



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2024

ст-ца Каневская

№ 1762

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Горького, 55

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, пунктом 6 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления муниципального автономного учреждения «Каневской районный дворец культуры» (далее – МУА «Каневской РДК») в лице Волошиной Елены Джамильевны действующей на основании доверенности 23 АВ 4625906 от 1 декабря 2023 года п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603179:115, общей площадью - 7295 кв.м, с сохранением в измененных границах данного земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Горького, 55, расположенного в территориальной зоне ОД-1 (Центральная зона делового, общественного и коммерческого назначения), категория земель – земли населенных пунктов.

1.1. В результате раздела образуется земельный участок площадью 1829 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Каневское, станица Каневская, в границах кадастрового квартала 23:11:0603179, расположенный в территориальной зоне ОД-1 (Центральная зона делового, общественного и коммерческого назначения), категория земель – земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить вид разрешенного использования образуемого земельного участка, площадью 1829 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Каневское, станица Каневская, в

границах кадастрового квартала 23:11:0603179, в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603179:115 - «Для эксплуатации и обслуживания здания муниципального учреждения культуры «Каневской районный дворец культуры».

3. Волошина Елена Джамильевна вправе в установленном порядке по доверенности 23 АВ 4625906 от 1 декабря 2023 года обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

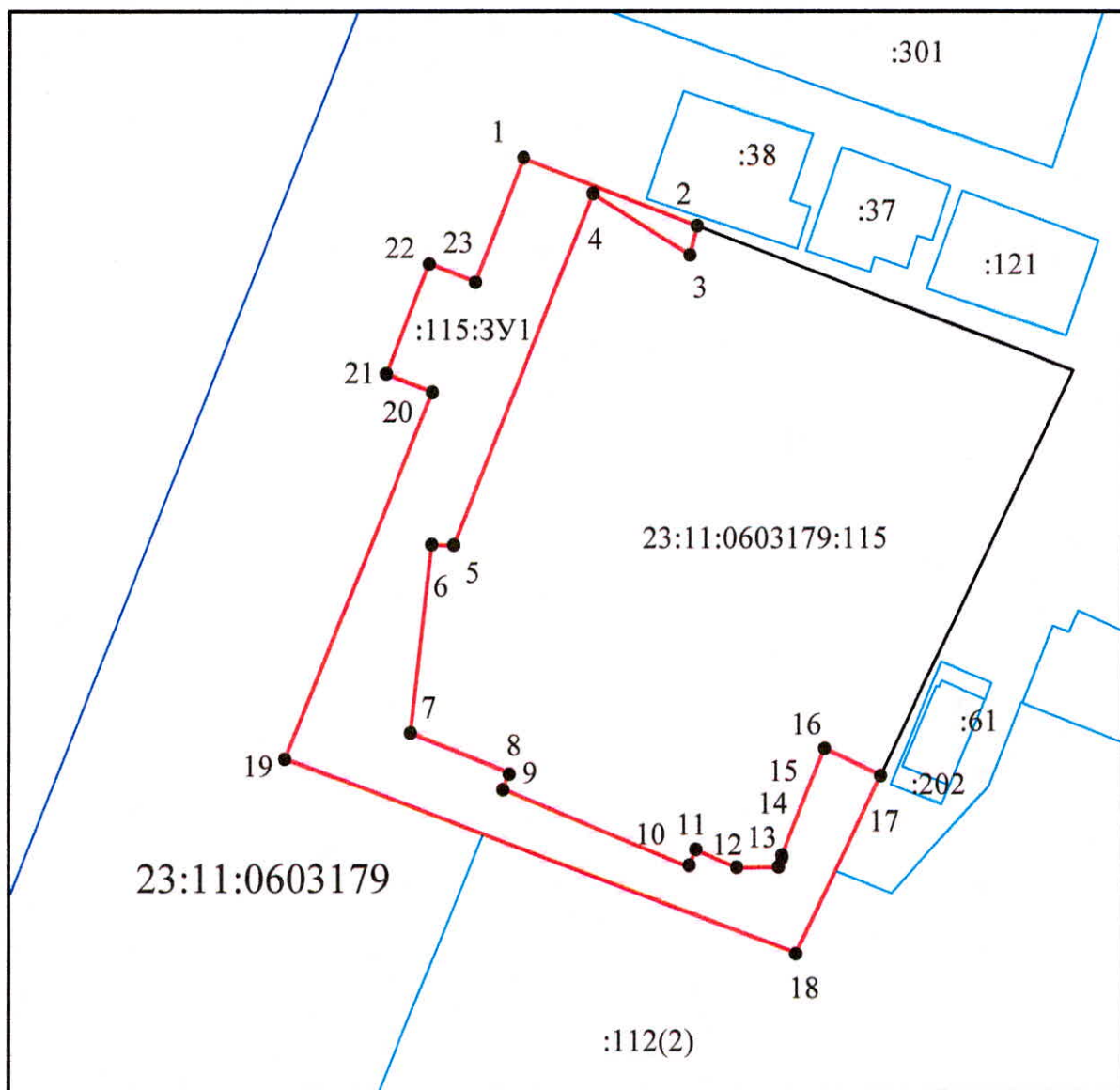
от "07" 10 2024 . № 1762

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

| Условный номер земельного участка 23:11:0603179:115:3У1 | | |
|--|---------------|------------|
| площадь земельного участка - 1829 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | | |
| NN точек | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 595131.52 | 1376624.42 |
| 2 | 595122.17 | 1376648.97 |
| 3 | 595118.12 | 1376647.95 |
| 4 | 595126.59 | 1376634.25 |
| 5 | 595077.72 | 1376614.61 |
| 6 | 595077.79 | 1376611.51 |
| 7 | 595051.60 | 1376608.57 |
| 8 | 595045.95 | 1376622.51 |
| 9 | 595043.68 | 1376621.57 |
| 10 | 595032.92 | 1376647.87 |
| 11 | 595035.31 | 1376648.83 |
| 12 | 595032.82 | 1376654.62 |
| 13 | 595032.90 | 1376660.51 |
| 14 | 595034.15 | 1376661.04 |
| 15 | 595034.52 | 1376660.99 |
| 16 | 595049.44 | 1376667.02 |
| 17 | 595045.64 | 1376674.92 |
| 18 | 595020.84 | 1376663.01 |
| 19 | 595048.00 | 1376590.88 |
| 20 | 595098.97 | 1376611.57 |
| 21 | 595101.54 | 1376605.06 |
| 22 | 595116.88 | 1376611.12 |
| 23 | 595114.32 | 1376617.63 |
| 1 | 595131.52 | 1376624.42 |

Система координат МСК-23, зона-1



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- :115:3Y1 обозначение и граница образуемого земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка
- 23:11:0603179 обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- 23:11:0603179:115 обозначение и граница исходного земельного участка
- :121 обозначение и граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН