



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2026

№ 816

ст-ца Каневская

О предоставлении Веселовой А.Ю., Веселову А.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603097:406 и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Краевая, земельный участок 67/1

В соответствии со статьями 40 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 3 июня 2026 года п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Веселовой Анастасии Юрьевне, Веселову Алексею Игоревичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603097:406 площадью 740 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Краевая, земельный участок 67/1 – «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)».

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка кадастровым номером 23:11:0603097:406 площадью 740 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Краевая, земельный участок 67/1 с «личное подсобное хозяйство» на «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, находящихся в

территориальной зон Ж-1Б (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель – земли населенных пунктов.

3. Предоставить Веселовой Анастасии Юрьевне, Веселову Алексею Игоревичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603097:406 площадью 740 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Краевая, земельный участок 67/1 – для строительства жилого дома, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от жилого дома до соседнего туалета, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Длинная, 26 - до 7,00 метров.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края



И.А. Луценко