



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2026

№ 674

ст-ца Каневская

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления
администрации муниципального образования
Каневской муниципальной район Краснодарского края
«О предоставлении Веселовой А.Ю., Веселову А.И. разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым
номером 23:11:0603097:406 и на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства по адресу: Краснодарский край, муниципальный район
Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская,
улица Краевая, земельный участок 67/1»**

В соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края», распоряжением администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 30 апреля 2026 года №79-рл «О возложении обязанностей» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 3 июня 2026 года в муниципальном образовании Каневской муниципальной район Краснодарского края публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края «О предоставлении Веселовой А.Ю., Веселову А.И. разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603097:406 и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Краевая, земельный участок 67/1» (приложение 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Веселовой А.Ю., Веселову А.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603097:406 и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Краевая, земельный участок 67/1» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования,
начальника управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края

Б.Ф. Слоквенко

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской муниципальной район
Краснодарского края
от 15.05.2026 № 674

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

ст-ца Каневская

№ _____

О предоставлении Веселовой А.Ю., Веселову А.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603097:406 и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Краевая, земельный участок 67/1

В соответствии со статьями 40 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края», распоряжением администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 30 апреля 2026 года №79-рл «О возложении обязанностей» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Веселовой Анастасии Юрьевне, Веселову Алексею Игоревичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603097:406 площадью 740 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Краевая, земельный участок 67/1 – «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)».

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка кадастровым номером 23:11:0603097:406 площадью 740 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Краевая, земельный участок 67/1 с «личное подсобное хозяйство» на «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, находящихся в территориальной зон Ж-1Б (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель – земли населенных пунктов.

3. Предоставить Веселовой Анастасии Юрьевне, Веселову Алексею Игоревичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603097:406 площадью 740 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Краевая, земельный участок 67/1 – для строительства жилого дома, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от жилого дома до соседнего туалета, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Длинная, 26 - до 7,00 метров.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования,
начальника управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края

Б.Ф. Слоквенко

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края
от 15.05.2026 № 674

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту
постановления администрации муниципального образования

Каневской муниципальный район Краснодарского края

«О предоставлении Веселовой А.Ю., Веселову А.И. разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером
23:11:0603097:406 и на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу:
Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение
Каневское, станица Каневская, улица Краевая, земельный участок 67/1»

Заместитель начальника управления строительства администрации
муниципального образования Каневской муниципальный район
Краснодарского края - главный архитектор муниципального образования,
председатель комитета;

начальник отдела планировки и застройки муниципального казенного
учреждения муниципального образования Каневской муниципальный район
Краснодарского края «Службы единого заказчика», секретарь комитета.

Члены комитета:

начальник управления имущественных отношений администрации
муниципального образования Каневской муниципальный район
Краснодарского края;

начальник отдела по землеустройству Каневского сельского поселения
Каневского муниципального района Краснодарского края (по согласованию);

специалист департамента по архитектуре и градостроительству
Краснодарского края (по согласованию).

Заместитель начальника управления
строительства администрации
муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края - главный архитектор
муниципального образования

Б.Ф. Слоквенко