



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2024

№ 1759

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, в границах кадастрового квартала 23:11:0401001

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Статус» (далее – ООО «Статус») Гетьман Елены Сергеевны, действующей на основании муниципального контракта на оказание услуг для муниципальных нужд № 60 от 13 сентября 2024 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0401001, площадью 1664 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, в границах кадастрового квартала 23:11:0401001, расположенного в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0401001, площадью 1664 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, в границах кадастрового квартала 23:11:0401001, в соответствии с кодом 2.2 «Для ведения личного подсобного хозяйства» Правил землепользования и застройки Красногвардейского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района от 14 августа 2014 года № 219, с изменениями от 28 ноября 2016 года Решение

Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 95, с изменениями от 7 ноября 2017 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 134, с изменениями от 26 июля 2021 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 105, с изменениями от 22 сентября 2022 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 169, с изменениями от 29 июня 2023 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 221, с изменениями от 28 мая 2024 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 879).

3. Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район Астахов А.Г. вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район

И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

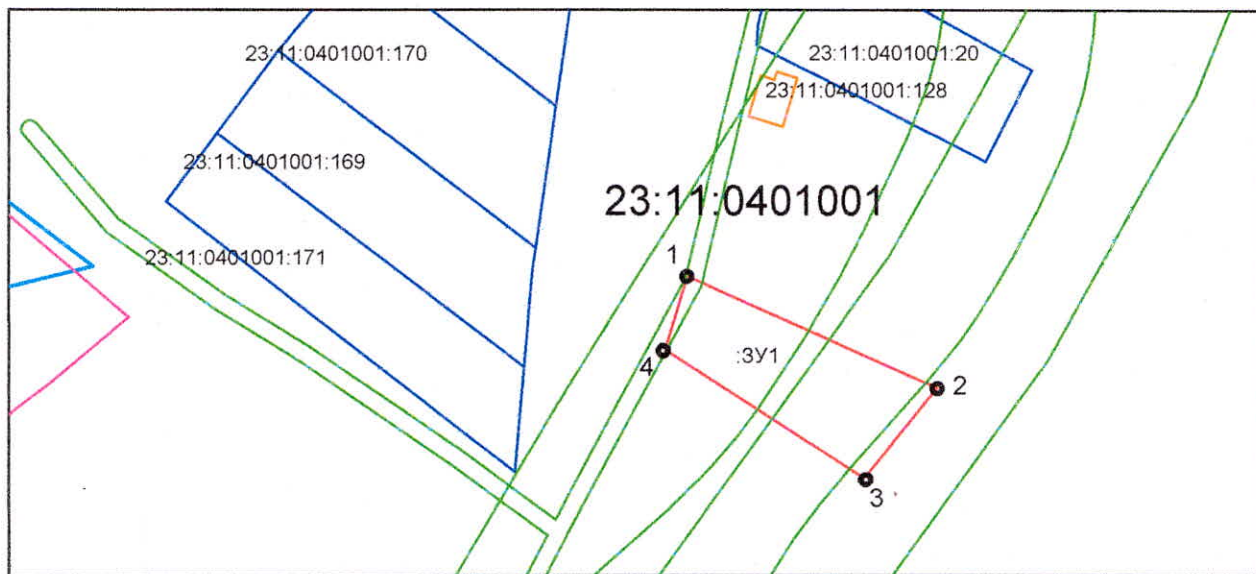
Каневской район

от 04.10.2024 № 1459

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Обозначение земельного участка:ЗУ1		
площадь земельного участка - 1664 кв.м.		
Список координат:		
NN точек	Координаты	
	X	Y
1	610188.15	1383794.19
2	610158.91	1383860.47
3	610135.36	1383841.06
4	610169.02	1383788.45
1	610188.15	1383794.19



Масштаб 1:2000

Система координат - МСК 23

Условные обозначения

:ЗУ1 обозначение и граница образуемого земельного участка

●1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0401001:20 обозначение и граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

23:11:0401001 обозначение кадастрового квартала

— граница кадастрового квартала

— охранная зона

— объект капитального строительства

— граница населенного пункта