



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 25.03.2026

№ 40

ст-ца Каневская

**Об утверждении отчета о выполнении Программы приватизации
муниципального имущества муниципального образования Каневской
муниципальный район Краснодарского края на 2025 год**

В соответствии с пунктом 7 постановления администрации муниципального образования Каневской район от 7 апреля 2017 года № 461 «Об утверждении Порядка планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Каневской район», подразделом 7 раздела 1 Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, утвержденной решением Совета муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 26 ноября 2024 года № 347 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов», Совет муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края р е ш и л:

1. Утвердить отчет о выполнении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края на 2025 год (прилагается).

2. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики и бюджета Совета муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края.

4. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета
муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края



М.А. Моргун

Приложение
к решению Совета
муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края
от 25.03.2026 № 40

ОТЧЕТ

о выполнении Программы приватизации муниципального имущества
муниципального образования Каневской муниципальный район
Краснодарского края на 2025 год

Основными целями реализации программы приватизации имущества муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края на 2025 год являлись повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края и пополнение доходной части бюджета муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края.

В Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края на 2025 год включено пять объектов муниципального имущества:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Начальная цена без учета НДС, тыс.руб.	Цена продажи без учета НДС, тыс.руб. (*примечание)
1.	Здание с кадастровым номером 23:11:0402012:18 площадью 64,6 кв.м., назначение: нежилое, с земельным участком с кадастровым номером 23:11:0402011:331 площадью 622 кв.м.	353725, Россия, Краснодарский край, Каневской район, пос. Красногвардеец, пер. Клубный, 7 А	637,0	0
2.	Помещение с кадастровым номером 23:11:0603120:387 площадью 163,6 кв.м., назначение: нежилое	353730 Россия, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Гагарина, 13, пом. 21,23,24,25,84, 85,86,87,88,89	2070,4	0

3.	Трубчатый переезд с кадастровым номером 23:11:0607000:1553 площадью 2600 кв.м., назначение: объект транспортной инфраструктуры	Россия, Краснодарский край, Каневской район, х. Ударный, на балке Зубова, восточнее хутора Ударный	569,7	0
4.	Здание с кадастровым номером 23:11:0603169:50 площадью 354,3 кв.м., назначение: нежилое, с земельным участком с кадастровым номером 23:11:0603169:3 площадью 1368 кв.м.	353730 Россия, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Горького, д. 119	7900,7	7900,7
5.	Помещение (склад) № 2 с кадастровым номером 23:11:0603136:38 площадью 36,2 кв.м., назначение: нежилое	353730 Россия, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Горького, д. 62	1932,3	1932,3*

В отношении трех объектов из пяти неоднократно проводились торги способами, установленными законодательством Российской Федерации, но объекты не были проданы в связи с отсутствием поданных заявок.

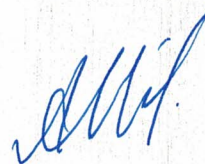
Информация о торгах размещена в сети «Интернет» на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края www.kanevskadm.ru, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ».

В соответствии с Методикой расчета прогнозируемых поступлений доходов в бюджет муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, главным администратором которых является управление имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, утвержденной приказом управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 24 ноября 2021 года № 86, прогнозируемая оценка стоимости предлагаемых к приватизации объектов на 2025 год была установлена в размере 2015,0 тыс. рублей.

Фактическое поступление доходов в бюджет Каневского муниципального района Краснодарского края от приватизации муниципального имущества в 2025 году составило 7 млн. 900 тыс. рублей без учета НДС (*примечание: в связи с тем, что договор купли-продажи муниципального имущества по

результатам торгов заключен 21 января 2026 года сумма от приватизации имущества в размере 1 млн 932 тыс. руб. учтена в доходах районного бюджета за 2026 год).

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
Каневской муниципальной район
Краснодарского края



А.Г. Астахов