



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2024

№ 671

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальной район, Каневское сельское поселение, в границах кадастровых кварталов 23:11:0607000, 23:11:0605002

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления индивидуального предпринимателя Колюбаева Валерия Анатольевича, действующего на основании муниципального контракта на оказание услуг для муниципальных нужд № 4 от 22 января 2024 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в двух кадастровых кварталах 23:11:0607000, 23:11:0605002, площадью 98262 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальной район, Каневское сельское поселение, в границах кадастровых кварталов 23:11:0607000, 23:11:0605002, расположенного в территориальной зоне, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения (приложение).

2. Установить вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в двух кадастровых кварталах 23:11:0607000 и 23:11:0605002, площадью 98262 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальной район, Каневское сельское поселение, в границах кадастровых кварталов 23:11:0607000, 23:11:0605002, в соответствии с кодом 1.0 «Сельскохозяйственное использование» Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412.

3. Управление имущественных отношений администрации

муниципального образования Каневской район (Астахов А.Г.) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

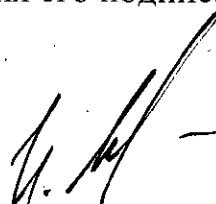
5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

Каневской район

от 24.04.2024 № 671

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

<p>Площадь земельного участка 98262 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</p>		
<p>Обозначение характерных точек границ</p>	<p>Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</p>	
	X	Y
	1	2
(1)		
1	591726,54	1389111,54
2	591773,76	1389126,76
3	591918,41	1389157,71
4	591952,67	1389165,04
5	592052,77	1389190,76
6	592143,36	1389217,32
7	592160,98	1389236,06
8	592171,60	1389266,81
9	592168,52	1389286,48
10	592145,60	1389293,65
11	592111,16	1389301,46
12	592107,73	1389274,29
13	592102,51	1389265,47
14	592092,35	1389257,30
15	592077,57	1389253,24
16	592042,05	1389243,47
17	592022,87	1389237,25
18	592003,12	1389225,07
19	591979,63	1389216,18
20	591944,49	1389205,47
21	591903,43	1389197,15
22	591868,35	1389187,32
23	591840,47	1389179,51
24	591821,00	1389176,20
25	591807,81	1389174,54
26	591787,68	1389174,73
27	591774,81	1389173,24
28	591760,46	1389166,71
29	591743,50	1389149,38

1	2	3
30	591724,30	1389126,08
1	591726,54	1389111,54
(2)		
31	592174,48	1389471,04
32	592194,05	1389507,95
33	592206,91	1389538,43
34	592210,23	1389557,37
35	592208,59	1389592,67
36	592203,28	1389620,07
37	592192,93	1389641,88
38	592174,20	1389671,24
39	592156,58	1389691,65
40	592133,93	1389706,75
41	592106,25	1389715,69
42	592069,63	1389730,51
43	592049,14	1389738,80
44	592029,96	1389746,56
45	591976,70	1389756,63
46	591949,77	1389766,27
47	591922,90	1389782,63
48	591899,41	1389802,76
49	591875,16	1389823,55
50	591844,61	1389855,70
51	591816,50	1389896,85
52	591802,46	1389939,77
53	591630,03	1389889,30
54	591633,20	1389879,83
55	591647,03	1389849,38
56	591768,70	1389801,51
57	591822,42	1389780,41
58	591968,35	1389703,67
59	592058,42	1389609,13
60	592024,59	1389541,43
61	592039,99	1389537,59
62	592050,61	1389533,67
63	592055,37	1389526,12
64	592058,16	1389511,86
65	592057,32	1389494,25
66	592061,80	1389467,41
67	592064,33	1389452,22
68	592092,83	1389400,30
69	592109,61	1389381,57
70	592126,11	1389391,35
71	592148,19	1389415,40
72	592163,01	1389443,36
31	592174,48	1389471,04



Система координат: МСК-23, зона 1

Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

- — граница образуемого земельного участка,
- ==== — граница учтенного земельного участка,
- — граница кадастрового квартала,
- — установленная граница населенного пункта,
- — установленная граница зон с ОУИТ,
- — характерная точка границы земельного участка.