



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 27.09.2024

№ 100-р

ст-ца Каневская

О внесении изменений в существенные условия муниципального контракта от 3 июня 2024 года № 0318300009624000115 на выполнение работ по текущему ремонту административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60

В целях реализации законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, в соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 30 июня 2023 года № 1065 «Об утверждении порядка изменения существенных условий контракта для включения в решения, предусмотренные частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район»:

1. Внести изменения в условия муниципального контракта от 3 июня 2024 года № 0318300009624000115 на выполнение работ по текущему ремонту административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60, по соглашению сторон, в части видов и объемов работ, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования Каневской район «Дирекция единого заказчика администрации Каневского района» (Бутков А.А.) в соответствии с законодательством Российской Федерации заключить дополнительное соглашение с обществом с ограниченной ответственностью «Гарант» в части видов и объемов работ в рамках муниципального контракта от 3 июня 2024 года № 0318300009624000115 на выполнение работ по текущему ремонту административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые

помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение
к распоряжению администрации
муниципального образования
Каневской район
от 24.09.2024 № 100-р

ИЗМЕНЕНИЯ

**существенных условий муниципального контракта от 3 июня 2024 года
№ 0318300009624000115 на выполнение работ по текущему ремонту
административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые
помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская,
ул. Горького, 60**

В контракт от 3 июня 2024 года № 0318300009624000115 на выполнение работ по текущему ремонту административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60 (далее – Контракт), руководствуясь частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» внести следующие изменения:

1. В пункте 4.1.15 раздела 4 «Права и обязанности Сторон» Контракта слова «в том числе общего и специальных журналов работ» заменить словами «в том числе специального журнала работ».

2. Пункт 4 раздела «Объем работ и затрат, составляющих предмет Контракта» Приложения № 1 к муниципальному контракту от «03» июня 2024 года № 0318300009624000115 «Техническое задание» дополнить следующими словами:

«- Ведомость объемов работ (минус) (Приложение № 3 к техническому заданию Приложения № 1 к муниципальному контракту от «03» июня 2024 года № 0318300009624000115) (Приложение № 1 к изменениям существенных условий муниципального контракта от 3 июня 2024 года № 0318300009624000115 на выполнение работ по текущему ремонту административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60 (далее – Изменения существенных условий Контракта));

- Ведомость объемов работ (плюс) (Приложение № 4 к техническому заданию Приложения № 1 к муниципальному контракту от «03» июня 2024 года № 0318300009624000115) (Приложение № 2 к Изменениям существенных условий Контракта);

- Локальный сметный расчет (смета) (минус) Приложение № 5 к техническому заданию Приложения № 1 к муниципальному контракту от «03» июня 2024 года № 0318300009624000115) (Приложение № 3 к Изменениям существенных условий Контракта);

- Локальный сметный расчет (смета) (плюс) Приложение № 6 к техническому заданию Приложения № 1 к муниципальному контракту от «03» июня 2024 года № 0318300009624000115) (Приложение № 4 к Изменениям существенных условий Контракта).».

3. Приложение № 2 к муниципальному контракту от «03» июня 2024 года № 0318300009624000115 «Смета Контракта» читать в новой редакции (Приложение № 5 к Изменениям существенных условий Контракта).

Начальник
управления строительства администрации
муниципального образования
Каневской район



М.С. Бубно

Приложение № 1
к изменениям существенных условий
муниципального контракта
от 3 июня 2024 года № 0318300009624000115
на выполнение работ по текущему ремонту
административного здания (нежилые
помещения 1-33,36-135 и нежилые
помещения 33/1,34,35) по адресу:
Краснодарский край, ст. Каневская,
ул. Горького, 60

Приложение № 3
к техническому заданию
Приложения № 1
к муниципальному контракту
от "03" июня 2024 года
№ 0318300009624000115

Ведомость объёмов работ

«Текущий ремонт административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135
и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60»
(минус)

№ п/п	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылки на чертежи	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Новый раздел						

1	2	3	4	5	6	7
1	3	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к норме 61-02-001-01	100 м2	-0,6		
2	5	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	-0,6		
3	9	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб	100 м2	-0,9		
4	10	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм	м2	-90		
5	11	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,0207		
6	12	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен	100 м2	-0,53		
7	13	Смена обделок из листовой стали (брендмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м (парапеты)	100 м	-1,06		
8	14	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,43672		
9	17	Замена изделий бетонных декоративно-облицовочных без замены каркаса(ремонт)	м2	-250		

1	2	3	4	5	6	7
10	18	Изделия бетонные декоративно-облицовочные для навесных фасадных систем, виброформованные, двухслойные, армированные, гидрофобизированные, имитация кирпича, В55, F300, W20, толщина с учетом фактуры 30-32 мм (прим)	м2	-255		
11	23	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	-4		
12	24	Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр 125/100 мм	шт	-4		
13	28	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	-0,0114		
14	29	Грунтовка акриловая ВД-АК-02	кг	-0,15732		
15	30	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов одноцветных с красителем (отливы окон)	100 м2	-0,0114		
16	36	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	-1		
17	37	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1100 мм, масса двери до 90 кг	шт	-1		
18	45	Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой плитами из керамогранита: без теплоизоляционного слоя	100 м2	-0,3198		
19	46	Плитка керамогранитная, неполированная, многоцветная, толщина 9 мм	м2	-31,98		
20	47	Конструкции навесной фасадной системы с воздушным зазором	м2	-31,98		

1	2	3	4	5	6	7
21	48	Пленка полипропиленовая диффузионная ветрозащитная, максимальная сила растяжения не менее 370/270 Н/50 мм	м2	-154,5		
22	51	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	-0,56		
23	63	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом с пароизоляционным слоем	100 м2	0		
24	64	Пленка пароизоляционная полиэтиленовая 3-х слойная, с армированной основой из перехлестнутых полос полиэтилена	м2	-43,2		
25	72	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	-0,14		
26	73	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	-0,14		
27	74	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	-1,442		
28	75	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (стены крыльца)	100 м2	-0,14		
29	76	Эмаль перхлорвиниловая фасадная ХВ-161	т	-0,007532		
30	78	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	-2,3		

