



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.03.2020

№ 524

ст-ца Каневская

Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Каневской район и государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Каневской район и государственная собственность на которые не разграничена, постановляю:

1. Утвердить Порядок определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Каневской район и государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации и на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район Н.Н. Бурба.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Каневской район

А.В.Герасименко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район
от 31.03.2020 № 524

ПОРЯДОК

определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Каневской район и государственная собственность на которые не разграничена

1. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере 2 % кадастровой стоимости такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона, за исключением случая, предусмотренного пунктом 15 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и при заключении договора определяется по формуле:

$$АП = КС \times Сап \text{ где:}$$

АП - размер арендной платы, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

Сап - ставка арендной платы согласно настоящему Порядку, %;

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Каневской район



А.В.Миляков