



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.06.2026

№ 891

ст-ца Каневская

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления
администрации муниципального образования
Каневской муниципальной район Краснодарского края
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, район
Каневской, Челбасское сельское поселение, станица Челбасская,
улица Гагарина, 17 А»**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденном решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Челбасского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Челбасского сельского поселения Каневского района от 25 апреля 2014 года № 248 (в редакции от 25 сентября 2015 года № 53, от 30 ноября 2016 года № 112, от 3 ноября 2017 № 171, от 28 июня 2018 года № 200, от 1 ноября 2019 года № 15, от 22 июня 2020 года № 47, от 23 марта 2021 года № 91, от 23 июля 2021 года № 106, от 16 августа 2022 года № 157, от 27 декабря 2023 года № 234), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края», на основании заявления Петрова Валерия Николаевича п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 15 июля 2026 года в муниципальном образовании Каневской муниципальной район Краснодарского края публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, район Каневской, Челбасское сельское поселение,

станция Челбасская, улица Гагарина, 17 А» (приложение 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, район Каневской, Челбасское сельское поселение, станция Челбасская, улица Гагарина, 17 А» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края

И.А. Луценко

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской муниципальной район
Краснодарского края
от 23.06.2026 № 891

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

ст-ца Каневская

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, район
Каневской, Челбасское сельское поселение, станица Челбасская,
улица Гагарина, 17 А**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Челбасского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Челбасского сельского поселения Каневского района от 25 апреля 2014 года №248 (в редакции от 25 сентября 2015 года №53, от 30 ноября 2016 года №112, от 3 ноября 2017 №171, от 28 июня 2018 года №200, от 1 ноября 2019 года №15, от 22 июня 2020 года №47, от 23 марта 2021 года №91, от 23 июля 2021 года №106, от 16 августа 2022 года №157, от 27 декабря 2023 года №234), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 5 июня 2025 года №764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края», на основании заявления Петрова Валерия Николаевича п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0701126:5 площадью 467

кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, район Каневской, Челбасское сельское поселение, станица Челбасская, улица Гагарина, 17 А – «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)».

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0701126:5 площадью 467 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, район Каневской, Челбасское сельское поселение, станица Челбасская, улица Гагарина, 17 А с «обслуживание автотранспорта» на «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, находящегося в территориальной зоне ОД-2 (Зона общественного центра местного значения), категория земель - земли населенных пунктов.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края

И.А. Луценко

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края
от 23.06.2026 № 191

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту
постановления администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район Краснодарского края
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка по адресу: Краснодарский край, район Каневской,
Челбасское сельское поселение, станица Челбасская, улица Гагарина, 17 А»

Заместитель начальника управления строительства администрации
муниципального образования Каневской муниципальный район
Краснодарского края - главный архитектор муниципального образования,
председатель комитета;

начальник отдела планировки и застройки муниципального казенного
учреждения муниципального образования Каневской муниципальный район
Краснодарского края «Службы единого заказчика», секретарь комитета.

Члены комитета:

начальник управления имущественных отношений администрации
муниципального образования Каневской муниципальный район
Краснодарского края;

инженер - землеустроитель муниципального казенного учреждения
«Центр обеспечения Челбасского сельского поселения Каневского
муниципального района Краснодарского края (по согласованию);

специалист департамента по архитектуре и градостроительству
Краснодарского края (по согласованию).

Заместитель начальника управления
строительства администрации
муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края - главный архитектор
муниципального образования

Б.Ф. Слоквенко