



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 21.02.2025

№ 17-р

ст-ца Каневская

**О внесении изменений в существенные условия  
муниципального контракта от 12 ноября 2024 года  
№ 0318300009624000234 на выполнение работ по капитальному  
ремонту объекта: «Здание МБУ Центр комплексного социального  
обслуживания молодежи «Победа», расположенное  
по адресу: Россия, Краснодарский край, Каневской, район,  
ст. Каневская, ул. Октябрьская, 79»**

В целях реализации законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, в соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 30 июня 2023 года № 1065 «Об утверждении порядка изменения существенных условий контракта для включения в решения, предусмотренные частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район»:

1. Внести изменения в условия муниципального контракта от 12 ноября 2024 года № 0318300009624000234 на выполнение работ по капитальному ремонту объекта: «Здание МБУ Центр комплексного социального обслуживания молодежи «Победа», расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Каневской, район, ст. Каневская, ул. Октябрьская, 79» (далее – Контракт), по соглашению сторон, в части изменения отдельных этапов исполнения контракта, в том числе наименования, состава, объемов и видов работ, цены отдельного этапа исполнения контракта, срока передачи объекта и установления условия о выплате аванса согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования Каневской район «Дирекция единого заказчика администрации

Каневского района» (Любимова Н.В.) в соответствии с законодательством Российской Федерации заключить дополнительное соглашение с обществом с ограниченной ответственностью «Сигнал» в части изменения отдельных этапов исполнения контракта, в том числе наименования, состава, объемов и видов работ, цены отдельного этапа исполнения контракта, срока передачи объекта и установления условия о выплате аванса согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение  
к распоряжению администрации  
муниципального образования  
Каневской район  
от 21.02.2025 № 17-р

## ИЗМЕНЕНИЯ

**существенных условий муниципального контракта  
от 12 ноября 2024 года № 0318300009624000234 на выполнение работ по  
капитальному ремонту объекта: «Здание МБУ Центр комплексного  
социального обслуживания молодежи «Победа», расположенное  
по адресу: Россия, Краснодарский край, Каневской, район,  
ст. Каневская, ул. Октябрьская, 79»**

В муниципальный контракт от 12 ноября 2024 года № 0318300009624000234 на выполнение работ по капитальному ремонту объекта: «Здание МБУ Центр комплексного социального обслуживания молодежи «Победа», расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Каневской, район, ст. Каневская, ул. Октябрьская, 79» (далее – Контракт), руководствуясь частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», внести следующие изменения:

1. Первый абзац пункта 2.1.1. раздела 2 «Цена контракта» Контракта читать в новой редакции: «Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения:

«1 этап: с даты заключения Контракта по 27 марта 2025 года, стоимость этапа 727 478 (семьсот двадцать семь тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 00 копеек, с учетом НДС по ставке 20%;».

2. Второй абзац пункта 2.1.1. раздела 2 «Цена контракта» Контракта читать в новой редакции:

«2 этап: с 13 января 2025 года по 30 июня 2025 года, стоимость этапа 14 847 714 (четырнадцать миллионов восемьсот сорок семь тысяч семьсот четырнадцать) рублей 56 копеек, с учетом НДС по ставке 20%;».

3. Пункт 2.5 раздела 2 «Цена контракта» Контракта дополнить словами «КБК 924.0707.1010100020.243.».

4. Пункт 3.4 раздела 3 «Сроки, условия выполнения работ, порядок оплаты» Контракта изложить в новой редакции:

«Контрактом предусмотрена выплата авансового платежа в размере 30 (тридцать) процентов от суммы цен этапов Контракта, что составляет 27 000 000 (двадцать семь миллионов) рублей 00 копеек.

Авансовый платеж носит целевой характер, используется Подрядчиком исключительно для реализации целей Контракта и не может быть использован для целей, не связанных с исполнением Контракта. Выплата авансового

платежа производится на основании выставленного Подрядчиком счета по каждому этапу, при условии наличия у Подрядчика счета, открытого территориальным органом Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации для учета операций со средствами юридических лиц, в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения выставленного Подрядчиком счета на оплату.

Погашение суммы авансового платежа осуществляется путем зачета размера процента авансового платежа для этапа от стоимости выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком объемов работ по каждому этапу, согласно таблице 3.1.

Таблица 3.1.