1	2	3	4	5	6	7
31	79	Профиль стыкоперекрывающий из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, ширина 60 мм, длина 1,8 м	шт	-127,78		
32	80	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля	100 м	-0,2		
33	81	Уголок вертикальный из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, сечение 60x40 мм, толщина стали 1,2 мм	м	-20		
34	85	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок	м2	-50		
35	86	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	-0,5		
36	87	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	-5,15		
37	88	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	-0,5		
38	89	Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, когда остальные поверхности не оштукатуриваются, известковым раствором по камню и бетону: простая (частичная штукатурка)	100 м2	-0,1		
39	90	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	-0,5		
40	91	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	-5,15		
41	92	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2	-0,5		

1	2	3	4	5	6	7
42	93	Эмаль перхлорвиниловая фасадная ХВ-161	т	-0,0269		

Заказчик:

МКУ «Дирекция единого заказчика
администрации Каневского района»

Подрядчик:

ООО «Гарант»

Директор

_____/А.А. Бутков

МП

Директор

_____/А.И. Спирин

МП

Начальник

управления строительства администрации
муниципального образования
Каневской район



М.С. Бубно

Приложение № 2
к изменениям существенных
условий муниципального контракта
от 3 июня 2024 года № 0318300009624000115
на выполнение работ по текущему ремонту
административного здания (нежилые помещения
1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35)
по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская,
ул. Горького, 60

Приложение № 4
к техническому заданию
Приложения № 1
к муниципальному контракту
от «03» июня 2024 года № 0318300009624000115

Ведомость объёмов работ

«Текущий ремонт административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60»
(плюс)

№ п/п	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылки на чертежи	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Новый раздел						
1	1	Очистка вручную поверхности фасадов простых от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2	2,26		226 / 100
2	2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	1,5884		158,84 / 100
3	3	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	2,26		226 / 100
4	4	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: сложных с люлек	100 м2	2,26		226 / 100

1	2	3	4	5	6	7
5	5	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2	2,26		226 / 100
6	6	Эмаль перхлорвиниловая фасадная ХВ-161	т	0,121588		
7	7	Обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей антисептиком	100 м2	0		
8	8	Антисептик для древесины, бетона, камня, кирпича, для наружных и внутренних работ, плотность при 20 °С 0,95-1,05 г/см3, температура при обработке от 0 до +50 °С, температура при эксплуатации от -50 до +80 °С	кг	34,5		
9	9	Защита элементов фасадов при проведении отделочных работ	100 м2	4,83		
10	10	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм	м2	506,0874		
11	11	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,0528		
12	12	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2	118,02		
13	13	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	14,44804		
14	18	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60x60 см (крыльцо)	100 м2	0,3377		
15	19	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки, керамогранита, мозаики, камня	т	0,40524		
16	20	Рейка строганная сухая хвойных пород (ель, сосна), длина 2-3 м, размеры 8x18 мм	м3	0,003377		
17	21	Плитка керамогранитная, полированная, многоцветная, толщина 11 мм	м2	34,4454		
18	27	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом с пароизоляционным слоем	100 м2	0,1273		
19	28	Панель-сайдинг фасадная из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, рабочая ширина 226 мм, толщина 0,5 мм	м2	15,0214		
20	29	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля	100 м	0,5753		
21	30	Уголок вертикальный из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, сечение 60x40 мм, толщина стали 1,2 мм	м	57,53		

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Составил: Директор ООО с/ф «Гарант»

Спирин А.И.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник
управления строительства администрации
муниципального образования
Каневской район

 М.С. Бубно

Приложение № 3
к изменениям существенных условий
муниципального контракта
от 3 июня 2024 года № 0318300009624000115
на выполнение работ по текущему ремонту
административного здания (нежилые помещения
1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35)
по адресу: Краснодарский край,
ст. Каневская, ул. Горького, 60

Приложение № 5
к техническому заданию
Приложения № 1
к муниципальному контракту
от "03" июня 2024 года
№ 0318300009624000115

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421 от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" ____ " _____ 2024 года

" ____ " _____ 2024 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2024.2

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр, Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр, Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 22.02.2024 № 10096-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Департамента строительства Краснодарского края от 16.02.2023 № 43

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

23 Краснодарский край

Наименование субъекта Российской Федерации

Краснодарский край

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Текущий ремонт административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60

(наименование стройки)

Текущий ремонт административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № (Минус)

Текущий ремонт административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60 (минус)

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом

Основание _____

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

01.01.2024

Сметная стоимость	-1 631,16 тыс руб.
в том числе:	
строительных работ	-1 358,41 тыс руб.
монтажных работ	0,00 тыс руб.
оборудования	0,00 тыс руб.
прочих затрат	0,00 тыс руб.

Средства на оплату труда рабочих
 Средства на оплату труда машинистов
 Нормативные затраты труда рабочих
 Нормативные затраты труда машинистов

