



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 25.02.2026

№ 30

ст-ца Каневская

**О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 27 ноября 2025 года № 15 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов»**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», в связи с тем, что в 2025 году торги по продаже отдельных объектов имущества признаны не состоявшимися в силу отсутствия заявок от претендентов либо по иным обстоятельствам, Совет муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования Каневской район от 27 ноября 2025 года № 15 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 3.7 подраздела 3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«3.7. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2026 году ожидаются поступления в бюджет от приватизации муниципального имущества в размере 3376 тыс. рублей.

В 2027 и 2028 годах ожидаются поступления в бюджет от приватизации муниципального имущества в размере 753 и 1738 тыс. рублей соответственно.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае принятия Советом муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края решений о приватизации акций (долей) и иного имущества, имеющего высокую инвестиционную привлекательность.».

1.2. Подраздел 1 раздела 2 приложения изложить в следующей редакции:  
 «Подраздел 1. Перечень недвижимого муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, приватизация которого планируется в 2026 году:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь, кв.м	Прогноз объемов поступлений, тыс.руб.
1.	Здание с кадастровым номером 23:11:0402012:18, назначение: нежилое, с земельным участком с кадастровым номером 23:11:0402011:331 площадью 622 кв.м.	353725, Россия, Краснодарский край, Каневской район, пос. Красногвардеец, пер. Клубный, 7 А	64,6	40,8
2.	Нежилое здание с кадастровым номером 23:11:0603137:130 с земельным участком с кадастровым номером 23:11:0603137:642 площадью 107 кв.м.	353730, Россия, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ленина, д. 17/1	33	20,8
3.	Гараж, кадастровый номер 23:11:0603137:217, назначение: нежилое, с земельным участком с кадастровым номером 23:11:0603137:634	353730, Россия, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Нестеренко, 67/3	22,1	13,9
4.	Гараж, кадастровый номер 23:11:0603137:214, назначение: нежилое, с земельным участком с кадастровым номером 23:11:0603137:635	353730, Россия, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Нестеренко, 67/1	22,2	14,0

5.	Имущественный комплекс, состоящий из: здание с кадастровым номером 23:11:0202076:46, назначение: нежилое, площадь 583,4 кв.м.; здание с кадастровым номером 23:11:0202038:85, назначение: нежилое, площадь 8,4 кв.м., с земельным участком с кадастровым номером 23:11:0202077:38 площадью 5643 кв.м.	353700, Россия, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Новоминская, ул. Чапаева, д. 237 А	591,8	374,2
----	---	--	-------	-------

.».

1.3. Подраздел 2 раздела 2 приложения изложить в следующей редакции:  
«Подраздел 2. Перечень недвижимого муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, приватизация которого планируется в 2027 году:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь, кв.м.	Прогноз объемов поступлений, тыс.руб.
1.	Помещение с кадастровым номером 23:11:0603120:387, назначение: нежилое, в здании МКД (подвал №1)	353730 Россия, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Гагарина, д. 13 пом.21,23,24,25,84, 85,86,87,88,89	163,6	103,4

.».

1.4. Подраздел 3 раздела 2 приложения изложить в следующей редакции:  
«Подраздел 3. Перечень недвижимого муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, приватизация которого планируется в 2028 году:

№ п/п	Наименование объекта	Место нахождения объекта	Площадь, кв.м	Прогноз объемов поступлений, тыс.руб.
1	Имущественный комплекс,	353710,		1738,4

	<p>состоящий из:  здание с кадастровым номером 23:11:0103096:27, назначение: нежилое, площадь 370,6 кв.м.;  здание с кадастровым номером 23:11:0103073:341, назначение: нежилое, площадь 7 кв.м.;  земельный участок с кадастровым номером 23:11:0103073:19 площадью 4078 кв.м., забор и калитка</p>	<p>Россия,  Краснодарский край, Каневской район,  ст-ца Новодеревянковская, ул. Парашютистов, д. 35</p>	<p>377,6</p>	
--	--	---	--------------	--

.».

2. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета  
муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края




М.А. Моргун