



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2025

№ 326

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица 17-я линия, земельный участок 11

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Статус» (далее – ООО «Статус») Гетьман Елены Сергеевны, действующей на основании муниципального контракта на оказание услуг для муниципальных нужд № 13 от 10 февраля 2025 года п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603315, площадью 1014 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица 17-я линия, земельный участок 11, расположенного в территориальной зоне Ж-1б (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603315, площадью 1014 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица 17-я линия, земельный участок 11, в соответствии с кодом 2.2 «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» Правил землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района (утверждены 15 октября 2014 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 6, с изменениями от 25 ноября 2016 года Решением Совета Каневского

сельского поселения Каневского района № 133, с изменениями от 27 декабря 2016 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 140, с изменениями от 29 сентября 2017 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 180, с изменениями от 27 февраля 2018 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 217, с изменениями от 5 февраля 2019 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 265, с изменениями от 26 апреля 2019 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 276, с изменениями от 29 апреля 2021 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 112, с изменениями от 25 августа 2022 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 192, с изменениями от 28 сентября 2023 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 248).

3. Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район Астахов А.Г. вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

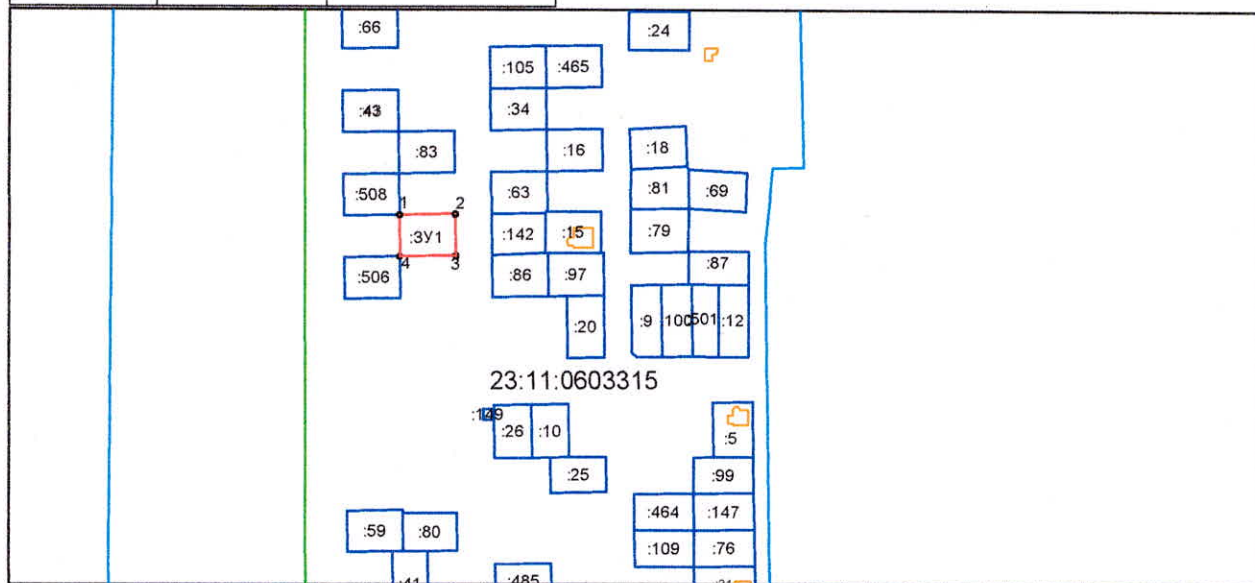
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от 13 03 2025 № 326

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Обозначение земельного участка:ЗУ1		
площадь земельного участка - 1014 кв.м.		
Список координат:		
NN точек	Координаты	
	X	Y
1	596307.90	1373128.22
2	596308.41	1373165.31
3	596281.07	1373165.62
4	596280.55	1373128.55
1	596307.90	1373128.22



Масштаб 1:5000

Система координат - МСК 23

Условные обозначения

:ЗУ1 обозначение и граница образуемого земельного участка

•1 характерная точка границы земельного участка

:506 обозначение и граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

23:11:0603315 обозначение кадастрового квартала

— граница кадастрового квартала

— граница населенного пункта

— Объект капитального строительства

— Охранные зоны