



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2024

№ 640

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Кубанскостепное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0901002

В соответствии со статьями 11.10, 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» на основании заявления Валуевского Валерия Борисовича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:11:0901002:368, общей площадью - 1176 кв.м, земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Кубанскостепное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0901002, расположенного в территориальной зоне, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения (приложение).

1.1. В результате раздела образуются земельные участки:

ЗУ1 площадью 420 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Кубанскостепное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0901002, расположенного в территориальной зоне, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;

ЗУ2 площадью 756 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Кубанскостепное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0901002, расположенного в территориальной зоне, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

2. Установить вид разрешенного использования образуемым земельным

участкам в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка с кадастровым номером 23:11:0901002:368:

ЗУ1 площадью 420 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Кубанскостепное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0901002, вид разрешенного использования - «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках»;

ЗУ2 площадью 756 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Кубанскостепное сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0901002, вид разрешенного использования - «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках».

3. Валуйский Валерий Борисович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1.1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Каневской район

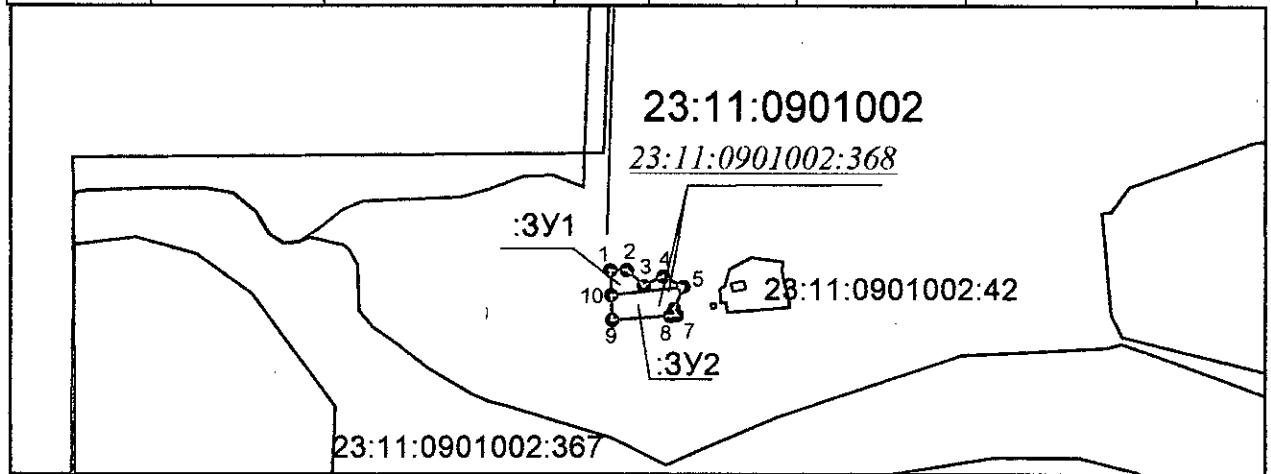
от 24.04.2024 № 670

СХЕМА

расположения земельных участков на кадастровом плане территории,
образованных в результате раздела земельного участка с кадастровым
номером 23:11:0901002:368

Обозначение земельного участка: 23:11:0901002:368:3У1		
площадь земельного участка -420 кв.м.		
Список координат:		
NN точек	Координаты	
	X	Y
1	582730.37	1394046.71
2	582730.59	1394057.70
3	582720.00	1394068.82
4	582726.36	1394081.54
5	582719.47	1394095.32
10	582713.60	1394047.36
1	582730.37	1394046.71

Обозначение земельного участка: 23:11:0901002:368:3У2		
площадь земельного участка -756 кв.м.		
Список координат:		
NN точек	Координаты	
	X	Y
10	582713.60	1394047.36
5	582719.47	1394095.32
6	582704.63	1394088.89
7	582700.72	1394090.99
8	582700.28	1394086.59
9	582697.61	1394047.98
10	582713.60	1394047.36



Масштаб 1:5000

Система координат - МСК 23

Условные обозначения

- :3У1 обозначение и граница образуемого земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка

- 23:11:0901002:42 обозначение и граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 23:11:0901002 обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница населенного пункта
- Объект капитального строительства