



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.01.2022

№ 36

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, улица Советская, 16/1

В соответствии со статьями 11.10, 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления администрации Красногвардейского сельского поселения Каневского района, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территорий, образуемых в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:11:0401006:115, общей площадью - 33495 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, улица Советская, 16/1, расположенного в территориальной зоне Р-1 (Зона отдыха, рекреации и спорта), категория земель – земли населенных пунктов.

1.1. В результате раздела образуются земельные участки:

- ЗУ1 площадью 31694 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, улица Советская, земельный участок 16/1, расположенный в территориальной зоне Р-1 (Зона отдыха, рекреации и спорта), категория земель – земли населенных пунктов;

- ЗУ2 площадью 1800 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, улица Советская, земельный участок 16 Б, расположенный в территориальной зоне Р-1 (Зона отдыха, рекреации и спорта), категория земель – земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельным участкам на кадастровом плане территории, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Красногвардейского сельского поселения

Каневского района (утверждены Решением Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района от 14 августа 2014 года № 219, с изменениями от 28 ноября 2016 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 95, от 7 ноября 2017 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 134, от 26 июля 2021 года Решение Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района № 105):

- ЗУ1, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0401006, площадью 31694 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, станица Александровская, улица Советская, земельный участок 16/1, в соответствии с кодом 3.6.2 «Парки культуры и отдыха»;

- ЗУ2, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0401006, площадью 1800 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, станица Александровская, улица Советская, земельный участок 16 Б, в соответствии с кодом 5.1.3 «Площадки для занятий спортом».

3. Администрация Красногвардейского сельского поселения Каневского района вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1.1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Каневской район



В.А. Шаповалов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от "19" 01 2022 г. № 36

СХЕМА

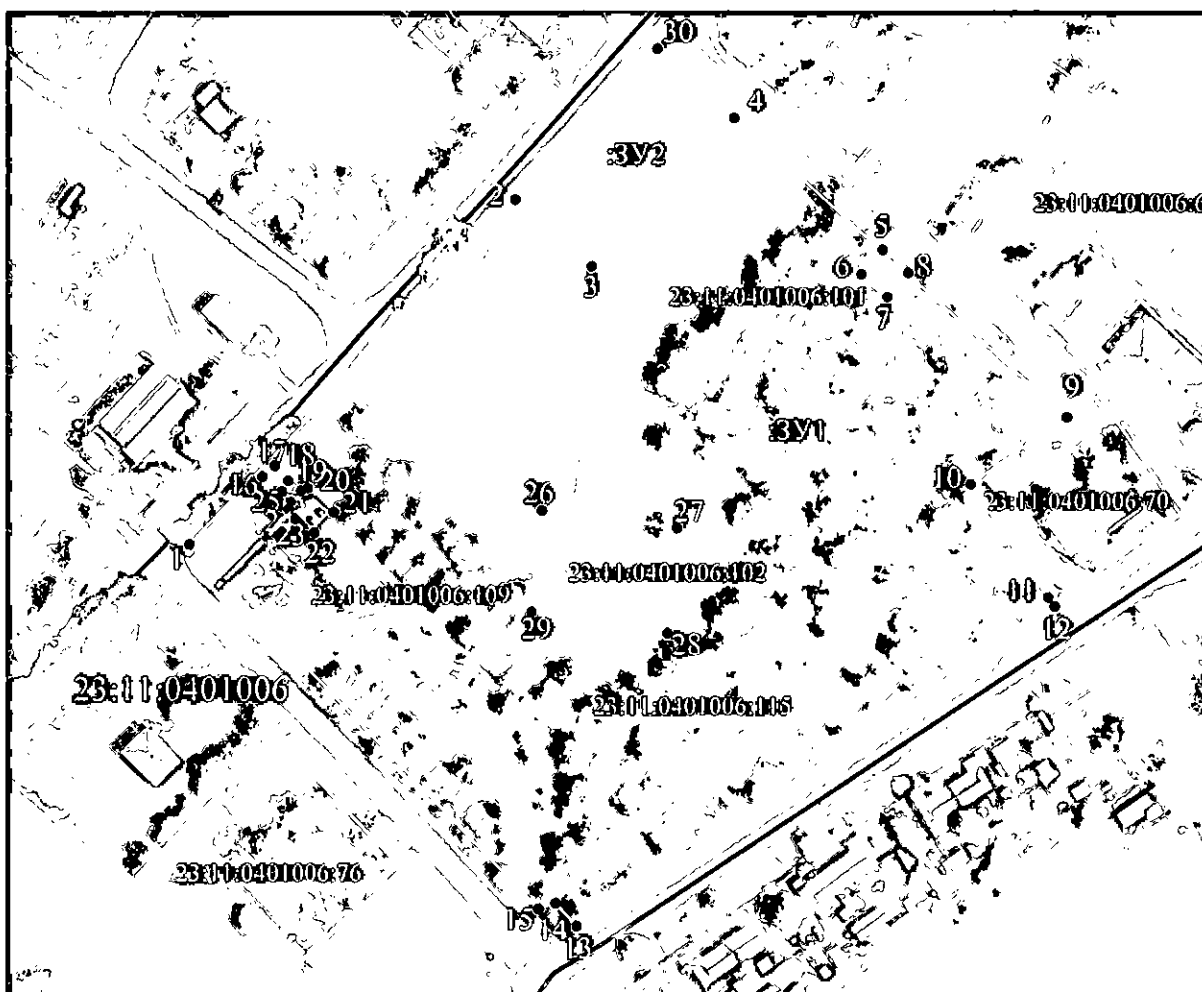
расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Система координат МСК 23, зона 1

Обозначение земельного участка 23:11:0401006:115:3У1		
площадь земельного участка - 31694 кв.м.		
Список координат:		
NN точек	Координаты	
	X	Y
1	609820.47	1384062.07
2	609919.55	1384156.65
3	609899.54	1384179.03
4	609942.96	1384220.45
5	609904.60	1384263.39
6	609897.58	1384257.26
7	609891.00	1384264.79
8	609897.96	1384270.87
9	609856.90	1384317.07
10	609837.70	1384289.05
11	609805.06	1384311.68
12	609802.43	1384313.50
13	609710.66	1384174.39
14	609717.28	1384168.25
15	609715.60	1384163.34
1	609820.47	1384062.07
16	609840.09	1384083.25
17	609843.41	1384086.68
18	609838.84	1384090.71
19	609836.09	1384094.42
20	609836.75	1384096.37
21	609829.83	1384103.98
22	609823.83	1384098.35
23	609830.82	1384090.81
24	609832.78	1384091.38
25	609835.85	1384088.94
16	609840.09	1384083.25

Список координат:		
NN точек	Координаты	
	X	Y
26	609829.88	1384163.58
27	609825.03	1384203.83
28	609794.74	1384201.02
29	609800.34	1384161.29
26	609829.88	1384163.58

Обозначение земельного участка 23:11:0401006:115:3У2		
площадь земельного участка - 1800 кв.м.		
Список координат:		
NN точек	Координаты	
	X	Y
2	609919.55	1384156.65
30	609962.95	1384198.08
4	609942.96	1384220.45
3	609899.54	1384179.03
2	609919.55	1384156.65



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- обозначение и граница образуемого земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка
- 23:11:0401006 обозначение кадастрового квартала
 — граница кадастрового квартала
- 23:11:0401006:115
 обозначение и граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН