земельный участок 373 В, расположенного в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0202103, площадью 2000 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, сельское поселение Новоминское, станица Новоминская, улица Котовского, земельный участок 373 В, в соответствии с кодом 2.2 «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» Правил землепользования и застройки Новоминского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Новоминского сельского поселения Каневского района 22 апреля 2014 года № 41, с изменениями от 28 ноября 2016 года Решение

Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 92, с изменениями от 31 октября 2017 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 123, с изменениями от 11 декабря 2018 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 156, с изменениями от 28 августа 2019 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 176, с изменениями от 30 июля 2020 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 40, с изменениями от 31 марта 2021 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 78, с изменениями от 25 августа 2022 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 149).

3. Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Копылова С.А.) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

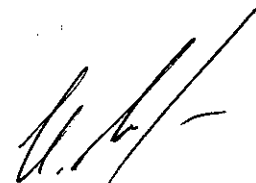
5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА


постановлением администрации
муниципального образования

Каневской район

от 30.03.2023 № 429

Схема расположения земельного участка кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 2000 м² <small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	X	Y
1	2	3
1	621663,89	1377861,56
2	621675,07	1377872,41
3	621561,51	1377938,06
4	621549,88	1377926,88
1	621663,89	1377861,56



Система координат: МСК-23, зона 1
Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- - - - - граница кадастрового квартала,
- — — — — установленная граница населенного пункта,
- - - - - установленная граница зон с ОУИТ,
- — характерная точка границы земельного участка.