Извещение

о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы

Администрацией муниципального образования Каневской район (далее-уполномоченный орган) ведется работа по выявлению ранее учтенных объектов недвижимости на территории Каневского района в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее-Закон № 218-ФЗ). Ранее учтенными объектами недвижимости являются объекты, права на которые возникли у правообладателей до 31 января 1998 года, и они не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

В соответствии со статьей 69.1 Закона № 218-ФЗ уполномоченным органом принимаются возражения относительно сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Земельный участок с кадастровым номером 23:11:0603271:76, площадь 2000 кв.м., расположенный по адресу: ст. Каневская, ул. Крыловская, д. 91, правообладатель Минченко Татьяна Васильевна;

2. Земельный участок с кадастровым номером 23:11:0402002:25, площадь 300 кв.м., расположенный по адресу: пос. Красногвардеец, ул. Первомайская, д. 23, кв.2, правообладатель Кругляков Александр Павлович;

3. Земельный участок с кадастровым номером 23:11:0103142:7, площадь 2600 кв.м., расположенный по адресу: ст. Новодеревянковская, ул. Заречная, 138, правообладатель Савченко Александр Николаевич;

4. Земельный участок с кадастровым номером 23:11:0103105:14, площадь 2900 кв.м., расположенный по адресу: ст. Новодеревянковская, ул. Калинина, 99, правообладатель Мацора Григорий Алексеевич;

5. Земельный участок с кадастровым номером 23:11:0103139:60, площадь 1900 кв.м., расположенный по адресу: ст. Новодеревянковская, ул. Садовая, 248, правообладатель Кишко Евдокия Пантелеевна;

6. Земельный участок с кадастровым номером 23:11:0103053:28, площадь 2800 кв.м., расположенный по адресу: ст. Новодеревянковская, ул. Ленина, 36, правообладатели Марушко Лев Николаевич (2/3 общей долевой), Марушко Игорь Николаевич (1/3 общей долевой);

7. Земельный участок с кадастровым номером 23:11:0103038:13, площадь 1712 кв.м., расположенный по адресу: ст. Новодеревянковская, ул. Мира, 14, правообладатель Овсянников Владимир Петрович;

8. Земельный участок с кадастровым номером 23:11:0103086:14, площадь 2200 кв.м., расположенный по адресу: ст. Новодеревянковская, ул. Советская, 36, правообладатель Боровик Мария Прокофьевна;

9. Земельный участок с кадастровым номером 23:11:0103033:8, площадь 2500 кв.м., расположенный по адресу: ст. Новодеревянковская, ул. Больничная, 186, правообладатели Деркач Наталья Александровна (2/3 общей долевой), Пелипенко Татьяна Владимировна (1/2 общей долевой).

Лица, указанные в настоящем извещении, либо иные заинтересованные лица, вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, указанных в настоящем извещении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов), свидетельствующих о том, что такие лица не являются правообладателями указанных объектов недвижимости, в течение 30 дней со дня опубликования настоящих сведений.

Возражения могут быть направлены по адресу: 353730, ст. Каневская, ул. Горького, 60; или по адресу: 353730, ст. Каневская, ул. Вокзальная, 32, 3 этаж, каб. 23; или на адреса электронной почты: sms2@kanevskadm.ru или sms@kanevskadm.ru.

В случае, если по истечении 30 дней со дня опубликования возражения не поступят, уполномоченным органом будет принято решение о выявлении указанных лиц правообладателями ранее учтенных объектов недвижимости. На основании такого решения уполномоченным органом будет подано заявление в Росреестр об установлении указанных лиц правообладателями ранее учтенных объектов недвижимости.

Подача заявления в Росреестр не препятствует осуществлению указанными лицами государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости самостоятельно через МФЦ либо через Администрацию в порядке, установленном Федеральным законом от 30.06.2006 года № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества».

С дополнительной информацией можно ознакомиться на сайте администрации Каневского района www.kanevskadm.ru в разделе «Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости» или по телефону 7-57-17.

Управление имущественных отношений

администрации МО Каневской район