Номер этапа	Дата начала исполнения этапа	Дата окончания исполнения этапа	Стоимость этапа, руб.	Размер авансового платежа для этапа, руб.	Размер авансового платежа для этапа, %.
1	2	3	4	5	
1.	с даты заключения Контракта	27 марта 2025 года	727 478 (семьсот двадцать семь тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 00 копеек, с учетом НДС по ставке 20%	218 243 (двести восемнадцать тысяч двести сорок три) рубля, 40 копеек, с учетом НДС по ставке 20%	30
2.	13 января 2025 года	30 июня 2025 года	14 847 714 (четырнадцать миллионов восемьсот сорок семь тысяч семьсот четырнадцать) рублей 56 копеек, с учетом НДС по ставке 20%	4 454 314 (четыре миллиона четыреста пятьдесят четыре тысячи триста четырнадцать) рублей 37 копеек, с учетом НДС по ставке 20%	30
3.	13 января 2025 года	27 августа 2025 года	21 795 550 (двадцать один миллион семьсот девяносто пять	6 538 665 (шесть миллионов пятьсот тридцать восемь тысяч	30

			тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 03 копейки, с учетом НДС по ставке 20%	шестьсот шестьдесят пять) рублей 01 копейка, с учетом НДС по ставке 20%	
4.	13 января 2025 года	25 декабря 2025 года	19 471 362 (девятнадцать миллионов четыреста семьдесят одна тысяча триста шестьдесят два) рубля 67 копеек, с учетом НДС по ставке 20%	5 841 408 (пять миллионов восемьсот сорок одна тысяча четыреста восемь) рублей 80 копеек, с учетом НДС по ставке 20%	30
5.	1 декабря 2025 года	8 мая 2026 года	8 829 882 (восемь миллионов восемьсот двадцать девять тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 82 копейки, с учетом НДС по ставке 20%	2 648 964 (два миллиона шестьсот сорок восемь тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля 85 копеек, с учетом НДС по ставке 20%	30
6.	12 января 2026 года	14 августа 2026 года	24 328 011 (двадцать четыре миллиона триста двадцать восемь тысяч одиннадцать) рублей 92 копейки, с учетом НДС по ставке 20%	7 298 403 (семь миллионов двести девяносто восемь тысяч четыреста три) рубля 57 копеек, с учетом НДС по ставке 20%	30

В случае, если Контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиками налога на добавленную стоимость, не облагается.

Размер остаточных платежей по этапам Контракта рассчитывается как разница между стоимостью выполненных объемов работ Подрядчиком и суммой авансового платежа по отдельному этапу. Оплата остаточных платежей производится в течении 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком

документа о приемке выполненных работ (отдельных этапов исполнения Контракта), за исключением случаев, если иной срок оплаты установлен законодательством Российской Федерации.

Выплата аванса при исполнении Контракта, заключенного с участником закупки, указанным в части 1 или 2 статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ не допускается.».

5. В пункте 4.3.2 раздела 4 «Права и обязанности сторон» Контракта слова «В течение 2 (двух) рабочих дней» заменить на слова «В течение 70 (семидесяти) рабочих дней».

6. В пункте 6.5 раздела 6 «Ответственность сторон» Контракта слова «241 931 (двести сорок одна тысяча девятьсот тридцать один) рубль, 83 копейки, что составляет 5 (пять) процентов цены этапа» заменить на слова «72 747 (семьдесят две тысячи семьсот сорок семь) рублей 80 копеек, что составляет 10 (десять) процентов цены этапа», слова «536 827 (пятьсот тридцать шесть тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 80 копеек» заменить на слова «742 385 (семьсот сорок две тысячи триста восемьдесят пять) рублей 73 копейки;».

7. Пункт 7.2 раздела 7 «Обеспечение исполнения контракта» Контракта читать в новой редакции:

«Обеспечение исполнения контракта устанавливается в размере 30 (тридцать) процентов от начальной (максимальной) цены Контракта, уменьшенной на размер аванса, и составляет 20 400 000 (двадцать миллионов четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

8. Дополнить Контракт разделом:

#### «14. КАЗНАЧЕЙСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

14.1. Операции с целевыми средствами участника казначейского сопровождения осуществляются на казначейском счете, предусмотренном подпунктом 6.1 пункта 1 статьи 242.14 Бюджетного кодекса, и отражаются на лицевом счете участника казначейского сопровождения, определенном пунктом 7.1 статьи 220.1 Бюджетного кодекса, открываемом в финансовом управлении в порядке, установленном финансовым управлением в соответствии с общими требованиями, установленными федеральным казначейством в соответствии с пунктом 9 статьи 220.1 Бюджетного кодекса (далее – лицевой счет).