	-197,26 тыс руб.
	-5,19 тыс руб.
	-668,31 чел.-ч.
	-17,91 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
3	ГЭСНр61-02-001-02	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к норме 61-02-001-01 до 40 мм толщины ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2	100 м2	-0,6	1	-0,6					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-40,8					-11 396,26
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	34	2	-40,8			279,32		-11 396,26
		2 ЭМ									-519,10
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			-0,792					-242,98
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,36	2	-0,432	6,62	1,23	8,14		-3,52
	91.06.05-060	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т	маш.час	0,66	2	-0,792			650,98		-515,58
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,66	2	-0,792			306,79		-242,98
		4 М									-5 642,17
	04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	1,1	2	-1,32	3 392,36	1,26	4 274,37		-5 642,17
H	999-9900	Строительный мусор	т	2,42	2	-2,904					
		Итого прямые затраты									-17 800,51
		ФОТ									-11 639,24
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					-10 358,92
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					-5 121,27
		Всего по позиции							55 467,83		-33 280,70
5	ГЭСНр62-02-007-07	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	-0,6	1	-0,6					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-11,88					-3 236,71
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	19,8		-11,88			272,45		-3 236,71
		2 ЭМ									-6,82
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			-0,012					-3,68
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		-0,054	6,62	1,23	8,14		-0,44
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		-0,012			531,28		-6,38
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02		-0,012			306,79		-3,68
		4 М									-8 566,38
	01.7.10.17-0141	Пемза	кг	1,56		-0,936	2 507,62	1,2	3 009,14		-2 816,56
	14.5.11.08-0002	Шпатлевка поливинилхлоридная ХВ-004	т	0,05		-0,03	123 651,99	1,55	191 660,58		-5 749,82
		Итого прямые затраты									-11 813,59
		ФОТ									-3 240,39
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					-2 916,35
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					-1 490,58
		Всего по позиции							27 034,20		-16 220,52
9	ГЭСН12-01-008-02	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб	100 м2	-0,9	1	-0,9					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-5,0715					-1 381,73
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	4,9	1,15	-5,0715			272,45		-1 381,73
		2 ЭМ									-5,98
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			-0,01125					-3,45
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	1,25	-0,01125			531,28		-5,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	-0,01125			306,79		-3,45
		4 М									-1 877,52
	01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	1,4		-1,26	72,97	1,19	86,83		-109,41
	08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,023		-0,0207			85 415,94		-1 768,11
		Итого прямые затраты									-3 268,68
		ФОТ									-1 385,18
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					-1 358,86
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					-671,12
		Всего по позиции							5 887,40		-5 298,66
10	ФСБЦ-08.3.05.05-0006	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм	м2	-90	1	-90	576,05	0,74	426,28		-38 365,20
		Всего по позиции									-38 365,20
11	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,0207	1	0,0207			85 415,94		1 768,11
		Всего по позиции									1 768,11
12	ГЭСН15-02-041-03	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен	100 м2	-0,53	1	-0,53					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-28,104045					-7 656,95
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	46,11	1,15	-28,104045			272,45		-7 656,95
		2 ЭМ									-2,69
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			-0,02915					-8,03
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,04	1,25	-0,0265	37,32	1,29	48,14		-1,28
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,04	1,25	-0,0265			272,45		-7,22
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,004	1,25	-0,00265			531,28		-1,41
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,004	1,25	-0,00265			306,79		-0,81
		4 М									-20 209,27
	01.7.15.07-0082	Дюбель-газды полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 6 мм, длина 40 мм	100 шт	2,51		-1,3303	178,64	1,19	212,58		-282,80
	01.7.15.07-0152	Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,51		-0,8003	52,34	1,19	62,28		-49,84
	01.7.15.14-0042	Шурупы самонарезающие стальные оксидированные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 9,5 мм	100 шт	5,02		-2,6606	23,01	1,19	27,38		-72,85
	07.2.06.03-0116	Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75x40 мм, толщина стали 0,6 мм	м	121,5		-64,395	85,93	0,92	79,06		-5 091,07
	07.2.06.03-0199	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 75x50 мм, толщина 0,6 мм	м	229,5		-121,635	103,37	0,92	95,10		-11 567,49
	07.2.06.04-0093	Подвесы стальные оцинкованные прямые для крепления подвесного потолка к профилю, размеры профиля 60x27 мм, длина подвеса 300 мм, толщина 0,7 мм	100 шт	2,51		-1,3303	864,86	1,53	1 323,24		-1 760,31
	11.1.03.01-0002	Бруски строганные хвойных пород (сосна, ель), размеры 60x30, 75x50 мм, сорт АВ	м3	0,13875		-0,0735375	22 690,00	0,83	18 832,70		-1 384,91
		Итого прямые затраты									-27 876,94
		ФОТ									-7 664,98
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					-6 898,48
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					-3 192,46
		Всего по позиции							71 637,51		-37 967,88
13	ГЭСНр58-01-020-03	Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м (парапеты)	100 м	-1,06	1	-1,06					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-74,465					-20 287,99
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	70,25		-74,465			272,45		-20 287,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2 ЭМ									-48,61
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			-0,265					-74,74
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,18		-0,1908	37,32	1,29	48,14		-9,19
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,18		-0,1908			272,45		-51,98
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,07		-0,0742			531,28		-39,42
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07		-0,0742			306,79		-22,76
		4 М									-2 509,73
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,004		-0,00424	70 296,20	1,19	83 652,48		-354,69
	08.3.03.05-0001	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,012		-0,01272	149 930,17	1,13	169 421,09		-2 155,04
H	08.3.05.05	Сталь листовая оцинкованная	т	0,412		-0,43672					
H	999-9900	Строительный мусор	т	0,492		-0,52152					
		Итого прямые затраты									-22 921,07
		ФОТ									-20 362,73
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					-18 326,46
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					-9 366,86
		Всего по позиции							47 749,42		-50 614,39
14	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,43672	1	-0,43672			85 415,94		-37 302,85
		Всего по позиции									-37 302,85
17	ГЭСНр63-03-011-01	Замена изделий бетонных декоративно-облицовочных без замены каркаса(ремонт)	м2	-250	1	-250					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-250					-80 132,50
	1-100-43	Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	1		-250			320,53		-80 132,50
		2 ЭМ									-3 984,60
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			-7,5					-2 300,93
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03		-7,5			531,28		-3 984,60
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		-7,5			306,79		-2 300,93
H	01.6.01.11	Изделия бетонные декоративно-облицовочные для навесных фасадных систем	м2	1,02		-255					
		Итого прямые затраты									-86 418,03
		ФОТ									-82 433,43
	Пр/812-097.0-1	НР Стеклольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					-74 190,09
	Пр/774-097.0	СП Стеклольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	45		45					-37 095,04
		Всего по позиции							790,81		-197 703,16
18	ФСБЦ-01.6.01.11-1064	Изделия бетонные декоративно-облицовочные для навесных фасадных систем, виброформованные, двухслойные, армированные, гидрофобизированные, имитация кирпича, В55, F300, W20, толщина с учетом фактуры 30-32 мм (прим)	м2	-255	1	-255	2 113,67	1,02	2 155,94		-549 764,70
		Всего по позиции									-549 764,70
23	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	-4	1	-4					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-0,828					-254,02
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	0,18	1,15	-0,828			306,79		-254,02
H	08.1.02.22	Изделия для водосточных труб	шт	1		-4					
		Итого прямые затраты									-254,02
		ФОТ									-254,02
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					-249,19
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					-123,07
		Всего по позиции							156,57		-626,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									-400,12
	Пр/812-011 0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Полю	%	112	0,9	100,8					-403,32
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Полю	%	65	0,85	55,25					-221,07
	Всего по позиции								215 673,68		-2 458,68
36	ГЭСН09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	-1	1	-1					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/нр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-1,2765					-403,31
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,11	1,15	-1,2765			315,95		-403,31
	2	ЭМ									-7,76
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.час	0,26	1,25	-0,325			23,88		-7,76
	4	М									-26,31
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,2132		-0,2132			7,92		-1,69
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07		-0,07	155,63	1,05	163,41		-11,44
	01.7.15.14-1046	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	100 шт	0,08		-0,08	138,41	1,19	164,71		-13,18
H	01.7.04.01	Доводчики дверные	шт	1		-1					
	Итого прямые затраты								987,49		-987,49
		ФОТ									-403,31
	Пр/812-009 0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					-337,57
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					-212,54
	Всего по позиции								987,49		-987,49
37	ФСБЦ-01.7.04.01-1005	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1100 мм, масса двери до 90 кг	шт	-1	1	-1	1 868,99	1,06	1 981,13		-1 981,13
	Всего по позиции										-1 981,13
45	ГЭСН15-01-090-04	Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой плитами из керамогранита; без теплоизоляционного слоя	100 м2	-0,3198	1	-0,3198					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/нр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-89,1915804					-27 363,08
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	242,52	1,15	-89,1915804			306,79		-27 363,08
	2	ЭМ									-367,42
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			-8,386755					-2 284,97
	91.06.06-047	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 35 м	маш.час	20,98	1,25	-8,386755	33,96	1,29	43,81		-367,42
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	20,98	1,25	-8,386755			272,45		-2 284,97
	4	М									-157,36
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	62,13		-19,869174			7,92		-157,36
P.H	01.7.06.14-0027	Ленты для монтажа на основе полипропилена, с липким слоем с двух сторон и антиадгезионным покрытием, цвет белый, ширина 50 мм, толщина 0,071 мм	м	0		0					
P.H	01.7.15.07-0148	Дюбель-гвозди пластиковые распорные с металлическим стержнем для теплоизоляции, диаметр 10 мм, длина 200 мм	10 шт	0		0					
P.H	06.2.05.03	Плиты облицовочные	м2	0		0					
P.H	07.2.06.06	Конструкции металлические и элементы крепежные вентилируемых фасадов	компл	0		0					
H	12.1.01.03	Материал гидроветрозащитный	м2	103		-32,9394					
	Итого прямые затраты										-30 172,83
		ФОТ									-29 648,05
	Пр/812-015 0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					-26 683,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					-12 348,41
		Всего по позиции							216 399,28		-69 204,49
46	ФСБЦ-06.2.05.03-0003	Плитка керамогранитная, неполированная, многоцветная, толщина 9 мм	м2	-31,98	1	-31,98			843,13		-26 963,30
		Всего по позиции									-26 963,30
47	ФСБЦ-07.2.06.06-0011	Конструкции навесной фасадной системы с воздушным зазором	м2	-31,98	1	-31,98	634,33	1,34	850,00		-27 183,00
		Всего по позиции									-27 183,00
48	ФСБЦ-12.1.01.03-1034	Пленка полипропиленовая диффузионная ветрозащитная, максимальная сила растяжения не менее 370/270 Н/50 мм	м2	-154,5	1	-154,5	351,96	0,99	348,44		-53 833,98
		Всего по позиции									-53 833,98
51	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	-0,56	1	-0,56					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/нр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			-62,5968					-17 054,50
	1-100-30 Средний разряд работы 3.0		чел.-ч	97,2	1,15	-62,5968			272,45		-17 054,50
	2 ЭМ										-130,63
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			-0,189					-72,73
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,2	1,25	-0,14	622,62	1,2	747,14		-104,60
	4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2	1,25	-0,14			412,11		-57,70
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,07	1,25	-0,049			531,28		-26,03
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07	1,25	-0,049			306,79		-15,03
	4 М										-28 597,78
	01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		-2,24	72,97	1,19	86,83		-194,50
	08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		-0,00672	149 930,17	1,13	169 421,09		-1 138,51
	08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,57		-0,3192			85 415,94		-27 264,77
		Итого прямые затраты									-45 855,64
		ФОТ									-17 127,23
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					-16 801,81
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					-8 298,14
		Всего по позиции							126 706,41		-70 955,59
63	ГЭСН15-01-063-01	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством); металлосайдингом с пароизоляционным слоем	100 м2	0	1	0					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/нр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч								0,00
	1-100-37 Средний разряд работы 3,7		чел.-ч	153,59	1,15	0			296,49		0,00
	2 ЭМ										0,00
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч								0,00
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,27	1,25	0			1 429,93		0,00
	4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,27	1,25	0			412,11		0,00
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,37	1,25	0			531,28		0,00
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,37	1,25	0			306,79		0,00
	4 М										0,00
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	45,81		0			7,92		0,00
	01.7.06.03-0022 Ленты полиэтиленовые с липким слоем, прозрачные, ширина 50 мм, толщина 0,08 мм		м	70		0	2,52	1,43	3,60		0,00
	01.7.15.07-0083 Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 8 мм, длина 100 мм		100 шт	7		0	248,75	1,19	296,01		0,00
	01.7.15.14-0062 Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, наконечник сверло, диаметр 4,2 мм, длина 16 мм		100 шт	29		0	26,43	1,19	31,45		0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	07.2.06.03-0116	Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75x40 мм, толщина стали 0,6 мм	м	205,7		0	85,93	0,92	79,06		0,00
	08.1.02.03-0041	Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой, размеры 200x50x50 мм, толщина 1,2 мм	шт	350		0	24,48	1,53	37,45		0,00
	08.1.02.03-0061	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200x50 мм, толщина 0,5 мм	м	42		0	420,91	1,17	492,46		0,00
	08.1.02.03-0071	Нащельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм	м	12		0	166,83	1,17	195,19		0,00
	08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100x100 мм, толщина 0,5 мм	м	55		0	251,97	1,17	294,80		0,00
H	08.1.02.23	Сайдинг металлический с полимерным покрытием	м2	118		0					
H	12.1.01.03	Материал пароизоляционный	м2	120		0					
		Итого прямые затраты									
		ФОТ									
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					
		Всего по позиции									
64	ФСБЦ-12.1.01.03-0036	Пленка пароизоляционная полиэтиленовая 3-х слойная, с армированной основой из перехлестнутых полос полиэтилена	м2	-43,2	1	-43,2	36,02	0,99	35,66		-1 540,51
		Всего по позиции									-1 540,51
72	ГЭСН15-04-027-05	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	-0,14	1	-0,14					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-1,7549					-532,37
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	10,9	1,15	-1,7549			303,36		-532,37
	2	ЭМ									-2,87
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			-0,007					-2,09
	91.06.06-048	Подъемники одноачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,01	1,25	-0,00175	37,32	1,29	48,14		-0,08
	4-100-030	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	-0,00175			272,45		-0,48
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	1,25	-0,00525			531,28		-2,79
	4-100-040	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	-0,00525			306,79		-1,61
	4	М									-532,77
	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	4,4		-0,616	531,44	1,2	637,73		-392,84
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,15		-0,021	56,11	1,63	91,46		-1,92
	14.5.11.01-0003	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,029		-0,00406	24 995,33	1,36	33 993,65		-138,01
		Итого прямые затраты									-1 070,10
		ФОТ									-534,46
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					-481,01
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					-222,60
		Всего по позиции							12 669,36		-1 773,71
73	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	-0,14	1	-0,14					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-0,74865					-229,68
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65	1,15	-0,74865			306,79		-229,68
	2	ЭМ									-1,01
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			-0,0035					-1,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего прямые затраты (справочно)									-1 081 665,72
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									-197 255,58
		Эксплуатация машин									-5 233,70
		Оплата труда машинистов (Отм)									-5 193,91
		Материалы									-873 982,53
		Строительные работы									-1 358 409,95
		в том числе:									
		оплата труда									-197 255,58
		эксплуатация машин и механизмов									-5 233,70
		оплата труда машинистов (Отм)									-5 193,91
		материалы									-873 982,53
		накладные расходы									-184 866,61
		сметная прибыль									-91 877,62
		Всего ФОТ (справочно)									-202 449,49
		Всего накладные расходы (справочно)									-184 866,61
		Всего сметная прибыль (справочно)									-91 877,62
		Всего									-1 358 409,95
		итого с 1,0108*0,997834512*1,1905352448									-1 631 161,13
		ВСЕГО по смете									-1 631 161,13
		Справочно									
		затраты труда рабочих					-668,3144113				
		затраты труда машинистов					-17,9139625				

Заказчик:
МКУ «Дирекция единого заказчика
администрации Каневского района»

Подрядчик:
ООО «Гарант»

Директор
_____/А.А. Бутков
МП

Директор
_____/А.И. Спири
МП

Начальник
управления строительства администрации
муниципального образования
Каневской район


М.С. Бубно

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Приложение № 4
к изменениям существенных условий муниципального
контракта от 3 июня 2024 года № 0318300009624000115
на выполнение работ по текущему ремонту
административного здания (нежилые помещения
1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу:
Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60

Приложение № 6
к техническому заданию
Приложения № 1
к муниципальному контракту
от "03" июня 2024 года
№ 0318300009624000115

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421 от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2024 года

"__" _____ 2024 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2024.2

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 22.02.2024 № 10096-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Департамента строительства Краснодарского края от 16.02.2023 № 43

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

23. Краснодарский край

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Краснодарский край

Текущий ремонт административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60

(наименование стройки)

Текущий ремонт административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № (Плюс)

Текущий ремонт административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60 (Плюс)

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен _____ 01.01.2024

Сметная стоимость	<u>1 748,81</u> тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	<u>1 456,39</u> тыс.руб.
монтажных работ	<u>0,00</u> тыс.руб.
оборудования	<u>0,00</u> тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u> тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>410,35</u> тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	<u>1,35</u> тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>1 470,73</u> чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	<u>4,47</u> чел.-ч.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
			на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
3		4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Очистка вручную поверхности фасадов простых от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2	2,26	1	2,26					
	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			58,082					14 494,94
	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	25,7		58,082			249,56		14 494,94
	Итого прямые затраты									14 494,94
	ФОТ									14 494,94
	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					13 045,45
	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					6 667,67
	Всего по позиции							15 136,31		34 208,06
2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	1,5884	1	1,5884					
	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			276,3816					77 198,91
	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	174		276,3816			279,32		77 198,91
	ЗМ									1 374,08
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			2,096688					643,24
	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,71		1,127764	6,62	1,23	8,14		9,18
	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т	маш.час	1,32		2,096688			650,98		1 364,90
	ГЭСНр62-04-005-05 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,32		2,096688			306,79		643,24
	1 М									14 955,96
	1-100-20 Вода	м3	0,35		0,55594	35,71	0,97	34,64		19,26
	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	2,2		3,49448	3 392,36	1,26	4 274,37		14 936,70
	Строительный мусор	т	4,81		7,640204					
Н	Пр/812-096 0-1 Итого прямые затраты									94 172,19
	Пр/774-096 0 ФОТ									77 842,15
	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					69 279,51
	ГЭСНр61-02-001-01 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					34 250,55
	1 Всего по позиции							124 466,29		197 702,25
3	1-100-32 Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	2,26	1	2,26					
	2 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,458					2 057,51
	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	3,3		7,458			275,88		2 057,51
	91.06 03-060 ЗМ									98,29
	91.06 05-060 ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0226					6,93
	4-100-040 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,2034	6,62	1,23	8,14		1,66
	4 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01		0,0226			531,28		12,01
	01.7.03.01-0001 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0226			306,79		6,93
	04.3.01.07-0025 Компрессоры поршневые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 0,83 м3/мин	маш.час	1,45		3,277			12,66		41,49
	999-9900 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	2,9		6,554	5,67	1,16	6,58		43,13
	М									5 669,29
	Грунтовка ХС-04	т	0,0161		0,036386	123 658,44	1,26	155 809,63		5 669,29
	Пр/812-095 0-1 Итого прямые затраты									7 832,02
	Пр/774-095 0 ФОТ									2 064,44

