



## СОВЕТ ПРИДОРОЖНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАНЕВСКОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ

от 23.08.2017 года

№116

станция Придорожная

**О внесении изменений в решение Совета Придорожного сельского поселения Каневского района от 02.07.2014 №206 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Придорожного сельского поселения Каневского района, применительно ко всей территории поселения» (в редакции от 28.10.2014 г. №8, 28.11.2016 №89)**

В соответствии со статьями 31,32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Придорожного сельского поселения Каневского района, протокола проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Придорожного сельского поселения применительно ко всей территории от 19 июня 2017 года, заключения о результатах публичных слушаний от 19 июня 2017 года Совет Придорожного сельского поселения р е ш и л:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Придорожного сельского поселения Каневского района, утвержденные решением Совета Придорожного сельского поселения Каневского района от 02.07.2017 №206 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Придорожного сельского поселения Каневского района, применительно ко всей территории поселения» (в редакции от 28.10.2014 г. №8, 28.11.2016 №89), по приведению Правил землепользования и застройки Придорожного сельского поселения Каневского района в соответствие с генеральным планом. (приложение №1)

1.1. В центральной части станции Придорожной Придорожного сельского поселения в соответствии с генеральным планом это зона озеленения общего пользования в связи с чем, в Правилах землепользования и застройки зону ОД – 1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения меняем на зону Р-1 – зона рекреационного назначения

1.2. В восточной части станции Придорожной Придорожного сельского поселения в соответствии с Генеральным планом это зона общественно – делового назначения, в связи с чем, в Правилах землепользования и застройки зону Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы меняем на зону ОД-1 – Зона делового, общественного и коммерческого назначения

1.3. В северной части поселка Партизанский Придорожного сельского поселения в соответствии с Генеральным планом этой территории производственных и коммунальных складских предприятий не выше V класса опасности, в связи с чем, в Правилах зону ИВ - 1 – зона озеленения специального назначения меняем на зону П - 5 – зона предприятий производств и объектов V класса вредности (с 33 – 50 м).

1.4. Возвращаем в Правила землепользования и застройки главу 11 – Благоустройство и дизайн материально – пространственной среды поселения.

2. Общему отделу администрации Придорожного сельского поселения Каневского района (Ракова):

2.1. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

2.2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Придорожного сельского поселения Каневского района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета Придорожного сельского поселения Каневского района по вопросам благоустройства: ЖКХ, архитектуры и строительства.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования

Глава Придорожного сельского  
поселения Каневского района



А.Н. Камышан