

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в продаже посредством публичного предложения по приватизации муниципального имущества в электронной форме по извещению № SBR012-2606020043.1

ст. Каневская

30 июня 2026 года

Единая комиссия по проведению публичных торгов на территории муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (далее-единая комиссия) в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по приватизации муниципального имущества в электронной форме по извещению № SBR012-2606020043.1 в 14 часов 00 минут 30 июня 2026 года по адресу: ст. Каневская, ул. Горького, 60, каб. № 37.

Состав единой комиссии, утвержденный постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 19.09.2025 года № 1420 «О создании единой комиссии по проведению публичных торгов на территории муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края»:

1. Заместитель главы муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, председатель комиссии
Бурба Наталья Николаевна
2. Заместитель начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, заместитель председателя комиссии
Копылова Светлана Александровна
3. Начальник юридического отдела администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, член комиссии
Гончаров Сергей Павлович
4. Начальник управления экономики администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, член комиссии
Пужильная Ольга Ивановна
5. Заместитель начальника отдела доходов финансового управления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, член комиссии
Тремиля Светлана Ивановна
6. Заместитель управления строительства администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, главный

архитектор Каневского муниципального района Краснодарского края, член комиссии

Слоквенко Богдан Федорович

7. Заведующий сектором муниципальной собственности управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, секретарь комиссии

Шишикина Лариса Олеговна

Организатор торгов: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края.

Из 7 членов единой комиссии на заседании присутствует 5 членов комиссии, что составляет 71 % от общего количества членов. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении продажи посредством публичного предложения по приватизации муниципального имущества в электронной форме было размещено на официальном сайте муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края www.kanevskadm.ru, на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (ГИС ТОРГИ) 02.06.2026 года.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О рассмотрении заявок на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме по приватизации муниципального имущества по извещению № SBR012-2606020043.1 по Лоту № 1: гараж с кадастровым номером 23:11:0603137:214, площадь 22,2 кв.м., назначение: нежилое, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603137:635 площадью 25 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Каневской район, ст. Каневская, ул. Нестеренко, 67/1.

Информация о предыдущих торгах: ранее торги не проводились.

Дата начала приема заявок на участие в торгах – 3 июня 2026 года в 09:00 часов по МСК времени.

Дата окончания приема заявок на участие в торгах – 29 июня 2026 года в 09:00 часов по МСК времени.

Дата и время рассмотрения заявок – 30 июня 2026 года в 14:00 часов по МСК времени.

Дата и время проведения торгов — 1 июля 2026 года в 09:00 часов по МСК времени.

Начальная цена продажи – 265000 рублей без учета НДС.

На дату окончания приема заявок 29 июня 2026 года в 09:00 по МСК времени по лоту № 1:

Количество принятых заявок- 1

Отказано в приеме заявок – 0

Отозвано заявок - 0

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника торгов	Дата и время подачи заявки/ поступление задатка от претендентов (сумма, руб.)	Допущен/не допущен	Причина отказа в допуске
1	9978	Ракитянская Ольга Ивановна, действующая от имени и в интересах Охрименко Виктора Алексеевича	18.06.2026 09:53:32/ 26500,00	допущен	-

Документы, предоставленные участником с регистрационным номером 9978 соответствует требованиям статьи 16 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», оформлены надлежащим образом, задаток поступил на счет.

Вопрос, поставленный на голосование:

Допустить к участию в аукционе в электронной форме по лоту № 1 участника с регистрационным номером 9978.

Итоги голосования по данному вопросу:

за – единогласно;

против – нет;

воздержался – нет.

Решение единой комиссии: в соответствии с п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» организатору торгов заключить договор купли-продажи с лицом, подавшим единственную заявку на участие в торгах и признанным единственным участником аукциона - Охрименко Виктором Алексеевичем, по начальной цене продажи муниципального имущества 265000 рублей, не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" настоящего протокола.

В связи с обременением муниципального имущества договором №7 аренды муниципального имущества, предоставляемого по результатам электронных торгов (номер извещения SBR012-2410250141.1) от 12 декабря 2024 года, зарегистрированным в ЕГРН за № 23:11:0603137:214-23/230/2024-3 от 17.12.2024 года, включить в договор купли-продажи существенное условие в части возложения обязанности покупателя соблюдать условия указанного обременения.

Организатору торгов:

в течение одного часа со времени подписания настоящего протокола направить лицу, признанному единственным участником аукциона, уведомление о признании его лицом, признанным единственным участником аукциона, в день подведения итогов аукциона;

передать муниципальное имущество и осуществить оформление права собственности на него в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества;

при уклонении или отказе лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Заместитель председателя комиссии

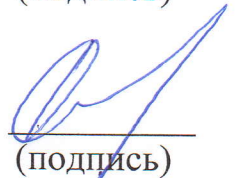
1. Копылова Светлана Александровна



(подпись)

Член комиссии

2. Слоквенко Гордан Федорович



(подпись)

Член комиссии

3. Пужильная Ольга Ивановна



(подпись)

Член комиссии

4. Тремиля Светлана Ивановна



(подпись)

Секретарь комиссии

5. Шишикина Лариса Олеговна



(подпись)