Обоснование

2

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01.7.20.08-0051	ОТм(ЗТм)	чел.-ч								0,00
14.5.09.11-0102	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.час	0,06	1,25	0	30,61	1,29	39,49		0,00
14.4.02.07	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06	1,25				272,45		0,00
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,14	1,25	0			531,28		0,00
	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,14	1,25				306,79		0,00
Пр/812-096.0-1	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	7,48	1,25	0	5,67	1,16	6,58		0,00
Пр/774-096.0	М									0,00
	Вода	м3	0,01		0	35,71	0,97	34,64		0,00
ФСБЦ-14.4.02.07-0002	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		0	56,11	1,63	91,46		0,00
	Антисептик	ка	13,8		0					
Н ГЭСН10-01-093-01	Итого прямые затраты									
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	ФОТ									
1	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					
1-100-28	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					
2	Всего по позиции									
	Антисептик для древесины, бетона, камня, кирпича, для наружных и внутренних работ, плотность при 20 °С 0,95-1,05 г/см3, температура при обработке от 0 до +50 °С, температура при эксплуатации от -50 до +80 °С	кг	34,5	1	34,5	128,77	1,89	243,38		8 396,61
8	Всего по позиции									8 396,61
4-100-030	Защита элементов фасадов при проведении отделочных работ	100 м2	4,83	1	4,83					
9	Всего по позиции									
91.14.02-001	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			23,8602					6 500,71
4-100-040	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	4,94		23,8602			272,45		6 500,71
91.21.01-012	М									1 552,73
4	Ленты клеевые на бумажной основе, ширина 50 мм	м	82,43		398,1369	3,25	1,2	3,90		1 552,73
01.7.03.01-0001	Пленка полиэтиленовая	м2	104,78		506,0874					
Н	Итого прямые затраты									8 053,44
14.2.06.01	ФОТ									6 500,71
	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					5 850,64
	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					2 990,33
Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	Всего по позиции							3 497,81		16 894,41
Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм	м2	506,0874	1	506,0874	12,83	1,1	14,11		7 140,89
10	Всего по позиции									7 140,89
ФСБЦ-14.2.06.01-0105	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,0528	1	0,0528					
11	Всего по позиции									
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
ГЭСНр62-04-013-01	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,901984					1 608,00
1	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	97,2	1,15	5,901984			272,45		1 608,00
1-100-30	ЭМ									12,31
4	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01782					6,86
01.7.06.06-0005	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,2	1,25	0,0132	622,62	1,2	747,14		9,86
01.7.07.12	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,25	0,0132			412,11		5,44
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,07	1,25	0,00462			531,28		2,45
	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07	1,25	0,00462			306,79		1,42
Пр/812-096.0-1	М									2 696,37
Пр/774-096.0	Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	4		0,2112	72,97	1,19	86,83		18,34
	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012		0,0006336	149 930,17	1,13	169 421,09		107,35
ФСБЦ-01.7.07.12-0024	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,030096			85 415,94		2 570,68

		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Итого прямые затраты										4 323,54
ГЭСН12-01-010-01		ФОТ										1 614,86
Приказ от 14.07.2022 № 571/нр п.676		НР Кровли	%	109	0,9	98,1					1 584,18	
		1 СП Кровли	%	57	0,85	48,45					782,40	
1-100-30		Всего по позиции										126 706,82
		2 Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2	118,02	1	118,02					6 690,12	
12		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
91.05.01-017		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			210,37065					62 372,79	
4-100-060		Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	1,55	1,15	210,37065			296,49		62 372,79	
91.14.02-001		М									220 151,91	
4-100-040		Электроэнергия	кВт-ч	0,1568		18,505536			7,92		146,56	
4		Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, наконечник сверло, диаметр 4,2 мм, длина 16 мм	100 шт	0,16		18,8832	26,43	1,19	31,45		593,88	
01.7.15.06-0022		Водоотлив оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, полка крепления 20 мм, ширина отлива 250 мм, капинос размером 20x20 мм, толщина стали 0,5 мм	м	0,66		77,8932	419,80	1,17	491,17		38 258,80	
08.3.03.05-0002		Планка откосная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200x50 мм, толщина 0,5 мм	м	2,1		247,842	624,72	1,17	730,92		181 152,67	
08.3.05.05-0051		Аквилоны из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м	2,1		247,842						
Н		Итого прямые затраты										282 524,70
		ФОТ										62 372,79
Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25		НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					56 135,51	
Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16		СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					25 978,27	
1-100-30		Всего по позиции										3 089,63
ГЭСН15-01-070-01		Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ										14,44804
13		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
1		ОТ(ЗТ)	чел.-ч			722,763201					199 395,91	
1-100-37		Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	43,5	1,15	722,763201			275,88		199 395,91	
4		ЭМ									671,65	
01.7.03.04-0001		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			1,2642035					387,84	
01.7.15.14-0062		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,07	1,25	1,2642035			531,28		671,65	
08.1.02.03-0021		ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07	1,25	1,2642035			306,79		387,84	
08.1.02.03-0082		М									56 054,85	
08.1.02.03		Леса стальные стоечные приставные хомутовые (стойки, связи, поперечины, лестницы) в комплекте с пробками (хомутами, башмаками, болтами), без щитов настила, высота лесов до 60 м	т	0,035		0,5056814	91 734,54	1,17	107 329,41		54 274,49	
		Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III	м3	0,009		0,1300324	16 496,03	0,83	13 691,70		1 780,36	
		Щиты настила	м2	0		0						
П,Н		Итого прямые затраты										256 510,25
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25		ФОТ										199 783,75
Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16		НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99					197 785,91	
ГЭСН08-07-001-02		СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					117 173,17	
1-100-30		Всего по позиции										39 553,42
Приказ от 14.07.2022 № 571/нр п.676		1 Разборка покрытий полов: из керамогранитных плит										571 469,33
			100 м2	2,989	1	2,989						

