



СОВЕТ СТАРОДЕРЕВЯНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАНЕВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 26.11.2015

№ 67

ст-ца Стародеревянковская

О внесении изменений в «Генеральный план Стародеревянковского сельского поселения Каневского района», утвержденного решением Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 50 от 30 декабря 2010 года

В соответствии со статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 26 Устава Стародеревянковского сельского поселения Каневского района, заключения о результатах публичных слушаний от 14 сентября 2015 года, Совет Стародеревянковского сельского поселения Каневского района р е ш и л:

1. Внести в Генеральный план Стародеревянковского сельского поселения Каневского района, утвержденного решением Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 50 от 30 декабря 2010 года «Об утверждении генерального плана Стародеревянковского сельского поселения Каневского района» следующие изменения:

1.1. раздел 2 части 1 тома 1 дополнить пунктом 3.5 "Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий" следующего содержания: «Целью внесения изменений в генеральный план является изменение функциональной зоны с целью развития предприятия молочной промышленности ООО Фирма "Калория".

Внесение изменений в генеральный план предусматривает размещение цеха по производству сыра с плесенью на двух земельных участках по ул. Буденного, 69, 71.»;

1.2. раздел 2 части 1 тома 1 дополнить пунктом 3.6 "Параметры планируемых функциональных зон" следующего содержания»:

№пп	Функциональная зона (подзона)	Местоположение	Параметры
1	Зона размещения производственных и коммунально-складских предприятий не выше V класса опасности	Кадастровые участки 23:11:0309104:9 и 23:11:0309104:10 по адресу: станица Стародеревянковская,	Общая площадь - 0,298 га Санитарно-защитная зона - 50 метров

Далее по содержанию - п.3.7 "Санитарная очистка территории", 3.8. "Развитие инженерной инфраструктуры", 3.9. "Основные технико-экономические показатели";

1.3. пункт 3.9. раздела 2 части 1 тома 1 изложить в новой редакции согласно приложения № 1;

1.4. часть 1 тома II дополнить пунктом 18 "Внесение изменений в генеральный план" следующего содержания: «Внесение изменений в Генеральный план Стародеревянковского сельского поселения разработан по заказу Администрации Стародеревянковского сельского поселения Каневского района согласно договору № 98 от "17" июня 2015 года в соответствии с техническим заданием на проектирование.

Целью внесения изменений в утвержденный генеральный план Стародеревянковского сельского поселения является изменение в части функциональной зоны низкоплотной усадебной жилой застройки на зону размещения производственных и коммунально-складских предприятий не выше V класса опасности в границах кадастровых участков 23:11:0309104:9 и 23:11:0309104:10 по адресу: станица Стародеревянковская, ул. Буденного, 69, 71, требующихся для размещения производственных объектов ООО Фирма "Калория".

Согласно техническому заданию на проектирование внесение изменений производилось в графическую часть материалов генерального плана Стародеревянковского сельского поселения, а именно, в следующие чертежи:

- Генеральный план (основной чертеж) Стародеревянковского сельского поселения Каневского района;
- Схема функционального зонирования территории;
- Схема планируемых границ зон с особыми условиями (ограничениями) использования территории;
- Фрагмент генерального плана поселения. Станица Стародеревянковская.»;

1.5. часть 1 тома II дополнить пунктом 17 "Основные технико-экономические показатели" согласно приложения № 1.

2. Внести в графические материалы «Генерального плана Стародеревянковского сельского поселения Каневского района», утвержденного решением Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 50 от 30 декабря 2010 года «Об утверждении генерального плана Стародеревянковского сельского поселения Каневского района» следующие изменения:

2.1 раздел 3 части 2 графические материалы (схемы) генерального плана тома 1 (марка чертежа ГП-1) утвержденного решением Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 50 от 30 декабря 2010 года «Об утверждении генерального плана Стародеревянковского сельского поселения Каневского района» изложить в редакции согласно приложения № 2;

2.2 раздел 4 части 2 графические материалы (схемы) генерального плана тома 1 (марка чертежа ГП-2) утвержденного решением Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 50 от 30

декабря 2010 года «Об утверждении генерального плана Стародеревянковского сельского поселения Каневского района» изложить в новой редакции согласно приложения № 3;

2.3 раздел 4 части 2 графические материалы (схемы) генерального плана тома 1 (марка чертежа ГП-4) утвержденного решением Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 50 от 30 декабря 2010 года «Об утверждении генерального плана Стародеревянковского сельского поселения Каневского района» изложить в новой редакции согласно приложения № 4;

2.4 раздел 5 части 2 графические материалы (схемы) генерального плана тома 2 (марка чертежа МО-15) утвержденного решением Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 50 от 30 декабря 2010 года «Об утверждении генерального плана Стародеревянковского сельского поселения Каневского района» изложить в новой редакции согласно приложения № 5.

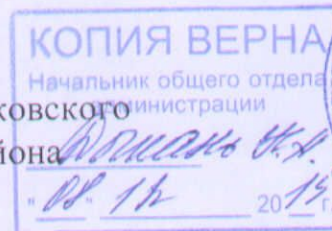
3. Подпункты 2.1., 2.2., 2.4., 2.8. пункта 2 решения Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 38 от 22 апреля 2015 года «О внесении изменений в решение Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района № 50 от 30 декабря 2010 года «Об утверждении генерального плана Стародеревянковского сельского поселения Каневского района» признать утратившими силу.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района по вопросам строительства, ЖКХ, архитектуры и промышленности (Алтухов).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Стародеревянковского сельского поселения Каневского района

Председатель Совета Стародеревянковского сельского поселения Каневского района



С.А. Гопкало

А.П. Ягнюк