



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 24.04.2024

№ 308

ст-ца Каневская

**О результатах финансово – хозяйственной деятельности
муниципального унитарного предприятия Каневского района
«Каневские тепловые сети» в 2023 году**

Заслушав и обсудив отчёт исполняющего обязанности директора муниципального унитарного предприятия Каневского района «Каневские тепловые сети» «О результатах финансово–хозяйственной деятельности в 2023 году», Совет муниципального образования Каневской район р е ш и л:

1. Отчёт «О результатах финансово – хозяйственной деятельности в 2023 году» муниципального унитарного предприятия Каневского района «Каневские тепловые сети» принять к сведению (прилагается).

2. Муниципальному унитарному предприятию Каневского района «Каневские тепловые сети» учесть поступившие в ходе обсуждения отчёта предложения.

3. Муниципальному унитарному предприятию Каневского района «Каневские тепловые сети» провести анализ деятельности с целью повышения эффективности работы.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования Каневской район по вопросам экономики и бюджета.

6. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Совета
муниципального образования
Каневской район

Н.В. Андриянов

Приложение к решению Совета
муниципального образования
Каневской район
от 24.04.2024 № 308

О Т Ч Е Т

о финансово-хозяйственной деятельности муниципального унитарного предприятия Каневского района «Каневские тепловые сети» в 2023 году

МУП «Каневские тепловые сети» - муниципальное унитарное предприятие, осуществляющее свою деятельность на праве хозяйственного ведения, создано в соответствии с ГК РФ, федеральным законом от 14.11.2002г. № 161-ФЗ, постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 20.08.2008г. № 1101. зарегистрировано 28.08.2008г. МРИ ФНС России № 4 по Краснодарскому краю за ОГРН 1082363000378, свидетельство серия 23 № 007647550.

Юридический адрес: 353730, Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст. Каневская, ул. Горького 172.

Уставный капитал – 11 381,1 тыс. руб.

Учредитель – администрация муниципального образования Каневской район.

Основной вид деятельности – прием, передача и распределение тепловой энергии; эксплуатация теплоэнергетических объектов; обеспечение эксплуатации теплоэнергетического оборудования в соответствии с действующими нормативными требованиями законодательства РФ.

На балансе предприятия находится 42 источника тепловой энергии. 14 котельных подают ГВС из них 10 являются круглогодичными.

Котельные оснащены котлами в количестве 131 ед.,

из них водогрейные котлы – 131 ед.,

Протяженность тепловых сетей в – 48,98 км.

Вид используемого топлива: природный газ 100 %.

Технико-экономическая характеристика источников тепловой энергии за 2023 год:

- установленная мощность	-	53,413 Гкал/час,
- подключенная нагрузка	-	28,9 Гкал/час,
- коэффициент использования мощности	-	0,54
- производство энергии, всего	-	41 980,80 Гкал,
- покупная теплоэнергия	-	9 647,30 Гкал,
- потери в сетях	-	9 867,10 Гкал,
- собственные нужды	-	963,00 Гкал,
- полезный отпуск	-	40 798,00 Гкал,

в том числе:

отопление	-	36 101,30 Гкал
горячее водоснабжение	-	4 696,70 Гкал.

Структура полезного отпуска тепловой энергии:

1) население	-	16 173,40 Гкал,
2) бюджетные организации	-	20 622,80 Гкал,
3) прочие потребители	-	4 001,80 Гкал.

Действующие тарифы на тепловую энергию утверждены приказом Департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 16.11.2022г. № 497/2022-Т в следующих размерах (без НДС) с 01.12.2022г. стоимость 1 Гкал 3 130,27 руб.

Для потребителей сахарного завода:

- население стоимость 1 Гкал 1230,08 руб.;
- потребители кроме населения стоимость 1 Гкал 1333,64 руб.

С 01.07.2016г. согласно приказа РЭК-ДЦиТ КК №2/2012-нп утвержден норматив потребления тепловой энергии на нужды отопления на отопительный период в следующих размерах:

- 1-4 этажных домах 0,0228 Гкал на 1 м² общей площади жилых помещений;
- 5-9 этажных домах 0,0189 Гкал на 1 м² общей площади жилых помещений.

С 01.01.2017 г. согласно приказа РЭК-ДЦиТ КК №2/2012 утвержден норматив на горячее водоснабжение в размере:

- 2,65 м³/чел. х1,5=3,975 м³ на 1 чел. в месяц.
- 0,064 Гкал на подогрев 1 м³ холодной воды в домах, оборудованных полотенцесушителями.
- 0,059 Гкал на подогрев 1 м³ холодной воды в домах, не оборудованных полотенцесушителями.

В 2023 году предприятием были получены субсидии из краевого бюджета и бюджета муниципального образования Каневской район, в том числе:

- на финансовое обеспечение затрат по погашению просроченной кредиторской задолженности за потребленные энергоресурсы и коммунальные ресурсы в сумме 13 378,00 тыс. руб.
- на финансовое обеспечение затрат в связи с проведением комплекса мероприятий по ремонту объектов теплоснабжения в сумме 10 355,79 тыс. руб.
- субсидия в целях компенсации получателям выпадающих доходов вследствие применения розничных цен и тарифов на ресурсы, поставляемые в целях оказания коммунальных услуг на территории Краснодарского края из краевого бюджета – 1 052,08 тыс. руб.