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	Смеси сухие на цементной основе	т	0	5	0				
П.Н		Итого прямые затраты								10 119,08
	ГЭСН11-01-011-10	ФОТ								9 980,96
		НР Полю	%	112	0,9	100,8				10 060,81
		1 СП Полю	%	65	0,85	55,25				5 514,48
	1-100-30	Всего по позиции						8 596,31		25 694,37
		2 Смеси сухие наливные быстротвердеющие на цементной основе для создания прочных стяжек и уклонов в сухих и влажных внутренних помещениях, фракции 1,2 мм	т	2,45	1	2,45	23 499,05	1,22	28 668,84	70 238,66
17		Всего по позиции								70 238,66
	91.06.06-046	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60x60 см (крыльцо)	100 м2	0,3377	1	0,3377				
18	4-100-030	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
	91.14.02-001	ОТ(ЗТ)	чел -ч			91,2323566				25 483,02
	4-100-040	Средний разряд работы 3,2	чел -ч	234,92	1,15	91,2323566		279,32		25 483,02
	4	ЭМ								12,81
	01.7.03.01-0001	ОТм(ЗТм)	чел -ч			0,7302764				200,88
	01.7.03.04-0001	Краны башенные, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,02	1,25	0,0084425	251,77	1,2	302,12	2,55
	04.3.02.01	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел -ч	0,02	1,25	0,0084425			412,11	3,48
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,01	1,25	0,0042213			1 429,93	6,04
		ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел -ч	0,01	1,25	0,0042213			412,11	1,74
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.час	1,69	1,25	0,7133913	2,31	1,2	2,77	1,98
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел -ч	1,69	1,25	0,7133913			272,45	194,36
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	1,25	0,0042213			531,28	2,24
	ФСБЦ-04.3.02.01-0416	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел -ч	0,01	1,25	0,0042213			306,79	1,30
		М								254,54
	ГЭСН11-01-047-02	Вода	м3	0,44		0,148588	35,71	0,97	34,64	5,15
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	Электроэнергия	кВт-ч	0,0325		0,0109753			7,92	0,09
		1 Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма)	т	0,009		0,0030393	37 800,30	2,17	82 026,65	249,30
	1-100-32	Плиты керамогранитные 600x600 мм	м2	102		34,4454				
Н		2 Рейки деревянные	м3	0,01		0,003377				
Н		Клей для облицовочных работ (сухая смесь)	т	1,2		0,40524				
Н	91.05.01-016	Грунтовка	т	0		0				
П.Н	4-100-060	Итого прямые затраты								25 951,25
	91.05.05-015	ФОТ								25 683,90
	4-100-060	НР Полю	%	112	0,9	100,8				25 889,37
	91.07.08-024	СП Полю	%	65	0,85	55,25				14 190,35
	4-100-030	Всего по позиции						195 531,45		66 030,97
	91.14.02-001	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки, керамогранита, мозаики, камня	т	0,40524	1	0,40524	36 038,35	1,21	43 606,40	17 671,06
19	4-100-040	Всего по позиции								17 671,06
	4	Рейка строганная сухая хвойных пород (ель, сосна), длина 2-3 м, размеры 8x18 мм	м3	0,003377	1	0,003377	23 139,16	1,33	30 775,08	103,93
20	01.7.03.01-0001	Всего по позиции								103,93
	01.7.03.04-0001	Плитка керамогранитная, полированная, многоцветная, толщина 11 мм	м2	34,4454	1	34,4454	945,92	1,3	1 229,70	42 357,51
21	04.3.02.09-0102	Всего по позиции								42 357,51
	06.2.05.03	Разборка тротуаров: из мелкоштучных искусственных материалов (брусчатка) на цементно-песчаном монтажном слое толщиной 50 мм	100 м2	0,37	1	0,37				

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	11.2.04.05	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			105,6054				27 321,17
	14.1.06.02	Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	285,42		105,6054		258,71		27 321,17
	14.4.01.21	ЭМ								4 139,35
		ОТм(ЭТм)	чел.-ч			9,5312				2 955,42
		Поерузки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная емкость основного ковша 2,3 м3, грузоподъемность 4 т	маш.-ч	1,85		0,6845		1 469,09		1 005,59
	Пр/812-011 0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п 25	ОТм(Этм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,85		0,6845		352,58		241,34
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	Нарезчики швов, максимальная глубина резки 200 мм, мощность 9 кВт (12 л.с.)	маш.-ч	0,24		0,0888	100,65	1,09	109,71	9,74
		Машины коммунально-уборочные, емкость бака 340 л, мощность 80 кВт (102 л.с.)	маш.-ч	0,01		0,0037	1 495,59	1,14	1 704,97	6,31
	ФСБЦ-14.1.06.02-0011	ОТм(Этм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0037		306,79		1,14
		Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	23,9		8,843		338,26		2 991,23
	ФСБЦ-11.2.04.05-0001	ОТм(Этм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	23,9		8,843		306,79		2 712,94
		Молотки чеканочные при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	37,4		13,838	7,81	1,17	9,14	126,48
	ФСБЦ-06.2.05.03-0007	М								1 077,63
		Уголок картонный защитный	м	68,3		25,271	10,16	1,21	12,29	310,58
	ГЭСНр68-02-004-18	Вода	м3	0,0075		0,002775	35,71	0,97	34,64	0,10
		1 Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм	м2	24,5		9,065	12,83	1,1	14,11	127,91
		1-100-24 Ленты стальные упаковочные, мягкие, нормальной точности по толщине и ширине 0,7x20-50 мм	т	0,018		0,00666	89 073,20	0,94	83 728,81	557,63
		2 Поддон деревянный (евро), размеры 1200x800 мм	шт	0,13		0,0481	432,32	1,33	574,99	27,66
		Клипсы (зажимы)	100 шт	0,51		0,1887	237,35	1,2	284,82	53,75
	91.06.05-059	Диск отрезной алмазный	шт	0,003		0,00111				
	4-100-050	Итого прямые затраты								35 493,57
	91.08.06-003	ФОТ								30 276,59
	91.13.01-024	НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102				30 882,12
	4-100-040	СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54				16 349,36
	91.18.01-007	Всего по позиции							223 581,22	82 725,05
	4-100-040	Заделка выбоин в цементных полах, площадь ремонтируемого участка: свыше 0,5 до 1 м2	100 мест	0,37	1	0,37				
23	91.21.10-004	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			45,9651				12 523,19
	4	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	124,23		45,9651		272,45		12 523,19
	01.7.02.07-0021	ЭМ								67,13
	01.7.03.01-0001	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1,38		0,5106		129,10		65,92
	01.7.07.12-0024	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	1,38		0,5106		2,36		1,21
	08.3.02.01-0041	М								113,19
	11.2.04.06-0061	Вода	м3	0,1		0,037	35,71	0,97	34,64	1,28
	12.2.01.01-0021	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный М400 Д0 (ЦЕМ I 32,5Н)	т	0,045		0,01665	4 800,85	1,4	6 721,19	111,91
	01.7.17.06	Раствор цементный	м3	1,5		0,555				
		Строительный мусор	т	1,48		0,5476				
		Итого прямые затраты								12 703,51
	Пр/812-102.0-1	ФОТ								12 523,19
	Пр/774-102.0	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89				11 145,64
		СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49				6 136,36
	ГЭСНр57-01-010-03	Всего по позиции							81 041,92	29 985,51

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Смеси сухие быстротвердеющие на цементной основе для выравнивания основания пола, наливного типа, класс В15 (М200), крупность заполнителя до 0,32 мм, расход 17 кг/м2 при толщине слоя 10 мм	т	0,27	1	0,27	31 789,22	1,22	38 782,85		10 471,37
24	1-100-30 Всего по позиции									10 471,37
25	2 Устройство покрытий: из брусчатки на цементном растворе с заполнением швов	100 м2	0,37	1	0,37					
	91.18.01-508 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			43,66					12 495,06
	91.21.10-002 Средний разряд работы 3.4	чел.-ч	118		43,66			286,19		12 495,06
	4 ЭМ									2 269,91
	01.7.03.01-0001 ОТм(ЗТм)	чел.-ч			1,3949					491,81
	03.2.01.01-0001 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	3,77		1,3949			1 596,46		2 226,90
	04.3.01.09 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	3,77		1,3949			352,58		491,81
	999-9900 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л	маш.-ч	1,08		0,3996	95,25	1,13	107,63		43,01
	М									6 657,25
	Мастика битумная кровельная горячая МБКГ-55, МБКГ-65, МБКГ-75, МБКГ-85	т	0,133		0,04921	31 491,91	1,22	38 420,13		1 890,65
	Пр/812-091.0-1 Вода	м3	3,85		1,4245	35,71	0,97	34,64		49,34
	Пр/774-091.0 Песок природный для строительных работ II класс, средний	м3	3,06		1,1322			772,21		874,30
	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	1,94		0,7178			5 353,81		3 842,96
ФСБЦ-04.3.02.01-0603	Брусчатка	м2	100		37					
Н	Итого прямые затраты									21 914,03
ГЭСН11-01-025-02	ФОТ									12 986,87
	1 НР Полы	%	112	0,9	100,8					13 090,76
	1-100-34 СП Полы	%	65	0,85	55,25					7 175,25
	2 Всего по позиции							114 000,11		42 180,04
	Плитка вибропрессованная тротуарная, форма квадрат, на сером цементе, цветная, размеры 200x200x40 мм (материал от демонтажа)	м2	0	1	0					
26	91.06.05-011 Всего по позиции									
	4-100-050 Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом с пароизоляционным слоем	100 м2	0,1273	1	0,1273					
27	91.08.04-021 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	4 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			22,4848081					6 666,52
	01.2.03.03-0014 Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	153,59	1,15	22,4848081			296,49		6 666,52
	01.7.03.01-0001 ЭМ									92,72
	02.3.01.02-1118 ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,1018401					35,77
	04.3.01.09-0015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,27	1,25	0,0429638			1 429,93		61,44
	13.2.03.01 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,27	1,25	0,0429638			412,11		17,71
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,37	1,25	0,0588763			531,28		31,28
	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,37	1,25	0,0588763			306,79		18,06
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	М								9 192,15
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	Электроэнергия	кВт-ч	45,81		5,831613		7,92		46,19
	Ленты полиэтиленовые с липким слоем, прозрачные, ширина 50 мм, толщина 0,08 мм	м	70		8,911	2,52	1,43	3,60		32,08
ФСБЦ-05.2.02.19-0016	Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 8 мм, длина 100 мм	100 шт	7		0,8911	248,75	1,19	296,01		263,77
	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, наконечник сверло, диаметр 4,2 мм, длина 16 мм	100 шт	29		3,6917	26,43	1,19	31,45		116,10

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительные работы										1 456 384,90
в том числе:										
оплата труда										410 349,48
эксплуатация машин и механизмов										3 038,72
оплата труда машинистов (Отм)										1 354,95
материалы										438 480,76
накладные расходы										390 484,13
сметная прибыль										212 676,99
Всего ФОТ (справочно)										411 704,43
Всего накладные расходы (справочно)										390 484,13
Всего сметная прибыль (справочно)										212 676,99
Всего										1 456 384,90
Итого с 1,0108*0,997834512*1,1905352448										1 748 808,19
ВСЕГО по смете										1 748 808,19
Справочно										
затраты труда рабочих						1470,7281286				
затраты труда машинистов						4,4727843				

Заказчик:

Подрядчик:
ООО «Гарант»

Директор
_____/А.И. Спирин
МП

Начальник
управления строительства администрации
муниципального образования
Каневской район


М.С. Бубно

Приложение № 5
к изменениям существенных условий муниципального контракта
от 3 июня 2024 года № 0318300009624000115 на выполнение работ
по текущему ремонту административного здания
(нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35)
по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60

Приложение № 2
к муниципальному контракту
от «03» июня 2024 года № 0318300009624000115

СМЕТА КОНТРАКТА

Текущий ремонт административного здания (нежилые помещения 1-33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу:
Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования	Единица измерения	Количество (объём работ)	Цена, руб.		
				Цена на единицу измерения, без НДС руб.	Стоимость всего, руб.	Страна происхождения оборудования
1	2	3	4	5	6	7
1	Текущий ремонт административного здания (нежилые помещения 1- 33,36-135 и нежилые помещения 33/1,34,35) по адресу: Краснодарский край, ст. Каневская, ул. Горького, 60	Условная единица	1	6 000 000,00	6 000 000,00	
2	Итого				6 000 000,00	

3	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2%				-	
4	Стоимость без учета НДС				6 000 000,00	
5	НДС (20%)				НДС не предусмотрен	
6	Всего с учетом НДС				6 000 000,00	

Заказчик:
МКУ «Дирекция единого заказчика
администрации Каневского района»

Подрядчик:
ООО «Гарант»

Директор
_____ /А.А. Бутков
МП

Директор
_____ /А.И. Спирин
МП

Начальник
управления строительства администрации
муниципального образования
Каневской район



М.С. Бубно