



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.12.2022

№ 2171

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании администрации Каневского сельского поселения Каневского района предоставления земельного участка, площадью 1600 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица 13-я линия, земельный участок 68

В соответствии со статьями 11.10, 39.9, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления администрации Каневского сельского поселения Каневского района, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предварительно согласовать администрации Каневского сельского поселения Каневского района, предоставление земельного участка, площадью 1600 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица 13-я линия, земельный участок 68.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603315, площадью 1600 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица 13-я линия, земельный участок 68, расположенного в территориальной зоне Ж-16 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель - земли населённых пунктов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603315, площадью 1600 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица 13-я линия, земельный участок 68, в соответствии с кодом 12.0 «Земельные участки (территории) общего

пользования» Правил землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района 15 октября 2014 года № 6, с изменениями от 25 ноября 2016 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 133, от 27 декабря 2016 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 140, от 29 сентября 2017 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 180, от 27 февраля 2018 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 217, от 5 февраля 2019 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 265, от 26 апреля 2019 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 276, от 29 апреля 2021 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 112, от 25 августа 2022 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 192).

4. Администрации Каневского сельского поселения Каневского района (Репин В.Б.), в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Администрация Каневского сельского поселения Каневского района (Репин В.Б.) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

ПРИЛОЖЕНИЕ

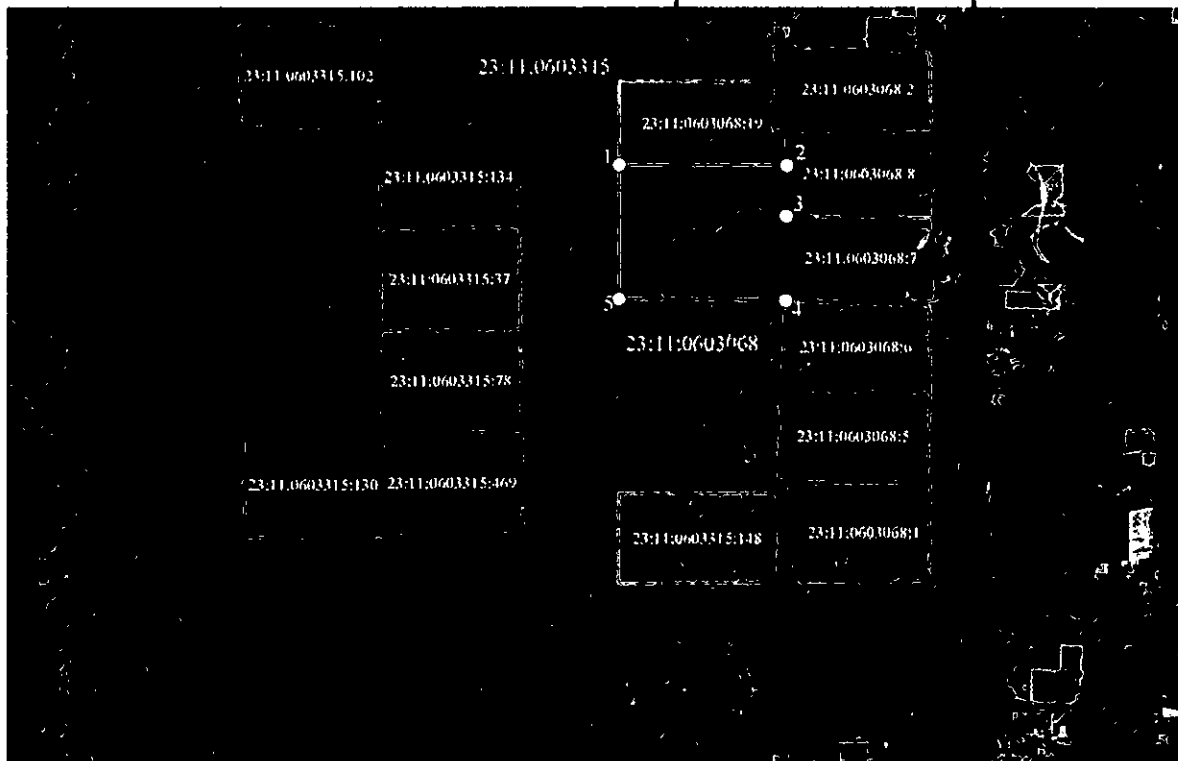
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от "09" 12 2022 г. № 2171

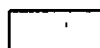
СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.



Масштаб 1:2000

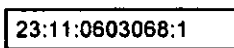
Условные обозначения

 обозначение и граница образуемого земельного участка

•1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0603068 обозначение кадастрового квартала

— граница кадастрового квартала

 граница и обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Условный номер земельного участка		
площадь земельного участка - 1600 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ		
NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	596958.40	1373380.22
2	596958.33	1373425.02
3	596944.91	1373425.19
4	596922.50	1373424.70
5	596922.84	1373380.17
1	596958.40	1373380.22

Система координат МСК-23, зона-1