



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.11.2023

№ 2028

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новоминское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0204003**

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, пунктом 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Албашнефть» (далее – ООО «Албашнефть») Лигвина Андрея Федоровича п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0204003, площадью 8169 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новоминское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0204003, расположенного в территориальной зоне П-3 (Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности СЗЗ-300 м), категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0204003, площадью 8169 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новоминское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0204003, в соответствии с кодом 6.5 «Нефтехимическая промышленность» Правил землепользования и застройки Новоминского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Новоминского сельского поселения Каневского района 22 апреля 2014 года № 41, с изменениями от 28 ноября 2016 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 92, с

изменениями от 31 октября 2017 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 123, с изменениями от 11 декабря 2018 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 156, с изменениями от 28 августа 2019 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 176, с изменениями от 30 июля 2020 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 40, с изменениями от 31 марта 2021 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 78, с изменениями от 25 августа 2022 года Решение Совета Новоминского сельского поселения Каневского района № 149).

3. Генеральный директор ООО «Албашнефть» Литвин Андрей Федорович вправе в установленном порядке, без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

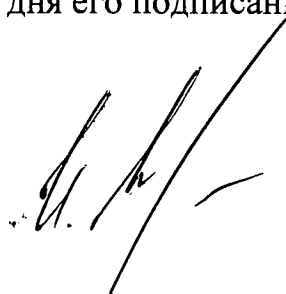
5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



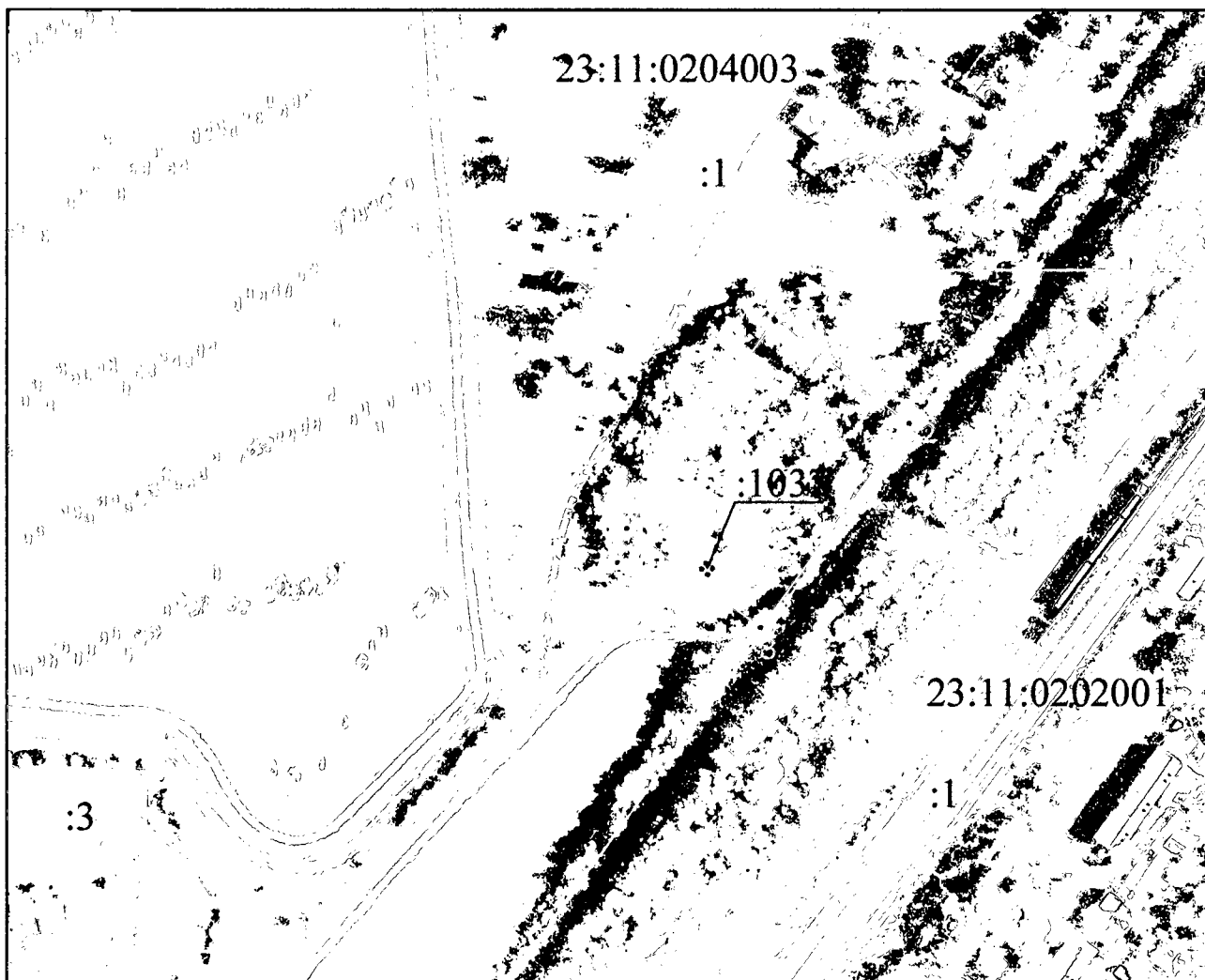
И.А.Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Каневской район

от " 24 " 11 2023 № 2028

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Система координат: МСК 23, зона 1

Масштаб 1:2500

- Условные обозначения**
- - точки границы земельного участка
  - - граница испрашиваемого земельного участка
  - - границы учтенных земельных участков
  - - границы кадастровых кварталов

№ точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	621978.00	1373376.80
2	621933.20	1373436.26
3	621844.28	1373370.89
4	621887.29	1373311.89
5	621872.02	1373346.86
6	621869.72	1373349.50
7	621867.39	1373347.45
8	621869.69	1373344.82

Площадь земельного участка: 8169 кв.м.