14.2. Ведение и использование лицевого счета (режим лицевого счета), на котором осуществляются операции, указанные в настоящем пункте Порядка казначейского сопровождения, предусматривают соблюдение участниками казначейского сопровождения условий, указанных в пункте 3 статьи 242.23 Бюджетного кодекса.

14.3. Операции с целевыми средствами, отраженными на лицевых счетах, проводятся после осуществления Управлением Федерального казначейства санкционирования расходов в порядке, установленном Управлением Федерального казначейства, в соответствии с пунктом 5 статьи 242.23 Бюджетного кодекса.

14.4. В соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края и муниципального образования Каневской район (Письмо администрации муниципального образования Каневской район «О передачи отдельных функций финансового органа» от 16.11.2023 года № 01-25/9079), регулирующими казначейское сопровождение, предусмотрены следующие условия:

1) об открытии участнику казначейского сопровождения лицевого счета в территориальном отделе Управлении Федерального казначейства по Краснодарскому краю (далее – Отдел УФК по Краснодарскому краю) в порядке, установленном Отделом УФК по Краснодарскому краю;

2) о представлении в Отдел УФК по Краснодарскому краю документов, установленных порядком санкционирования операций с целевыми средствами, предусмотренным пунктом 5 статьи 242.23 Бюджетного кодекса, а именно:

- карточка организации с реквизитами;
- подписанный с Заказчиком муниципальный контракт;
- заверенная копия паспорта (1 и 2 страницы) руководителя организации или владельца ЭЦП;

3) об указании в контрактах (договорах), платежных документах о совершении казначейских платежей, а также в документах, подтверждающих в соответствии с порядком санкционирования возникновение денежных обязательств участников казначейского сопровождения, идентификатора муниципального контракта, договора (соглашения), формирование которого осуществляется в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации;

4) о ведении раздельного учета результатов финансово-хозяйственной деятельности по каждому муниципальному контракту, договору (соглашению), контракту (договору) в соответствии с порядком, определенным Правительством Российской Федерации;

5) о формировании в установленных Правительством Российской Федерации случаях информации о структуре цены муниципального контракта, контракта (договора), суммы средств, предусмотренной договором (соглашением), в порядке и по форме, установленным Министерством финансов Российской Федерации;

6) о соблюдении участником казначейского сопровождения условий ведения и использования лицевого счета (режима лицевого счета), определенного пунктом 3 статьи 242.23 Бюджетного кодекса;

7) о соблюдении в установленных Правительством Российской Федерации случаях положений, предусмотренных статьей 242.24 Бюджетного кодекса.

8) о казначейском сопровождении авансовых платежей по контрактам, источником финансирования которых являются субсидии, в том числе Краевые.

14.5. При казначейском сопровождении обмен документами между Отделом УФК по Краснодарскому краю, получателем средств бюджета муниципального образования Каневской район, которому доведены лимиты

бюджетных обязательств на предоставление целевых средств на заключение муниципальных контрактов, и участником казначейского сопровождения осуществляется с применением усиленной квалифицированной электронной подписи лица, уполномоченного действовать от имени получателя бюджетных средств, муниципального заказчика или участника казначейского сопровождения.

14.6. В случае отсутствия у участника казначейского сопровождения технической возможности информационного обмена с применением электронной подписи документооборот осуществляется на бумажном носителе с одновременным представлением документов на машинном носителе.

14.7. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней после размещения Контракта в реестре контрактов в ЕИС направляет в адрес Подрядчика уведомление с указанием идентификатора государственного контракта (ИГК) (далее – уведомление), сформированного в соответствии с Порядком формирования идентификатора государственного контракта, договора (соглашения) при казначейском сопровождении средств, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.12.2021 г. № 205н «Об утверждении Порядка формирования идентификатора государственного контракта, договора (соглашения) при казначейском сопровождении средств».

Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения уведомления открывает лицевой счет в Отделе УФК по Краснодарскому краю для проведения казначейского сопровождения авансовых платежей.

В течение 3 (трех) рабочих дней после получения лицевого счета в Отделе УФК по Краснодарскому краю Подрядчик направляет в адрес Заказчика информацию с указанием реквизитов для проведения казначейского сопровождения авансовых платежей.».

9. В разделе 15 «Адреса, реквизиты, подписи сторон» Контракта, в реквизитах Заказчика слова «л/с 924100210» заменить на слова «л/с 03183D23000».

10. Приложение № 2 к муниципальному контракту от 12 ноября 2024 года № 0318300009624000234 «Смета Контракта» изложить в новой редакции (Приложение к изменениям существенных условий муниципального контракта от 12 ноября 2024 года № 0318300009624000234 на выполнение работ по капитальному ремонту объекта: «Здание МБУ Центр комплексного социального обслуживания молодежи «Победа», расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Каневской, район, ст. Каневская, ул. Октябрьская, 79».

Заместитель начальника управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской район – главный архитектор  
муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко

Приложение  
к изменениям существенных условий  
муниципального контракта  
от 14 октября 2024 года  
№ 0818500000824006422 на выполнение  
работ по объекту: «Капитальный ремонт  
спортивного зала в здании Дворца  
спорта МБУ ДО «Каневская спортивная  
школа»

Приложение № 2  
к муниципальному контракту  
от «12» ноября 2024 года № 0318300009624000234  
(в редакции дополнительного соглашения  
от февраля 2025 года № 2)

### СМЕТА КонтРАКТА

Объект: Капитальный ремонт объекта: «Здание МБУ Центр комплексного социального обслуживания молодежи «Победа», расположенное по адресу:  
Россия, Краснодарский край, Каневской, район, ст. Каневская,  
ул. Октябрьская, 79».

№ п/ п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования	Единица измерени я	Количе ство (объём работ)	Цена, руб.		
				Цена на единицу измерения, без НДС руб.	Стоимость всего, руб.	Страна происх ождени я оборуд ования
1	2	3	4	5	6	7
1.	Пожарная сигнализация (Демонтаж: скрытой электропроводк и). Светотехническ ое оборудование (Демонтаж кабеля,	Условная единица	1	606 231,67	606 231,67	

<p>демонтаж: выключателей, розеток). Светильники (Демонтаж: светильников для люминесцентны х ламп). Водоснабжение (Разборка трубопроводов из водогазопровод ных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм. Монтаж водонагревателе й электрических накопительных (емкостных) объемом: свыше 50 до 100 л (Демонтаж). Канализация бытовая (Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (Демонтаж), Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм (Демонтаж)).</p>					
--	--	--	--	--	--

	Сантехника (Демонтаж: смывных бачков фаянсовых на унитазе. Демонтаж: унитазов и писсуаров. Демонтаж: умывальников и раковин).					
2.	Демонтажные работы. Отопление (Разборка трубопроводов из водогазопровод ных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм, Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг. Разборка трубопроводов из водогазопровод ных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром: до 32 мм (прим. демонтаж змеевиковых регистров)). Кровля. Фронтон. Потолки. Погрузка и вывоз мусора.	Условная единица	1	12 373 095,46	12 373 095,46	

3.	Окна. Стены. Водопровод, отопление, канализация, сантехника.	Условная единица	1	18 162 958,36	18 162 958,36	
4.	Полы. Входные группы.	Условная единица	1	16 226 135,56	16 226 135,56	
5.	Входная группа и остекление фасада. Фасад. Входные группы.	Условная единица	1	7 358 235,68	7 358 235,68	
6.	Лестничные площадки. Двери. Перегородки на лестничных маршах. Сети связи. Пожарная сигнализация. Светотехническ ое оборудование. Светильники. Заземление. Освещение на фасаде. Подсветка буквенная на фасаде. Установка декоративного деревянного экрана на регистры отопления.	Условная единица	1	18 802 755,04	18 802 755,04	
	Итого				73 529 411,77	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2%				1 470 588,23	

Стоимость без учета НДС					75 000 000,00	
НДС (20%)					15 000 000,00	
Всего с учетом НДС					90 000 000,00	

**ЗАКАЗЧИК:**

МКУ «Дирекция единого заказчика администрации Каневского района»

Исполняющий обязанности  
директора

\_\_\_\_\_/Н.В. Любимова  
М.П.

**ПОДРЯДЧИК:**

Общество с ограниченной  
ответственностью «Сигнал»

Директор ООО «Сигнал»

\_\_\_\_\_/С.Н.  
Волошин  
М.П.

Заместитель начальника управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской район – главный архитектор  
муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко