



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2025

№ 102

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Сухонос Таисии Александровне земельного участка, площадью 55453 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0102000

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, подпунктом 12 пункта 2 статьи 39.6, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Сухонос Таисии Александровны **п о с т а н о в л я ю**:

1. Предварительно согласовать индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Сухонос Таисии Александровне, место нахождения: 353730, Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Новодеревянковское, станица Новодеревянковска, ИНН 233406706742 ОГРН 1022303976749 предоставление земельного участка, площадью 55453 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0102000.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0102000, площадью 55453 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0102000, расположенного в территориальной зоне, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются (приложение).

3. Установить вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0102000, площадью 55453 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0102000, в соответствии с

кодом 1.0 «Сельскохозяйственное использование» Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412.

4. Индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Сухонос Таисии Александровне, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Сухонос Таисия Александровна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 1 (один) год.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

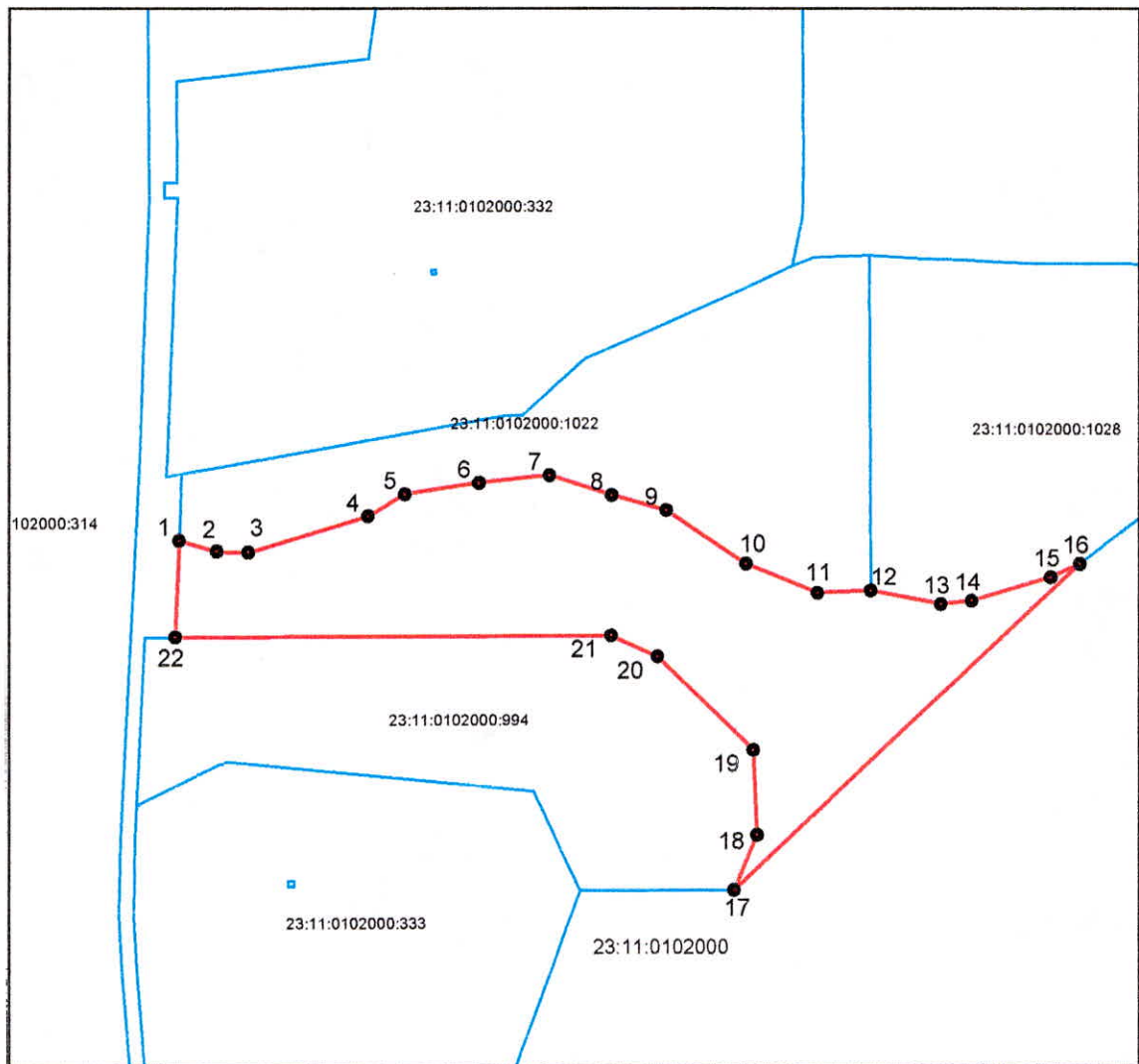
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от "30" января 2025 № 102

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Условный номер земельного участка		
площадь земельного участка - 55453 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ		
NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	623362.24	1361463.69
2	623355.10	1361489.37
3	623354.40	1361510.82
4	623378.65	1361592.77
5	623393.42	1361618.09
6	623401.00	1361668.89
7	623406.07	1361717.33
8	623392.71	1361760.24
9	623382.49	1361797.68
10	623346.60	1361852.52
11	623326.91	1361901.44
12	623328.51	1361938.14
13	623319.29	1361986.19
14	623321.55	1362007.44
15	623337.41	1362061.55
16	623346.47	1362081.66
17	623125.82	1361844.36
18	623163.12	1361860.14
19	623220.28	1361857.53
20	623283.64	1361791.67
21	623297.97	1361759.88
22	623296.98	1361461.10
1	623362.24	1361463.69



Масштаб 1:5000

Система координат - МСК 23

Условные обозначения

- обозначение и граница образуемого земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0102000 обозначение кадастрового квартала

— граница кадастрового квартала

23:11:0102000:994 обозначение и граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН