



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2026

№ 375

ст-ца Каневская

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Мгоеву С.К. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: край Краснодарский, район Каневский, сельское поселение Привольненское, станица Привольная, улица Кирова, 22»**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Привольненского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Привольненского сельского поселения Каневского района от 28 марта 2019 года № 193 (в редакции от 19 ноября 2019 года № 10, от 27 мая 2021 года № 91, от 29 сентября 2022 года, от 30 марта 2023 года №174), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 8 апреля 2026 года в муниципальном образовании Каневской район публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Мгоеву С.К. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: край Краснодарский, район Каневский, сельское поселение Привольненское, станица Привольная, улица Кирова, 22» (приложение 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Мгоеву С.К. разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка по адресу: край Краснодарский, район Каневский, сельское поселение Привольненское, станица Привольная, улица Кирова, 22» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования,  
начальник управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края



И.А. Луценко

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Каневской муниципальной район  
Краснодарского края  
от 24.03.2026 № 375

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

ст-ца Каневская

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении Мгоеву С.К. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: край Краснодарский, район Каневский, сельское поселение Привольненское, станица Привольная, улица Кирова, 22»**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Привольненского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 28 марта 2019 года № 193 (в редакции от 14 ноября 2019 года № 10, от 27 мая 2021 года № 91, от 29 сентября 2022 года № 153, от 30 марта 2023 года № 174), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Мгоеву Сиабанду Князевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0505104:21 площадью 1299 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, район Каневский, сельское поселение

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0505104:33 площадью 623 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, район Каневской, станица Привольная, улица Кирова, участок 24 А с «земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (с правом строительства жилого дома)» на «магазины (код 4.4)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, находящихся в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), категория земель - земли населенных пунктов.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования,  
начальник управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края

И.А. Луценко

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края  
от 24.03.2026 № 375

### СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний  
по проекту постановления администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район Краснодарского края  
«О предоставлении Мгоеву С.К. разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка по адресу: край Краснодарский, район  
Каневский, сельское поселение Привольненское, станица Привольная,  
улица Кирова, 22»

Заместитель начальника управления строительства администрации  
муниципального образования Каневской муниципальный район  
Краснодарского края - главный архитектор муниципального образования,  
председатель комитета;

начальник отдела планировки и застройки муниципального казенного  
учреждения муниципального образования Каневской муниципальный район  
Краснодарского края «Службы единого заказчика», секретарь комитета.

### Члены комитета:

начальник управления имущественных отношений администрации  
муниципального образования Каневской муниципальный район  
Краснодарского края;

инженер - землеустроитель Привольненского сельского поселения  
Каневского муниципального района Краснодарского края (по согласованию);

специалист департамента по архитектуре и градостроительству  
Краснодарского края (по согласованию).

Заместитель начальника управления  
строительства администрации  
муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края - главный архитектор  
муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко