



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАНЕВСКОЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 29.05.2024

ст-ца Каневская

№ 315

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красногвардейского сельского поселения Каневского района

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Каневской район в целях эффективной реализации норм Градостроительного кодекса Российской Федерации на территории сельских поселений Каневского района и в целях приведения Правил землепользования и застройки Красногвардейского сельского поселения Каневской района в соответствие с действующим законодательством Каневской районный, Совет муниципального образования Каневской район р е ш и л:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Красногвардейского сельского поселения Каневской района, принятые решением Совета Красногвардейского сельского поселения Каневского района от 14 августа 2014 года № 219 (с изменениями от 29 июня 2023 года № 221), изменения согласно приложению.

2. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам строительства, ЖКХ, архитектуры и промышленности Совета муниципального образования Каневской район.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Каневской район

А.В. Герасименко

Председатель Совета
муниципального образования
Каневской район



М.А. Моргу

2

Приложение
к решению Совета
муниципального образования
Каневской район Каневского
района «О внесении изменений
в Правила землепользования и
застройки Красногвардейского
сельского поселения Каневского
района»

в Правила землепользования и застройки Красногвардейского сельского
поселения Каневского района

Изменения

1. В часть III Правил землепользования и застройки Красногвардейского сельского поселения Каневского района (далее по тексту – Правила землепользования и застройки) внести следующие изменения:

- добавить в часть III – Градостроительные регламенты, в раздел СХ-2 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: (1.2) – Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, (1.3) – Овощеводство.

Установить предельные размеры земельных участков для вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: [6.4] – Пищевая промышленность, [1.8] – Скотоводство, [1.9] – Звероводство, [1.10] – Птицеводство, [1.11] – Свиноводство, [1.12] – Пчеловодство, [1.13] – Рыбоводство, [1.2] – Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, [1.3] – Овощеводство, [1.17] – Питомники, [6.9] – Склады, [6.9.1] – Складские площадки, [1.15] – Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, [1.18] – Обеспечение сельскохозяйственного производства, [7.4] – Воздушный транспорт – минимальная площадь земельного участка – 2000 кв. м, максимальная площадь земельного участка – 1000000 кв. м.

В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 23:11:0403000:822, 23:11:0403000:820 установить территориально зону СХ-2 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий».