**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**П Р И К А З**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ст-ца Каневская

**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Карла Маркса, 63**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ), учитывая, что в срок, установленный частью 12 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ возражения от заинтересованных лиц не поступили, проект настоящего приказа получен лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, п р и к а з ы в а ю:

1.  Установить правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости:

земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603024:51, площадь 757 кв. м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Карла Маркса, 63, гражданина Российской Федерации: Рябоконь Александра Викторовича, \_\_.\_\_.\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_г., кем выдан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированного по месту жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Право собственности гражданина, указанного в пункте 1 настоящего приказа, подтверждается выпиской из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок от 28 июня 2023 года № 04-09/69.

3. Настоящий приказ о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, права на который в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, был размещен на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район www.kanevskadm.ru.

4. Главному специалисту отдела земельно-правовых отношений управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Буря Д.В.) в срок не более 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

4.1. направить в орган регистрации прав заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений, предусмотренных пунктом 25 части 5 статьи 8 Закона № 218-ФЗ, о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости;

4.2. направить копию настоящего приказа лицу, указанному в пункте 1 настоящего приказа, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица) либо вручить указанному лицу с распиской в получении, либо направить электронный образ настоящего приказа, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, по адресу электронной почты.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления

имущественных отношений администрации

муниципального образования

Каневской район С.А. Копылова

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта приказа управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Виноградная, 2 Б»

Проект согласован:

Начальник отдела земельно-правовых

отношений управления имущественных

отношений администрации муниципального

образования Каневской район М.А. Николаева

Составитель проекта:

Главный специалист отдела земельно-правовых

отношений управления имущественных

отношений администрации муниципального

образования Каневской район Д.В. Буря