



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.11.2024

ст-ца Каневская

№ 2025

О предварительном согласовании администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района предоставления земельного участка, площадью 3193 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Раздольный, улица Светлая, 63 К

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 10.11, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15, подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления главы администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района Рокотянского Александра Сергеевича **п о с т а н о в л я ю**:

1. Предварительно согласовать администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, предоставление земельного участка, площадью 3193 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Раздольный, улица Светлая, 63 К.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0102013, площадью 3193 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Раздольный, улица Светлая, 63 К, расположенного в территориальной зоне СН-1 (Зона ритуальной деятельности), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0102013, площадью 3193 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Раздольный, улица Светлая, 63 К, в соответствии с кодом 12.1 «Ритуальная деятельность» Правил землепользования и застройки

Каневского сельского поселения Каневского района (утверждены 15 октября 2014 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 6, с изменениями от 27 декабря 2016 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 140, с изменениями от 29 сентября 2017 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 180, с изменениями от 27 февраля 2018 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 217, с изменениями от 5 февраля 2019 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 265, с изменениями от 26 апреля 2019 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 276, с изменениями от 29 апреля 2021 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 112, с изменениями от 25 августа 2022 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 192, с изменениями от 28 сентября 2023 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 248).

4. Главе администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района Рокотянскому А.С., в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Глава администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района Рокотянский А.С. вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от "07" 11 2024 . № 2025

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.



Масштаб 1:2000

Система координат - МСК 23

Условные обозначения

обозначение и граница образуемого земельного участка

•1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0102013 обозначение кадастрового квартала

граница кадастрового квартала

обозначение и граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН

Условный номер земельного участка

площадь земельного участка -
3193 кв.м.

Обозначение характерных точек границ

NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	617578.49	1348447.55
2	617605.53	1348463.56
3	617588.58	1348486.91
4	617524.46	1348513.68
5	617521.73	1348479.40
6	617519.80	1348468.90
1	617578.49	1348447.55