Согласно бухгалтерским данным за 2023 год организация получила чистый убыток в размере 5 374,5 тыс. руб., что меньше чем в 2022 году на 1 170,9 тыс. руб.

На данный результат финансово-хозяйственной деятельности оказали влияние ряд факторов.

Один из них снижение объема реализации по отоплению: фактическая реализация тепловой энергии за 2023г. составила 40 798,0 Гкал при запланированной 44 334,0 Гкал, разница составила 3 536,0 Гкал. На уменьшение объема реализации по отоплению на 8,67% по сравнению с планом на 2023 год повлияли следующие причины:

– Отопительный сезон 2022/2023 гг. сложился значительно теплее, чем средняя плановая температура. Среднегодовая температура в 2023г. составила 6,1 °С, при среднегодовой плановой на 2023г. 4,6С.

– По письмам-заявкам в начале сезона включались позже, а в конце сезона отключались раньше ряд крупных потребителей (МБУ СДК пос. Красногвардеец, МБУ СДК ст. Придорожная, ИП Дубовик, Администрация Придорожного СП, Администрация Красногвардейского СП и другие). Оснащенность приборами учета по услуге отопления в категории "население" составляет 51,5 %, категории "бюджет" 73,3 %, категории "прочие" 57,0%.

– Фактическая реализация по горячему водоснабжению превысила плановую (отклонение составило 212,8 Гкал или 4,53%): 4 696,7 Гкал в 2023 году при плановых 4 483,9 Гкал на 2023г. На рост реализации ГВС повлияла работа контролеров по выявлению неучтенных потребителей категории «население», а также перевод на норматив потребителей с просроченными приборами учета. Оснащенность приборами учета на горячую воду категории "бюджет" и "прочие" составляет 100%. Потребители категории "население" не имеют ни одного ОДПУ на ГВС, оснащенность ИПУ на ГВС составляет 91,52%. По категории "прочие" не пользовалась горячим водоснабжением в 2023 году ИП Буланкина Е.А., ИП Гордиенко В.Н.

Второй фактор:

При установлении тарифа не принимается к расчету доля амортизационных отчислений по основным средствам, созданным за счет бюджетных средств. За 2023 год сумма амортизации по данным объектам составила 3 591,80 тыс. руб. (Объекты основных средств приняты в хозяйственное ведение в 2019 году: котельные Легион – 1 шт., Сахарный завод – 3 шт., Кубань – 1 шт. и оборудование к ним, в 2022 году принята в хозяйственное ведение Теплотрасса в ст. Челбасской – 1 шт.).

МУП «Каневские тепловые сети» наделено статусом единой теплоснабжающей организации для всех сельских поселений, имеющих централизованные системы теплоснабжения. Это огромная ответственность - в течение всего осенне-зимнего периода обеспечивать надежное теплоснабжение населения и объектом социальной сферы.

Среднесписочная численность работников за 2023 год - 85 чел.

Фонд заработной платы, начисленный за 2023 г. - 35 382,00 тыс.руб.

Среднемесячная заработная плата - 34 566,00 руб.

Просроченных обязательств перед бюджетом на отчетную дату нет.

Просроченных кредитов и займов нет.

Просроченной задолженности по заработной плате нет.

Дебиторская задолженность на 31.12.2023г. - 25 148,16 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 31.12.2023 г. - 30 817,30 тыс. руб.

По итогам инвентаризации дебиторской задолженности произведено списание задолженности на сумму 382,10 тыс.руб., в связи с невозможностью взыскания. Создан резерв по сомнительным долгам в размере 1 011,77 тыс. руб.

МУП «Каневские тепловые сети» с целью уменьшения дебиторской задолженности должникам по оплате тепловой энергии и горячего водоснабжения - физическим лицам систематически направляются уведомления и претензии о погашении задолженности, доводится информация о необходимости погашения задолженности по средствам интернет ресурсов, размещения объявлений на информационных досках подъездов, происходит информирование на собраниях граждан, собственников жилых помещений.

На постоянной основе ведется претензионная работа с должниками.

Так, в 2023 году должникам по оплате тепловой энергии и горячего водоснабжения - физическим лицам было направлено 1 596 уведомлений о погашении задолженности за предоставленные коммунальные услуги на общую сумму 48 451,67 тыс. руб.

После получения уведомлений о погашении задолженности за предоставленные коммунальные услуги в ходе досудебного урегулирования спора с должниками заключено 7 соглашений о рассрочке погашения задолженности на общую сумму 313,38 тыс. руб. За 2023 год в судебные инстанции направлено 153 заявления о взыскании с граждан задолженности за предоставленные коммунальные услуги в размере 4 463,00 тыс. руб. В Каневской районный отдел судебных приставов ГУФССП России предъявлено в течение 2023 года к исполнению 135 исполнительных документа на сумму 2 973,79 тыс. руб.

Кроме того, должниками добровольно погашена задолженность на сумму 414,05 тыс. руб.

Всего на 01.01.2024 в исполнительном производстве находится 133 исполнительных документа о взыскании задолженности с физических лиц на сумму 3 913,59 тыс. руб. Судебными приставами взыскано с должников за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. задолженность по оплате за предоставленные коммунальные услуги в размере 1 436,72 тыс. руб. Вынесено постановлений об окончании исполнительного производства и возвращении исполнительного листа взыскателю в связи с невозможностью взыскания в количестве 28 на сумму 752,95 тыс. руб.

Исполняющий обязанности директора
МУП «Каневские тепловые сети»



А.В. Панасенко